

VIA CUMBRES

Casa en Venta

\$9,800.000 M.N.



CARACTERISTICAS



4



4.5



2



311 m2



228 m2

Exclusiva Casa ubicada en el nuevo desarrollo de Grupo Cumbres, en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Vía Cumbres, una espectacular comunidad integral, con todos los servicios a tu alcance, cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de paddle, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida. Sin duda una plusvalía garantizada!

PRIMER

NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada con parrilla Eléctrica
- Medio baño de visitas
- 4ta recamara con baño completo y puerta de cristal corrediza con vista a la alberca
- Alberca 5x3
- Cuarto de lavado
- Bodega de blancos
- Cuarto de servicio
- Estacionamiento techado para 2 autos
- Jacuzzi con hidromasaje
- Terraza abierta y área cubierta tipo lounge

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara principal con walk in closet, baño completo y terraza
- 1er Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- 2da Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- Sala de TV
- Vestibulo

TERCER NIVEL:

- Roof garden
- BBQ área
- Jacuzzi con hidromasaje
- Terraza abierta y área cubierta tipo lounge

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta iluminación LED, tratamiento de agua, carpintería de Tzalam

AMENIDADES:

CASA CLUB

Canchas de paddle

Cancha de usos múltiples

Alberca recreativa

Alberca semiolímpica

Gimnasio

Salón de Usos Múltiples

PARQUE CENTRAL INFANTIL

Juegos infantiles con resbaladillas y columpios

Cancha infantil de fútbol

Área de picnic y kiosko

PARQUE TEEN SPORT

Cancha de Uso Múltiple

Skate Park

Zona Crossfit

Área de Convivencia

PARQUE DE LOS ELEMENTOS

7 hectáreas de área recreativa y vegetación

Jardines de contemplación

Espejos de agua

Puente mirador

Andadores internos

Espacio escultórico





















LEGACY &



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



KITE
KITE ARCHITECTS & CO





