

ELITE
LEGACY & CO

Residencial AQUA

Casa en Venta

\$8,975,000 M.N.



CARACTERISTICAS



3



3.5



2



336 m2



215 m2

Moderna residencia ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Aqua cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club, seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida.

Esta propiedad tiene ubicación privilegiada frente a áreas verdes dentro de la fase 2 del residencial. Cuenta con amplios espacios en toda la propiedad.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada con barra central de cuarzo
- Alacena
- Medio baño de visitas
- Alberca
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Pasillo de servicio
- Estacionamiento techado para 2 autos

SEGUNDO NIVEL:

- 1er Recámara secundaria con baño completo, clóset vestidor y terraza frontal
- 2da Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- Sala de Tv

TERCER NIVEL:

- Recámara principal con vestidor, baño completo y doble terraza

Equipamiento:

Pisos de mármol

Carpintería: puertas de encino y pino

DETALLES EN COCINA:

Cocina con cubiertas de cuarzo
Cocina con gabinetes altos hasta plafón
Herrajes austriacos marca BLUM
Iluminación con tira LED en muro de cocina
Parrilla Teka empotrada
Horno Teka de 90cm
Campana extractora Teka

Boiler de 3 servicios
Hidroneumático para presión de agua
Tinaco de 1,100 L
Cisterna 2.2m x 2.2m x 2.2m

ÁREAS COMUNES:

- Parque Infantil
- Kids Fountains
- Senderos verdes
- Fuentes de agua

Fitness Center:

- Canchas de Paddle
- Gym
- Alberca de nado semi-olímpico
- Canchas de volleyball

Casa Club Recreativa:

- Alberca familiar
- Gym
- Área social
- Cancha de basketball
- Doble caseta de seguridad
- Seguridad 24/7
- Barda perimetral electrificada

Terreno 215 m2

Construcción 336 m2



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO







CLIFF
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO









LEGACY & CO







LEGACY & CO

Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

