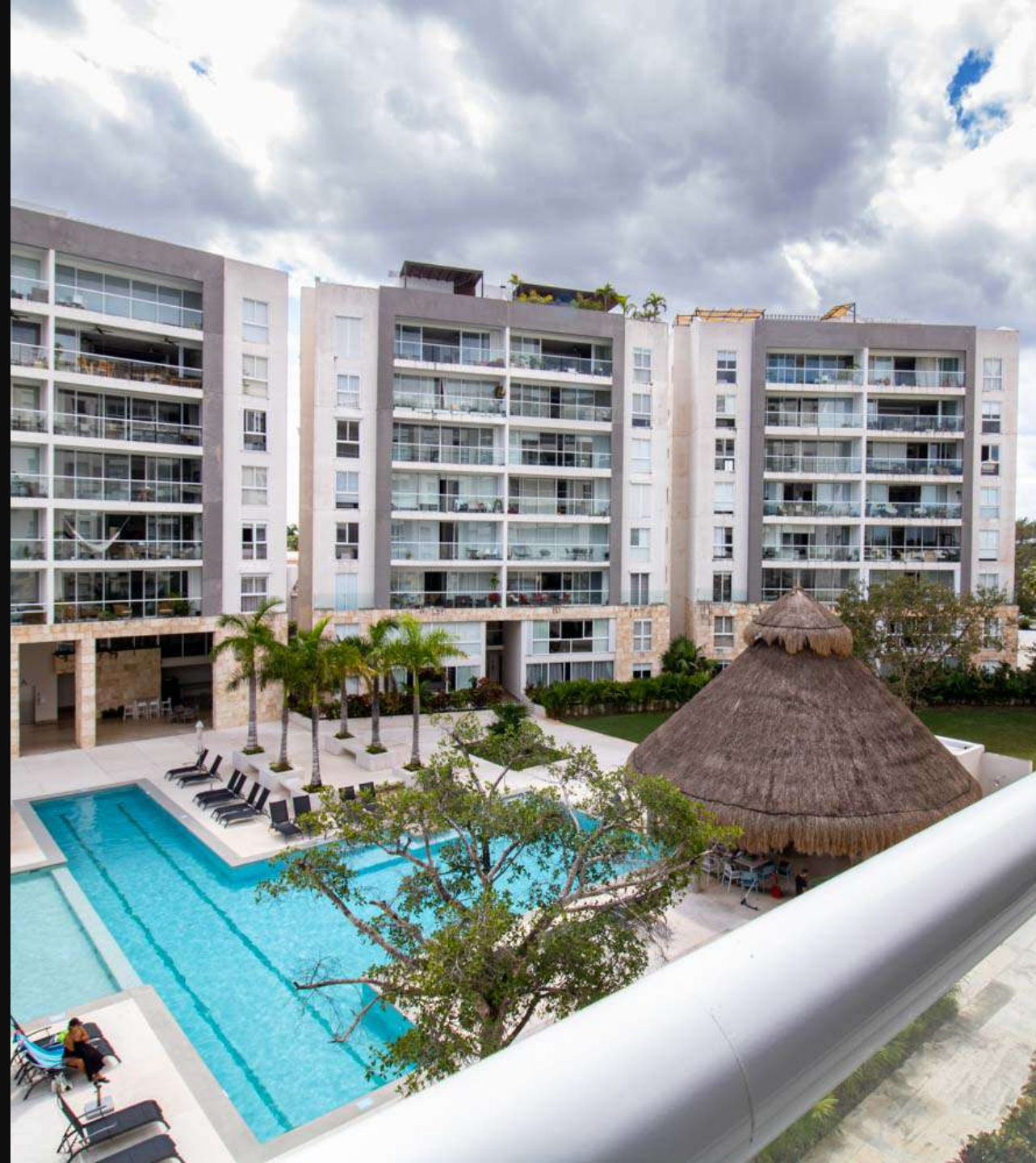


# Residencial CUMBRES

## Altura

**Departamento en Venta**

**\$5,600,000 M.N.**



## CARACTERISTICAS



3



3



2



130 m2

Moderna departamento ubicado en Altura Residencial que es un exclusivo condominio ubicado dentro de Residencial Cumbres, una de las zonas más privilegiadas y seguras de Cancún. Su diseño moderno y funcional está pensado para quienes buscan confort, privacidad y un estilo de vida sofisticado.

Residencial Cumbres cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, con atractivas áreas verdes, parques infantiles, seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida. Ubicada entre dos de las avenidas principales, siendo el Blvd Colosio el principal acceso y la Av. Huayacán, una avenida de alto crecimiento con todos los servicios a sus alrededores.

Esta propiedad se ubica en un tercer nivel con vistas a área verde.El residencial cuenta con espacios amplios en calles internas y senderos verdes que te llevan al parque central del condominio.

---

**PRIMER NIVEL:**

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Área de lavado y espacio para extensión de Alacena
- 1er Recámara secundaria con baño completo y clóset
- 2da recámara secundaria con clóset y baño completo compartido para visitas.
- Recamara principal con walk in clóset y baño completo
- Terraza con vista a amenidades y área verde.
- Estacionamiento techado para 2 autos

**AMENIDADES ALTURA:**

Parque infantil  
Vapor para hombres y mujeres  
Gym  
Sala de Juntas  
Caseta de seguridad  
Estacionamiento techado  
Lobby  
Alberca con carril de nado  
Palapa  
Pet Park  
Elevadores  
Area de asadores

**AMENIDADES CUMBRES:**

Parque Infantil  
Skate park  
Senderos verdes  
Kids Fountain  
Cancha de Basquetbol y Futbol  
Fuentes de agua con peces y patos  
Doble caseta de seguridad  
Seguridad 24/7  
Barda perimetral electrificada







ELITE  
LEGACY & CO.























ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



LITE  
ESTATE REALTY





ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



A photograph of a modern interior hallway. On the right wall, there are three dark-stained wood doors. The first door on the left is slightly ajar. The second door is closed. The third door is closed and features a silver-colored horizontal handle. The walls are a light, neutral color. The floor is covered in large, dark grey tiles. A wooden baseboard runs along the bottom of the walls. A watermark is centered in the image, consisting of the word 'ELITE' in a large, serif font, with 'LEGACY & CO' in a smaller, sans-serif font below it.

ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO







ELITE  
LEGACY & CO













AREA PARA  
CAPACIDAD  
MAXIMA DE  
VUELEROS



