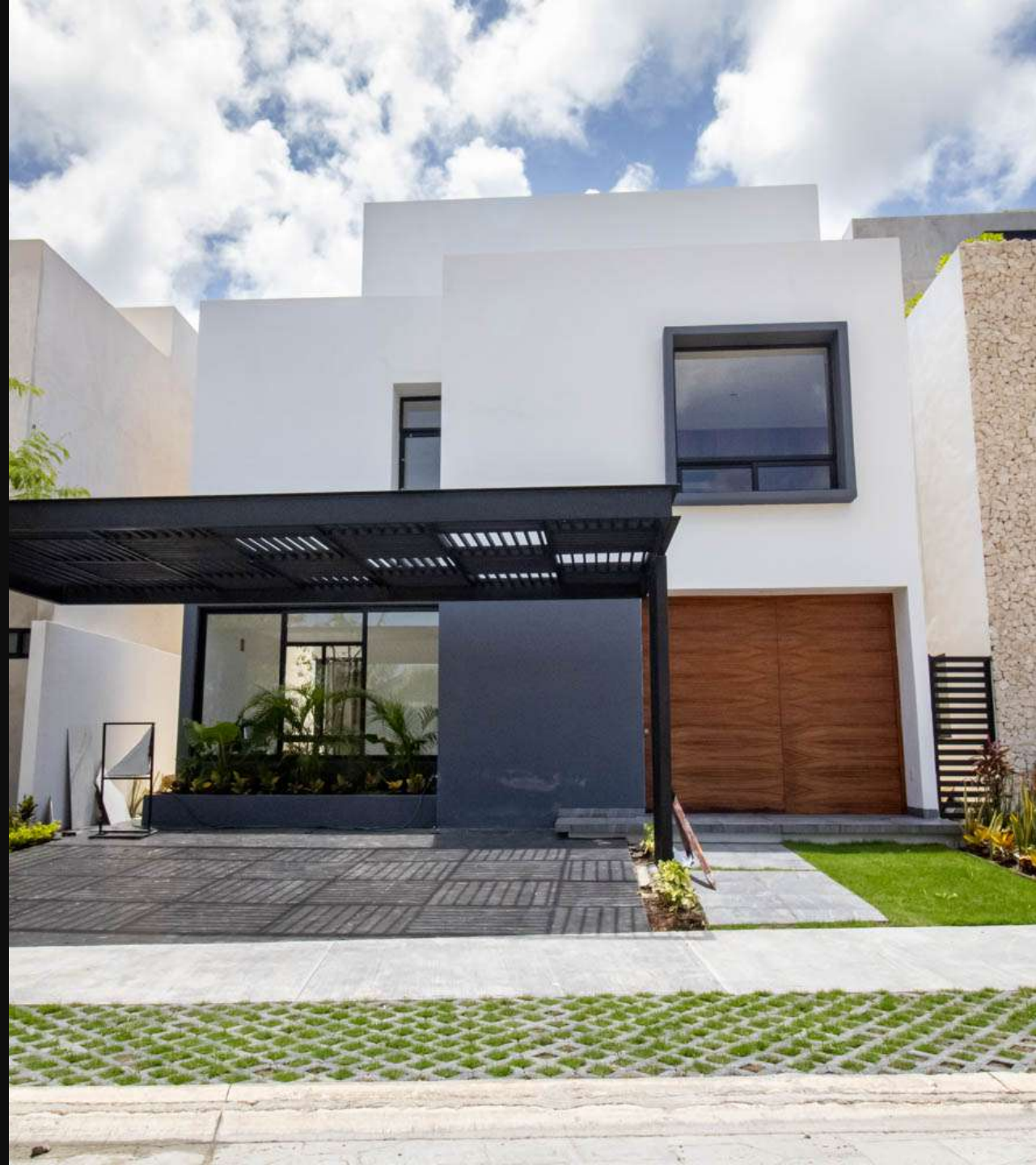


Residencial RIO

Casa en Venta

\$7,900,000 M.N.



CARACTERÍSTICAS



4



4.5



2



293 m2



220 m2

Moderna residencia ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Río cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de paddel, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida.

PRIMER NIVEL INTERIOR:

- Estancia de Sala y Comedor doble altura
- Jardinera exterior con cristal
- Cocina integral equipada
- Alacena/
Bodega
- 3era habitación secundaria /
Estudio
- Baño completo
- Alberca
- Pasillo
lateral
- Estacionamiento para 2 autos con pérgola

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara principal con walk in closet y
baño completo muy iluminado
- 1a Recámara secundaria con baño
completo y clóset
- 2a Recámara secundaria con baño
completo y
clóset

TERCER NIVEL:

- Área de TV
- Medio baño
- Doble terraza
- Cuarto de Lavado
- Cuarto de Servicio
- Frente a Área Verde

ÁREAS COMUNES:

Parque Infantil
Casa Club:
Canchas de Pádel
Gym
Alberca
Canchas deportivas
Seguridad 24/7
Barda perimetral electrificada

Terreno 160 m2
Construcción 293 m2





ETHE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ESTADO VIGILANTE
Si el conductor o acompañante
abandona el vehículo, se le
multará en \$ 100.000
30 MINUTOS
Si el conductor o acompañante
abandona el vehículo, se le
multará en \$ 100.000
3 MINUTOS
Si el conductor o acompañante
abandona el vehículo, se le
multará en \$ 100.000

ALTO
NO BLOQUEAR
LA VIALIDAD
ESPERE A QUE
LA FILA AVANCE

rio
LEGACY & CO



ELITE
LEASING & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO









KL
LEGACY & CO