

ELITE
LEGACY & CO

Residencial RIO

Casa en Venta

\$6.450,000 M.N.



CARACTERISTICAS



4



4



2



250 m2



160 m2

Moderna residencia ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Río cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de paddel, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida.

Esta propiedad se ubica en una excelente ubicación en la fase 2 del residencial, en esquina junto a área verde. La nueva fase del residencial cuenta con espacios amplios en calles internas y senderos verdes que te llevan al nuevo parque central del condominio.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Medio baño de visitas
- 4ta Recámara/ estudio
- Alberca con cascada
- Cuarto de lavado
- Estacionamiento techado para 2 autos

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- 1er Recámara secundaria con clóset
- 2da Recámara secundaria con clóset
- Baño completo compartido por las 2 recamaras secundarias

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta con aires inverters en la planta baja y todas las habitaciones, al igual que

ÁREAS COMUNES:

Parque Infantil
Casa Club:
Canchas de Pádel
Gym
Alberca
Canchas deportivas
Seguridad 24/7
Barda perimetral electrificada

Terreno 180 m2
Construcción 230 m2



ELITE
BY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE



LEGACY & CO







KFF
LEGACY & CO



LIFE
LEGACY & CO





ELI
LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO



THE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



rio
LEGACY & CO

ESTACION VIALIDAD
El tiempo promedio de espera en la fila es de 20 minutos.
30 MINUTOS
El tiempo promedio de espera en la fila es de 30 minutos.
3 MINUTOS
SELECCIONA TU CORONA

ALTO
NO BLOQUEAR
LA VIALIDAD
ESPERE A QUE
LA FILA AVANCE

SEÑALES DE VIALIDAD
Peligro de Vehículo Pesado
Peligro de Vehículo Pesado



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



PLUFE
LEGACY & CO





LL
LEGACY & CO



PHILIP
LEGACY & CO



LEGACY & CO

Oficina: 998 500 6001

Cel: 998 107 0485

info@elitelegacy.co

www.elitelegacy.co

