

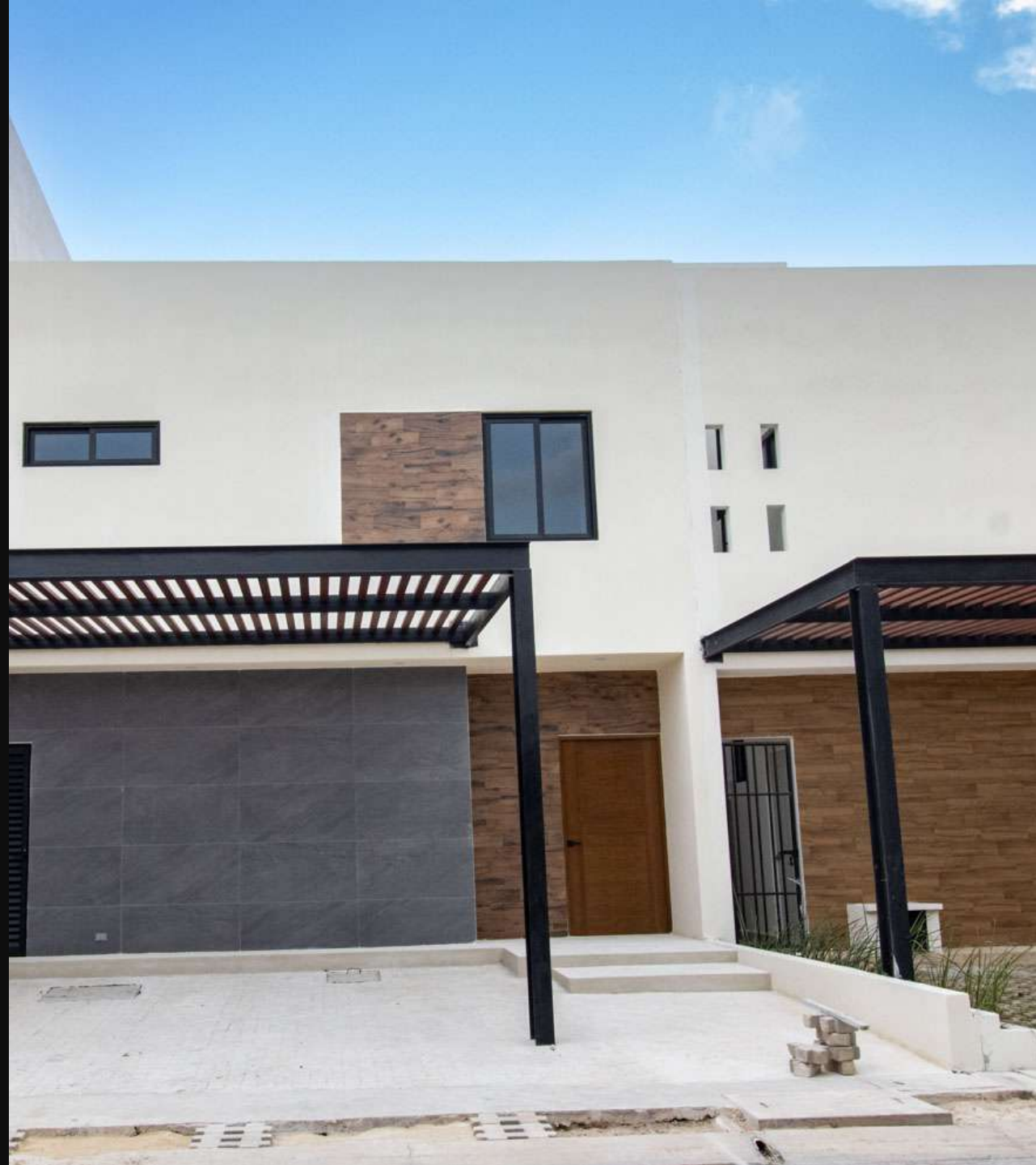
ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

Residencial RIO

Casa en Venta

\$5,500,000 M.N.



CARACTERÍSTICAS



3



3.5



2



192 m2



160 m2

Moderna residencia ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Río cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de pádel, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Alacena
- Medio baño de visitas
- Mini bodega
- Cuarto de lavado con batea
- Cuarto de servicio con baño completo
- Falso pasillo de servicio
- Estacionamiento techado para 2 autos

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- 1er Recámara secundaria con baño completo y closet
- 2da Recámara secundaria con baño completo y closet

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta con tanque estacionario de 110 kilogramos, cisterna de 1,200 litros tinaco de 1,100 litros, bomba presurizadora, tinaco, madera de parota en toda la casa, pisos de interceramic o similar, lámparas ahorradoras led.

ÁREAS COMUNES:

Parque Infantil

Casa Club:

Canchas de Pádel

Gym

Alberca

Canchas deportivas

Seguridad 24/7

Barda perimetral electrificada















ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO





ESTADO VIGILANTE
Si el conductor o pasajero no
abandonan el vehículo, se le
multará en \$ 100,000
30 MINUTOS
Si el conductor o pasajero no
abandonan el vehículo, se le
multará en \$ 100,000
3 MINUTOS
MULTA EN CASO DE
MULTA EN CASO DE

ALTO
NO BLOQUEAR
LA VIALIDAD
ESPERE A QUE
LA FILA AVANCE



ELITE
LEASING & CO





ELITE
LEGACY & CO









Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

