



Nombre y firma del contribuyente
o representante legal

FECHA DE CORTE
24/Diciembre/2024

m² de suelo (terreno) 3,618.17 Valor unitario por m² \$2,139.61 Valor del suelo \$7,741,472.71	m² de construcción 0.00 Valor unitario por m² \$0.00 Valor de la construcción \$0.00	Uso-Rango de nivel W - 01 Clase S Valor catastral \$7,741,472.71	Impuesto real \$14,507.98 Subsidio otorgado \$0.00 Total a pagar 1º bimestre \$14,508.00
--	--	--	--

PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 31 DE ENERO)

Vence	Línea de captura	Importe
31/ENE/2025	80154453160001M1Y5VE	\$80,084.00



PAGO ANUAL ANTICIPADO (DEL 1 AL 28 DE FEBRERO)

Vence	Línea de captura	Importe
03/MAR/2025	80154453160003D4V6O9	\$82,695.00



PAGO 1ER BIMESTRE

Vence	Línea de captura	Importe
03/MAR/2025	80154453160003AK3AQ3	\$14,508.00



ESTADO DE CUENTA

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación
---------	---------	---------------	---------------	-----------

Índice promedio
de cumplimiento de pago
(acumulado anual)

65.48%

Índice de pago
en tu colonia
(acumulado anual)

60.94%

De conformidad con lo previsto en los artículos 1º, 8, 9 fracción I, 14, 13, 15, 29, 38, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente es una Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial, conforme a los datos contenidos en el Padrón a cargo de la autoridad fiscal, con el objeto de facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de la obligación de calcular el Impuesto Predial a su cuenta; por lo que no constituye una resolución definitiva emitida por parte de la autoridad. Sin embargo, al aceptar la presente propuesta y efectuar el pago correspondiente se entenderá como presentada la declaración. Por otra parte, la no aceptación de la propuesta de referencia, no relevará a los contribuyentes de la presentación de las declaraciones que correspondan. No se omite señalar que, las disposiciones fiscales son de estricta observancia.

Importante

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo, si requiere detalles de adeudos por favor acuda
a las oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 55 5588 3388.



NÚMERO DE CUENTA: 15445316000-9

2025

CONTRIBUYENTE: LAURA MALVAEZ DE MARTINEZ
UBICACIÓN DEL PREDIO
CALLE Y NÚMERO: CL. JAZMIN, 14
COLONIA: PUEBLO TETELPAN
C.P.: 01700 ALCALDIA: ALVARO OBREGON
DOMICILIO PARA NOTIFICAR
CALLE Y NÚMERO: CL. JAZMIN, 14
COLONIA: PUEBLO TETELPAN
C.P.: 01700
ENTIDAD FEDTIVA.: 09 FOLIO: 0001353

Realiza tu
pago
Anual y
obtén un
descuento:

Del 1 al
31 de
Enero del
8%

Del 1 al 28
de Febrero
del 5%

1 PRIMER
BIMESTRE