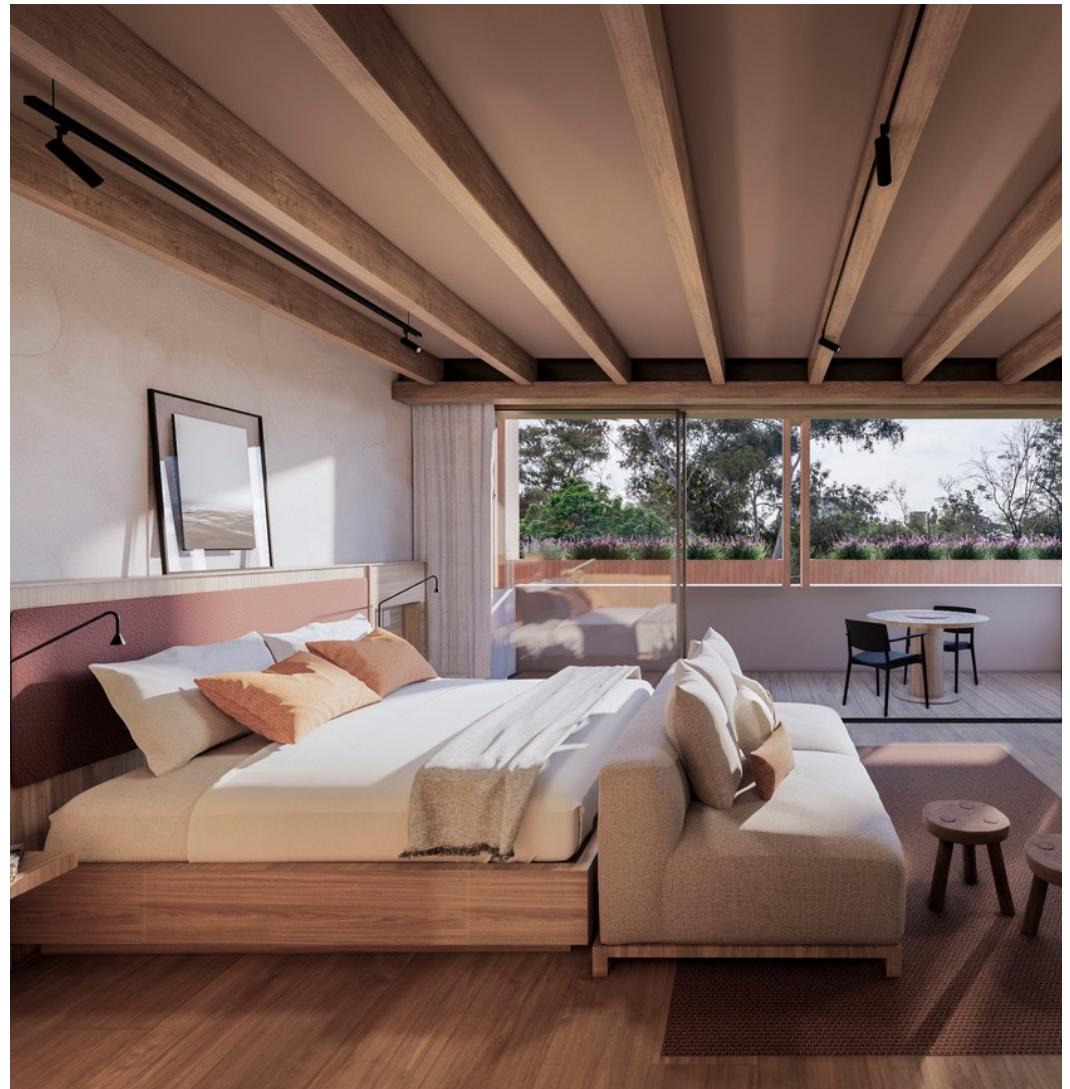


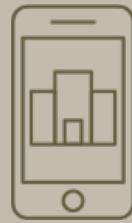
DEPARTAMENTOS DE INVERSIÓN EN LA COLONIA ROMA NORTE



INFORMES: 55 5405-9820

Proyecto de inversión en departamentos totalmente equipados con un diseño único y eficiente, en una de las zonas con mayor plusvalía, la **colonia Roma**. Desarrollo de 4 niveles con vista a uno de los parques más populares de la Ciudad de México: **parque Pushkin**. Ofrecemos una experiencia increíble a sus huéspedes, con los más altos estándares de calidad de hotelería, personalización y tecnología.

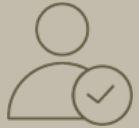




A TRAVÉS DE NUESTRA APP
NUESTROS RESIDENTES PUEDEN:



Reservar
Habitaciones



Check-in



Smar
t
Locks



Room
Service



Calendario
de Eventos



Áreas
Comunes

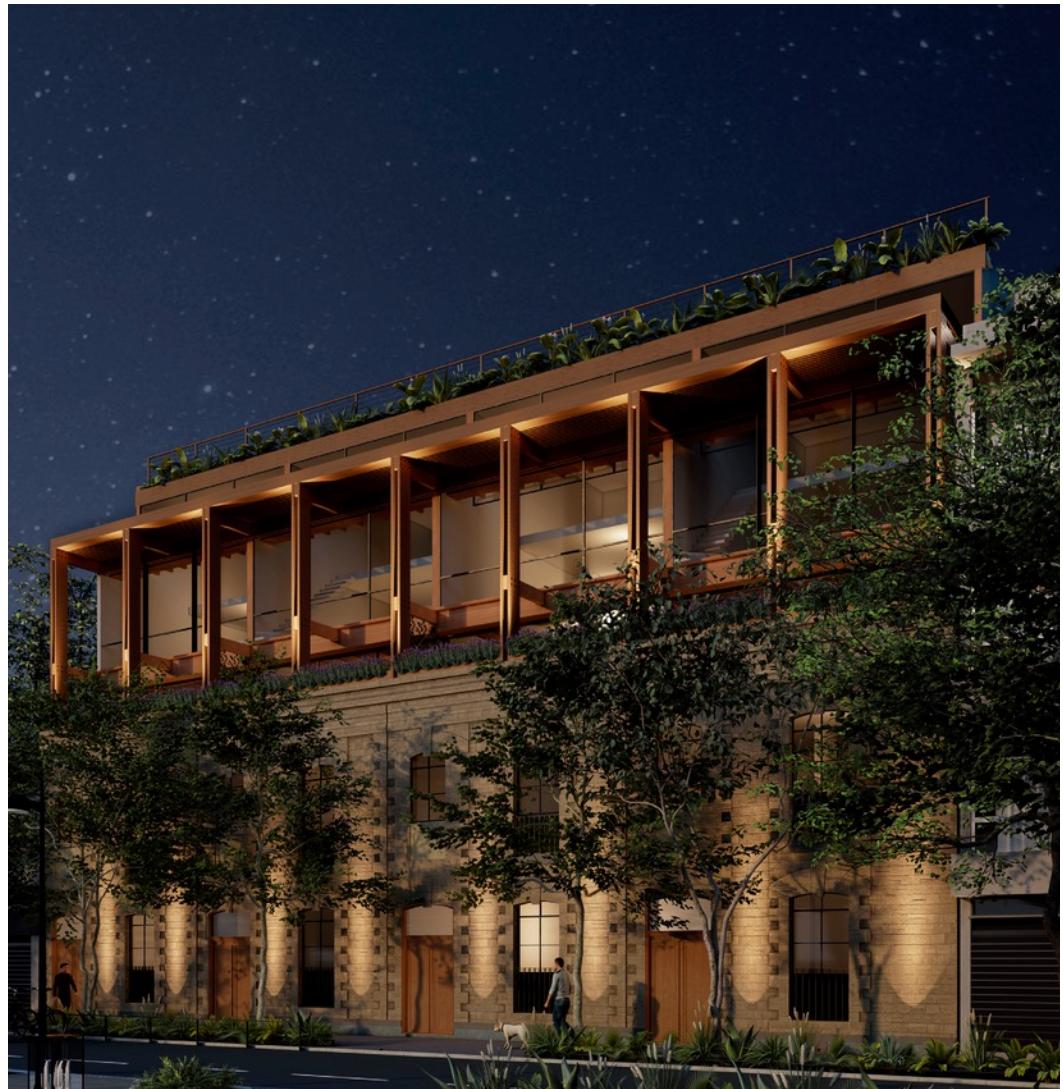


Programar
Limpieza

EL EDIFICIO

Edificio de 4 pisos que cuenta con 24 departamentos y las siguientes amenidades: terraza, sala de ejercicio y meditación, rooftop & ofuros

La operación profesional de los departamentos genera rendimientos mayores a los de una renta tradicional. Recibe un flujo mensual por la operación de tu departamento y general plusvalía por su apreciación



UBICACIÓN / ROMA NORTE

Esta colonia es popular por su gran propuesta gastronómica, su arquitectura afrancesada & por sus calles repletas de verde

En la década de los noventa se posicionó como una zona cultural gracias al establecimiento de galerías de arte, librerías, museos y escuelas. *“Actualmente, sus edificios se encuentran protegidos por el Instituto Nacional de Bellas Artes como Patrimonio Arquitectónico, por lo que no pueden ser modificados ni demolidos. Asimismo, se ha nombrado infinidad de veces a la colonia Roma como uno de los mejores 50 barrios del mundo, por “estar atrapado entre épocas”, su multiculturalidad y ofrecer una variedad inmensa de actividades para los turistas.”*

Texto por Ochoa, A. (2020 Febrero), AdMagazine.





0 0
2



0 0
3 1









DEPARTAMENTOS

24
unidades

7
tipologias

TIPO A 51.6m² a
108.0m² TIPO B
51.4m² a
104.0m² TIPO C
51.6m² a
105.0m² TIPO D
54.3m² a 55.9m²

TIPO E 51.9m² a
53.9m² TIPO F
79.6m² a
81.7m² TIPO G
79.6m² a
81.7m²

TIPO

A



Superficie 51.6m² a 108.0m²
5 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Sala Comedor
Patio Interior / Escritorio / Closet / Baño

TIPO

B



Superficie 51.4m² a 104.0m²
5 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Sala Comedor
Patio Interior / Sofá-cama / Closet / Baño

TIPO

C



Superficie 51.6m² a 105.0m²
5 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Sala Comedor
Patio Interior / Closet / Baño / TV

TIPO

D



Superficie 54.3m² a 55.9m²
4 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Sala Comedor
Sofá-cama / Closet / Baño

TIPO

E



Superficie 51.9m² a 53.9m²
4 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Sala Comedor
Sofá-cama Terraza / Closet / Baño / Escritorio / TV

TIPO

F



Superficie 79.6m² a 81.7m²
4 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Sala Comedor
Terraza / Sofá-cama / Closet / Baño

TIPO

G



Superficie 79.6m² a 81.7m²
4 unidades

1 Recámara / Cocina Integral / Comedor
Closet / Baño



SALA DE EJERCICIO Y MEDITACIÓN



ROOFTOP





INVIERTE

¿CÓMO FUNCIONA EL MODELO DE INVERSIÓN?

Maximiza tus ingresos con rentas mensuales y despreocúpate mientras nosotros rentamos y operamos tu departamento generándote rendimientos mensuales, los cuales son distribuidos de acuerdo a tu factor de utilidad. Operamos tu departamento por 10 años, en caso de que quieras vender tu propiedad durante este plazo puedes hacerlo!

1

Abre nuestro cotizador

2

Elige el departamento que más te guste

3

Hacemos tu corrida financiera
