

Casa en Venta

Capital Norte - Carrara 245



Entrega en Septiembre 2025



TERRENO: 117 M2
CONSTRUCCIÓN: 197 M2
NIVELES: 3

Precio: \$4,950,000.00

Mtto: \$900.00

DIRECCIÓN

Coto Carrara int 245
Carrara Residencial, Zapopan, Jalisco.
Entre Paseo de la Cantera

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar
Frente: 7 m
Fondo: 16.71 m

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Baño completo
- Amplio patio - terraza
- Cuarto de lavado
- Cochera para dos autos
- Estudio

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con clóset y baño completo compartido

Tercer nivel

- Habitación de usos múltiples
- Baño completo
- Roof Top
- Patio de servicio

AREAS COMUNES

- Terraza de usos múltiples
- Área de juegos infantiles
- Salon de eventos
- Alberca
- Seguridad 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Construcción tradicional de ladrillos
- Cocina con barra e isla de granito
- Interiores pulidos de yeso
- Casa inteligente
- Preparación para calentador solar y paneles fotovoltaicos
- 5 Aires acondicionados y calefacción
- Cisterna de 5000 L
- Tanque estacionario
- Puerta principal de parota con marco y vestidor de herreria

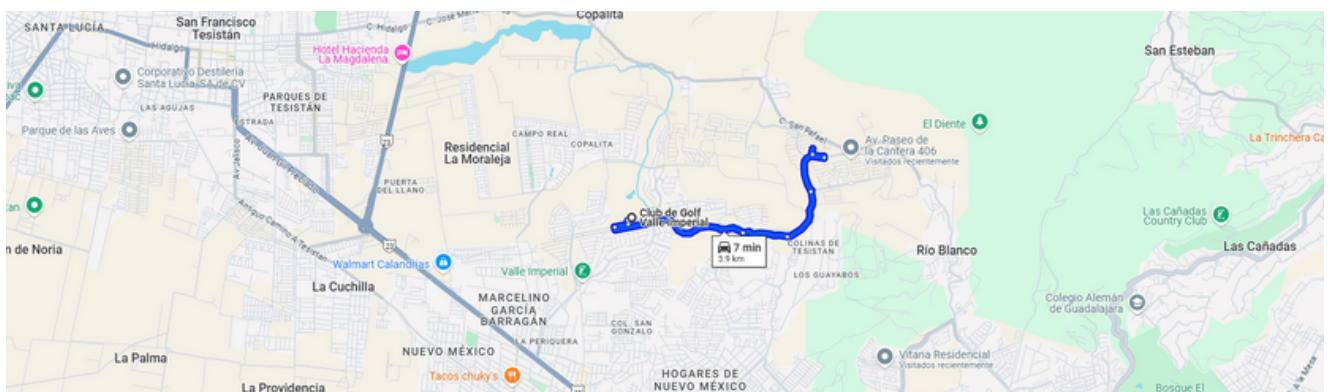
DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Capital Norte, coto Carrara, con 117 m² de terreno y 197 m² de construcción distribuidos en tres niveles.

En la planta baja, cuenta con una amplia sala-comedor, cocina integral con barra e isla de granito, estudio, cuarto de lavado, baño completo y un generoso patio-terrazza. Además, tiene cochera para dos autos. En el segundo nivel, la recámara principal ofrece baño completo y vestidor, mientras que las dos recámaras secundarias comparten un baño completo. El tercer piso incluye una habitación de usos múltiples, baño completo y un espectacular roof top.

La casa está equipada con acabados de alta calidad, como interiores pulidos de yeso, 5 aires acondicionados, calefacción y preparación para sistemas solares. Además, cuenta con cisterna de 5000 L, tanque estacionario y puerta principal de parota. El coto ofrece seguridad 24/7 y servicios como alberca, salón de eventos, área de juegos infantiles y más, cerca de tiendas, supermercados, escuelas y hospitales.

¡Tu nuevo hogar te espera!



<https://maps.app.goo.gl/WCPtw28TcX2jZp4r5>



COCHERA



SALA - COMEDOR



COCINA

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabet@sierraprovidencia.com



COCINA



TERRAZA



TERRAZA



ESTUDIO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabetas@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



ESCALERAS



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabet@sierraprovidencia.com



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 1

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabet@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO COMPARTIDO



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 2



ESCALERAS A TERCER NIVEL

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabet@sierraprovidencia.com



HABITACIÓN DE USOS MULTIPLES



HABITACIÓN DE USOS MULTIPLES



BAÑO COMPLETO TERCER NIVEL



ROOF GARDEN

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabet@sierraprovidencia.com



ROOF GARDEN



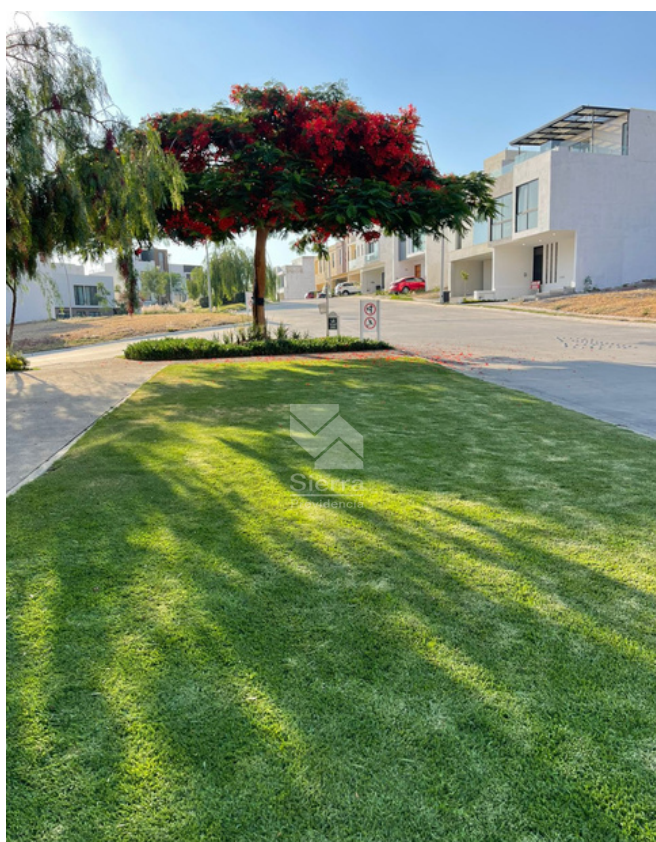
ÁREA DE JUEGOS INFANTILES



ALBERCA



ALBERCA



ÁREAS VERDES



SALON DE EVENTOS

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabetas@sierraprovidencia.com



SALON DE EVENTOS



SALON DE EVENTOS



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México