

Casa en Venta

Capital Norte - Carrara 245



Entrega en Septiembre 2025



TERRENO: 117 M2
CONSTRUCCIÓN: 197 M2
NIVELES: 3

Precio: \$5,050,000.00

Mtto: \$900.00

DIRECCIÓN

Coto Carrara int 245
Carrara Residencial, Zapopan, Jalisco.
Entre Paseo de la Cantera

0625

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar
Frente: 7 m
Fondo: 16.71 m

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Baño completo
- Amplio patio - terraza
- Cuarto de lavado
- Cochera para dos autos
- Estudio

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con clóset y baño completo compartido

Tercer nivel

- Habitación de usos múltiples
- Baño completo
- Roof Top
- Patio de servicio

AREAS COMUNES

- Terraza de usos múltiples
- Área de juegos infantiles
- Salon de eventos
- Alberca
- Seguridad 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Construcción tradicional de ladrillos
- Cocina con barra e isla de granito
- Interiores pulidos de yeso
- Casa inteligente
- Preparación para calentador solar y paneles fotovoltaicos
- 5 Aires acondicionados y calefacción
- Cisterna de 5000 L
- Tanque estacionario
- Puerta principal de parota con marco y vestidor de herreria

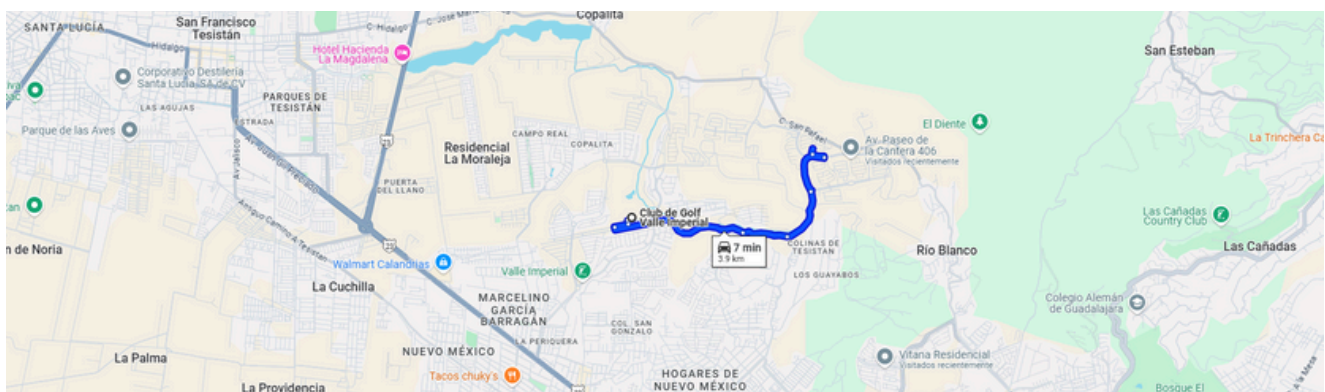
DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Capital Norte, coto Carrara, con 117 m² de terreno y 197 m² de construcción distribuidos en tres niveles.

En la planta baja, cuenta con una amplia sala-comedor, cocina integral con barra e isla de granito, estudio, cuarto de lavado, baño completo y un generoso patio-terrazza. Además, tiene cochera para dos autos. En el segundo nivel, la recámara principal ofrece baño completo y vestidor, mientras que las dos recámaras secundarias comparten un baño completo. El tercer piso incluye una habitación de usos múltiples, baño completo y un espectacular roof top.

La casa está equipada con acabados de alta calidad, como interiores pulidos de yeso, 5 aires acondicionados, calefacción y preparación para sistemas solares. Además, cuenta con cisterna de 5000 L, tanque estacionario y puerta principal de parota. El coto ofrece seguridad 24/7 y servicios como alberca, salón de eventos, área de juegos infantiles y más, cerca de tiendas, supermercados, escuelas y hospitales.

¡Tu nuevo hogar te espera!



<https://maps.app.goo.gl/WCPtw28TcX2jZp4r5>



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



AVANCE DE OBRA



ÁREA DE JUEGOS INFANTILES



ALBERCA



ALBERCA

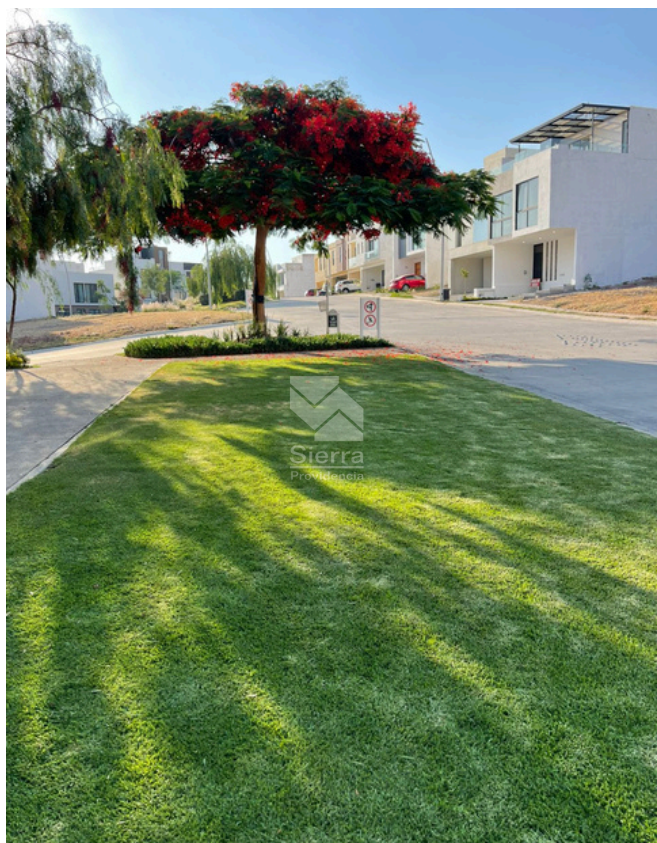
0625

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

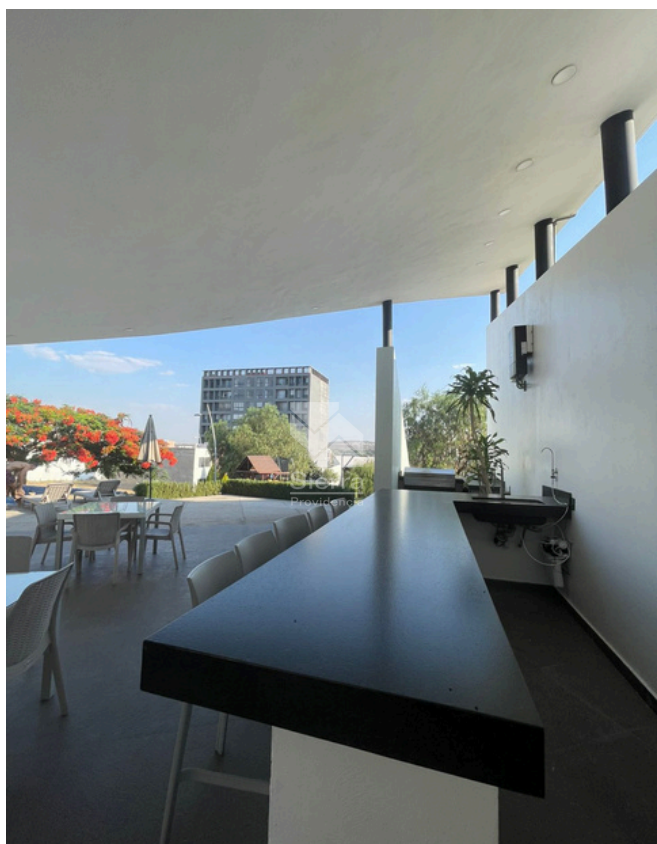
guardiabetas@sierraprovidencia.com



ÁREAS VERDES



SALON DE EVENTOS



SALON DE EVENTOS



SALON DE EVENTOS

0625

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TI0702

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México