



# RAÍCES *de* TEMOZÓN

RESIDENCIALES DE LUJO

ATO



Decisiones que  
facilitan sueños.

# Lotificación



# Modelo B



# Modelo B



La mejor opción  
para empezar un  
nuevo ciclo.



La idea del proyecto, parte de la necesidad de crear un acercamiento directo a la naturaleza mediante la fragmentación de espacios con la implementación de patios, produciendo tres volúmenes macizos en los que se distribuye el programa. Al mismo tiempo, se establecen amplias aperturas en cada uno de estos volúmenes construidos dando un acceso directo a estos patios. Al estar los espacios separados, la conexión se define gracias a un andador lineal que se origina en la entrada principal hasta el último volumen del terreno acompañado de un jardín paralelo, estableciendo un fácil acceso a cada volumen.

RAÍCES *de*  
TEMOZÓN



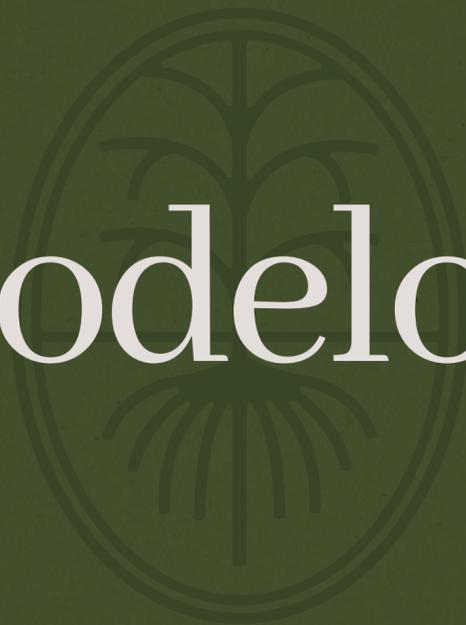


# Espacios

## Modelo B

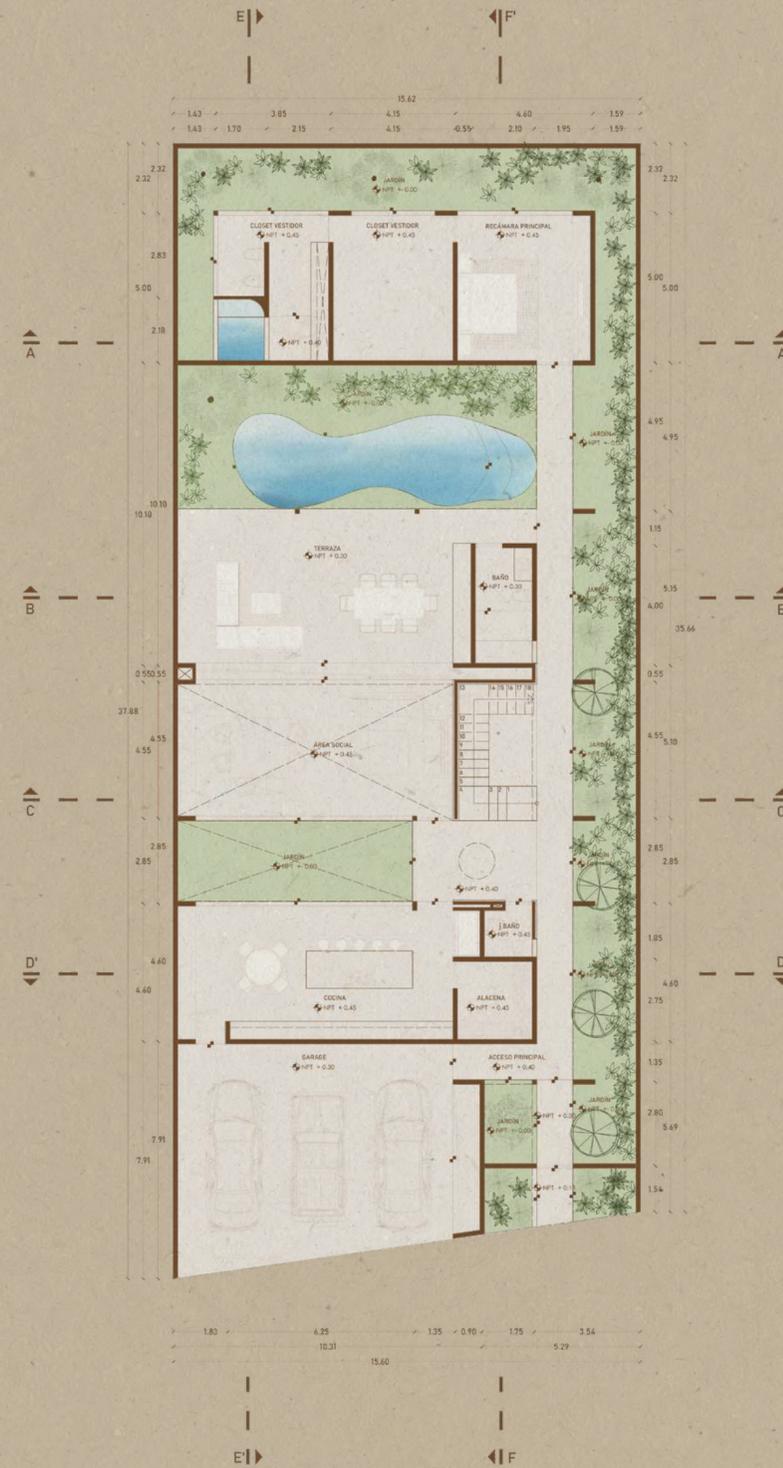
- **Garage** para tres coches con bodega, cuarto de máquinas y acceso directo a la cocina.
- **Andador** lineal que conecta cada sección de la propiedad acompañado de un jardín paralelo.
- Tres patios (uno con piscina)
- **Cocina con isla** y espacio para desayunador, alacena walk in y vista al primer patio.
- **Medio baño de visitas**
- **Sala - Comedor** de doble altura con vista al primer patio.
- **Terraza amplia** con barra y conexión a la sala - comedor.
- **Baño completo de visitas** en terraza.
- **Piscina** con chapoteadero.
- **Recámara principal** con clóset-vestidor y baño completo con tina con abertura a un patio lateral.
- **Dos recámaras** con clóset-vestidor y baño completo.
- **Family room / Cuarto de visitas** con baño y vestidor.
- **Cuarto de servicio** con baño completo.
- **Patio tendido.**
- **Cuarto de lavado.**

# Modelo B

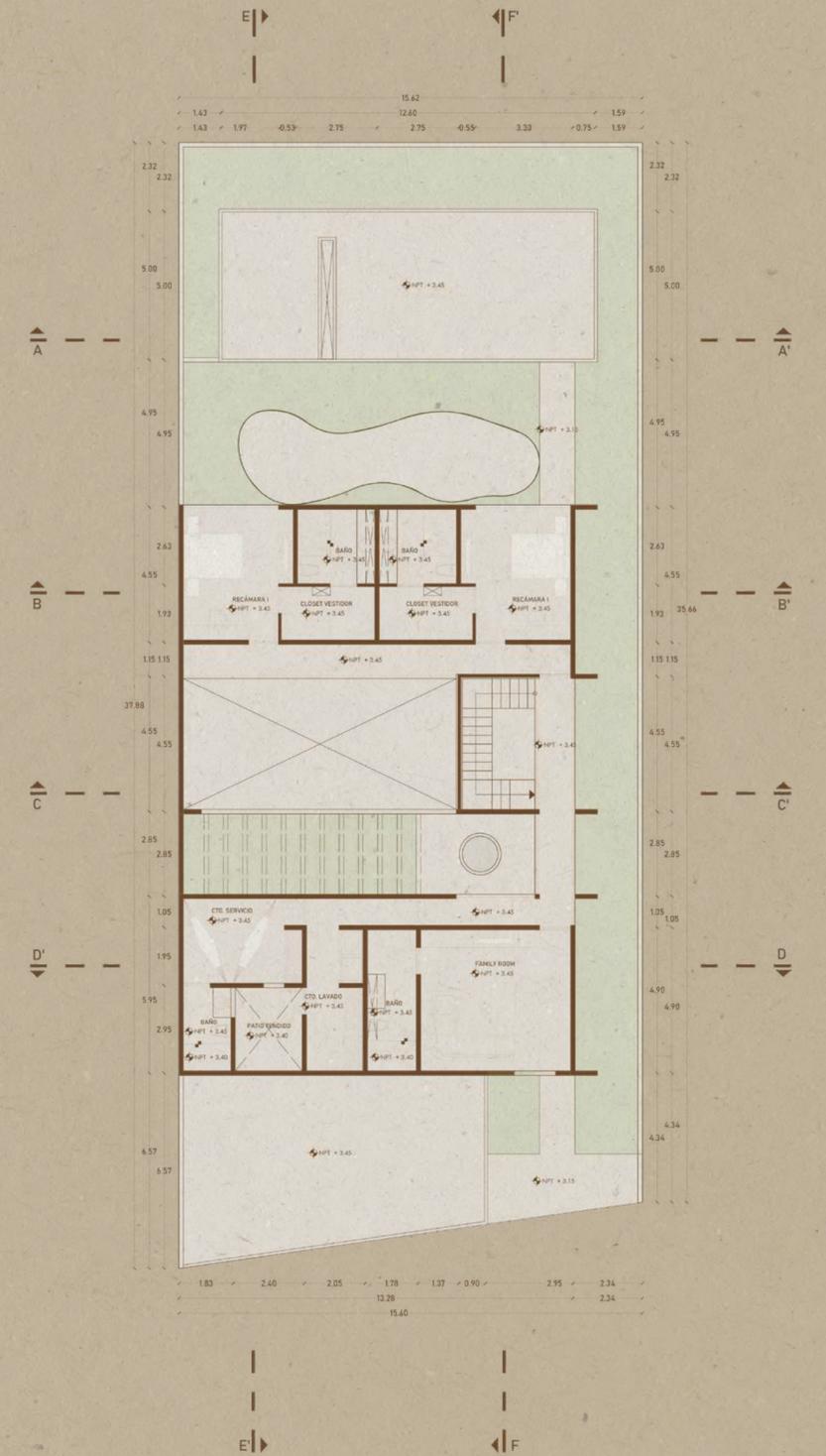


## MODELO B

# Plantas arquitectónicas



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

