

Casa en Venta

Alta California - San Marino 12



A 10 min de Galerías Santa Anita



TERRENO: 108.63 M2
CONSTRUCCIÓN: 104 M2
NIVELES: 2

Precio: \$2,250,000.00

DIRECCIÓN

San Marino 12
Alta California, Tlajomulco, Jalisco.

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 7 años

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Patio
- Medio baño
- Cochera para dos autos

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y closet
- 2 Recámaras secundarias con closet y baño completo compartido

AREAS COMUNES

- Alberca climatizada
- Gimnasio
- Canchas de fútbol
- Canchas de Básquetbol, tenis y usos múltiples
- Juegos infantiles y áreas de convivencia
- Extensas áreas verdes y pista de jogging

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

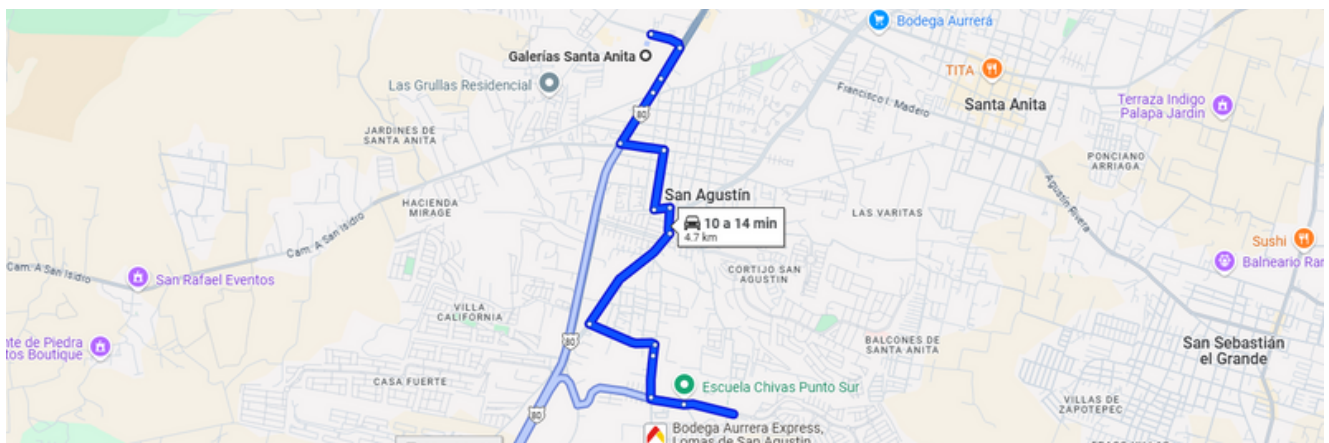
- Barra de cocina de granito
- Todas las recámaras con ventilador de techo
- Vidrios templados en los baños
- Puertas de recámaras e ingreso de madera

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

¡Tu nuevo hogar te espera en el sur de la ciudad, en el exclusivo fraccionamiento Alta California!

Descubre el lugar ideal para vivir con tranquilidad, comodidad y seguridad. Esta hermosa propiedad con un terreno de 108.63 m2 y 104 m2 de construcción, se encuentra dentro de un coto privado que no solo te brinda privacidad y protección, sino también acceso a amenidades exclusivas diseñadas para disfrutar en familia. En la planta baja disfrutarás de espacios perfectamente distribuidos: una sala acogedora con ventilador de techo, comedor ideal para compartir momentos en familia, cocina integral con barra de granito, área de lavado y un patio con acceso independiente por la servidumbre. Además, cuenta con un medio baño para visitas. En el segundo nivel encontrarás tres recámaras: la principal con baño completo y clóset, y dos recámaras secundarias con clósets que comparten un baño completo. Todas las habitaciones están equipadas con ventiladores de techo, brindando frescura y confort.

Vive donde siempre soñaste, rodeado de comodidad, seguridad y diversión. Esta casa no es solo una inversión, es el comienzo de una nueva etapa en tu vida



<https://maps.app.goo.gl/UJ4kytrWU86Ma32f8>

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com



FACHADA



SALA - COMEDOR

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA - COMEDOR



COCINA



COCINA

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ACCESO SERVIDUMBRE



PATIO

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com



DISTRIBUCIÓN SEGUNDO NIVEL



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

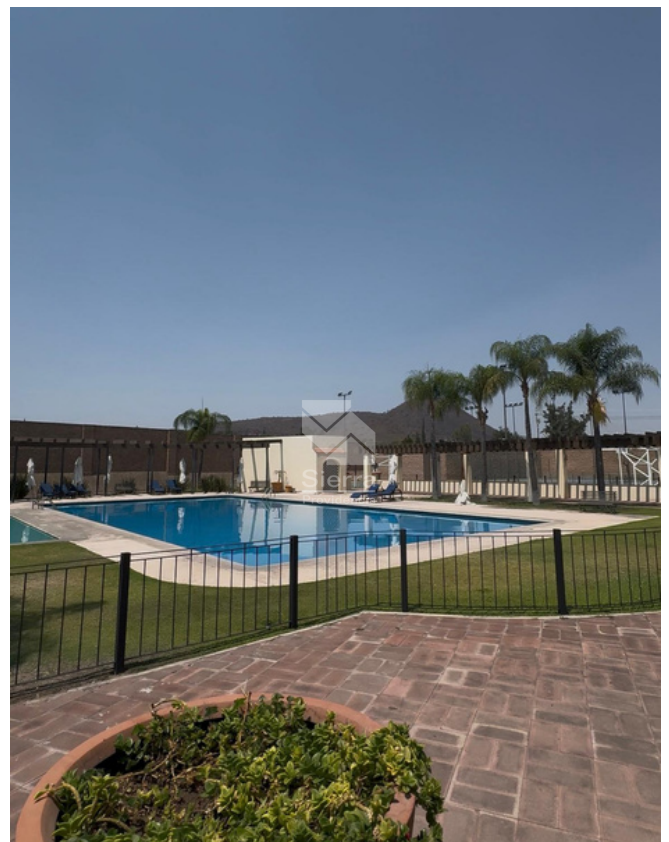
guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPARTIDO



ÁREA COMÚN



ÁREA COMÚN

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TH3170

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ÁREA JUEGOS INFANTILES



CANCHAS



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México