



LAKE DISTRICT 5



Punta Espada - Zona 2 - Cap Cana, La Altagracia,
República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN

HOJA / SHEET

PLANTA ZONIFICACIÓN
ÁREAS RENTABLES NIVEL 2

ESCALA / SCALE 1 : 150

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
-----	-------	-----------	----------

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

ARQUITECTURA
ARQ. ALEJANDRO ACEBAL CANNEY
ARQ. LAURA LEGER
CODIA: 32609
ARQUITECTOS COLABORADORES
ARQ. LOURDES MONTES DE OCA

ESTRUCTURA
ING. SAMMY DUARTE
CODIA: ##
ELÉCTRICO
XX
CODIA: ##
DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA
XX
CODIA: ##
MECÁNICO
XX
CODIA: ##
HIDRO-SANITARIO
XX
CODIA: ##
DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS
XX
CODIA: ##
COCINAS & LAVANDERÍA
XX
CODIA: --
INTERIORISMO
XX
PISCINAS
XX
PAISAJISMO
XX



Propietario/ Owner
Gesproin Group
Dibujado por
Author
Revisado por
Checker
Aprobado por
Approver
Fecha de Emisión
09/22/25
Fase de Diseño
ANTEPROYECTO
ARQUITECTÓNICO
Fecha de última revisión:
26/9/2025 12:39:47 p.m.

Número Proyecto
0150

A502



TABLA DE M2 RENTABLES N2		
NIVEL	NOMBRE	ÁREA
NIVEL 02	Area Locales	1,397.470 m²
NIVEL 02	Circulación General	712.806 m²
NIVEL 02	Terrazas Exteriores	58.875 m²
NIVEL 02	Verde	3.673 m²
NIVEL 02	Área Servicios	155.825 m²

LEYENDA ZONIFICACIÓN ÁREAS

- Circulación General
- Área Servicios
- Area Locales
- Verde
- Terrazas Exteriores

1 PLANTA ZONIFICACIÓN ÁREAS RENTABLES NIVEL 2
1 : 150