

Propiedad en Venta

Miravalle - Alberto Durero 4228



A 11 min de Calz. Lázaro Cárdenas Ote.



TERRENO: 157.5 M2
CONSTRUCCIÓN: 256 M2
NIVELES: 2

Precio: \$3,480,000.00

DIRECCIÓN

Alberto Durero 2248
Miravalle, Guadalajara, Jalisco.
Entre Artes Plasticas y Edgar Degas

0525

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-TG0232

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 20 años
Frente: 7 m
Fondo: 22.5 m

Planta baja

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Desayunador
- Cocina
- Terraza
- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Cochera para 3 autos
- Jardín

Segundo nivel

- Recámara secundaria con baño completo y vestidor
- Recámara secundaria con closet
- Baño completo
- Estudio
- Espacio para gimnasio
- Área de lavado

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta ubicada en la calle Alberto Durero, en la colonia Miravalle. Con 157.5 m² de terreno y 256 m² de construcción distribuidos en dos niveles, esta propiedad ofrece espacios amplios y funcionales.

En planta baja cuenta con recámara principal con baño completo y vestidor, sala, comedor, desayunador, cocina integral con cubierta de cuarzo y splash, equipada con parrilla eléctrica, medio baño, terraza, jardín, y cochera para tres autos. En el segundo nivel se encuentran dos recámaras secundarias, una con baño completo y vestidor y otra con clóset, además de un baño completo adicional, estudio, área de gimnasio y cuarto de lavado. Los acabados incluyen pisos de porcelanato que aportan elegancia y durabilidad.

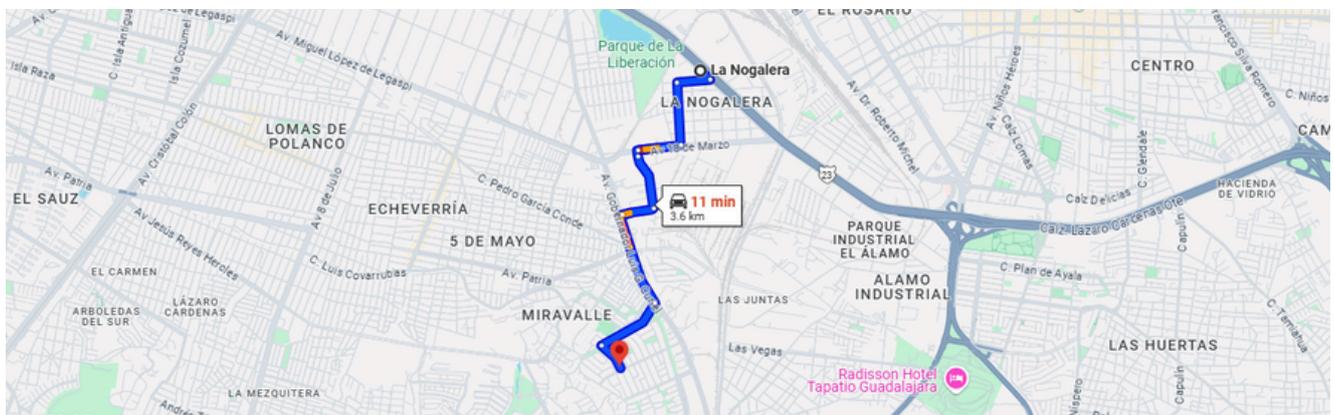
La propiedad se encuentra en una zona privilegiada, rodeada de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios y universidades, restaurantes, bancos y hospitales, lo que la convierte en una excelente opción para vivir con comodidad y cerca de todo.

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

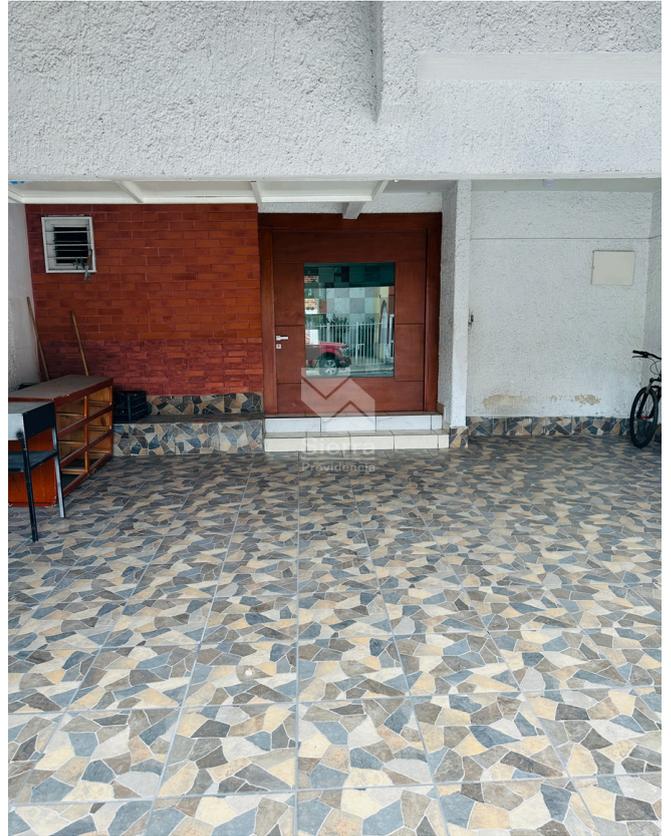
- Cocina integral de cuarzo con splash
- Parrilla eléctrica
- Piso de porcelanato



<https://maps.app.goo.gl/GQPvPi4pprEfxsse6>



COCHERA



COCHERA



SALA-COMEDOR



MEDIO BAÑO

0525

Circuito Medas 365

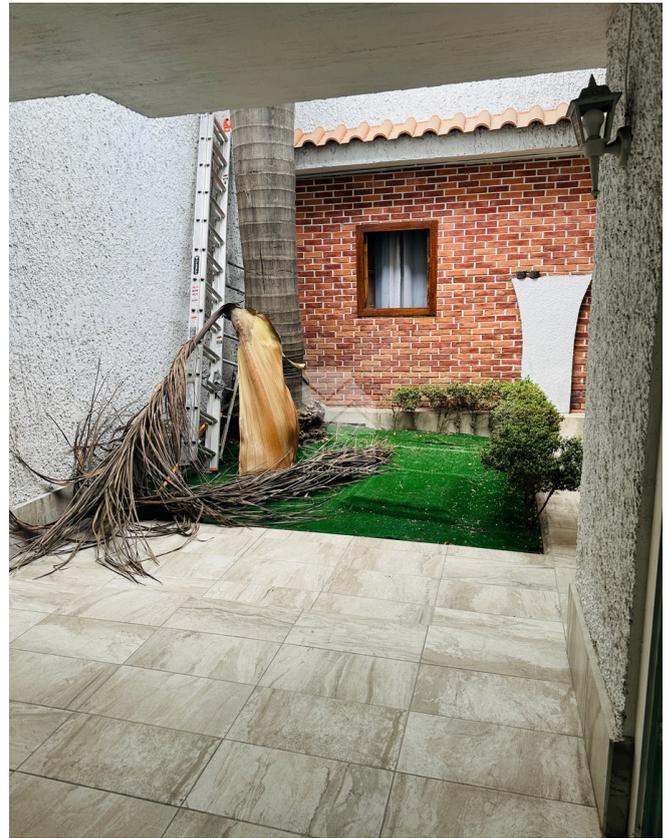
(33) 1131 8680

Código: EB-TG0232

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



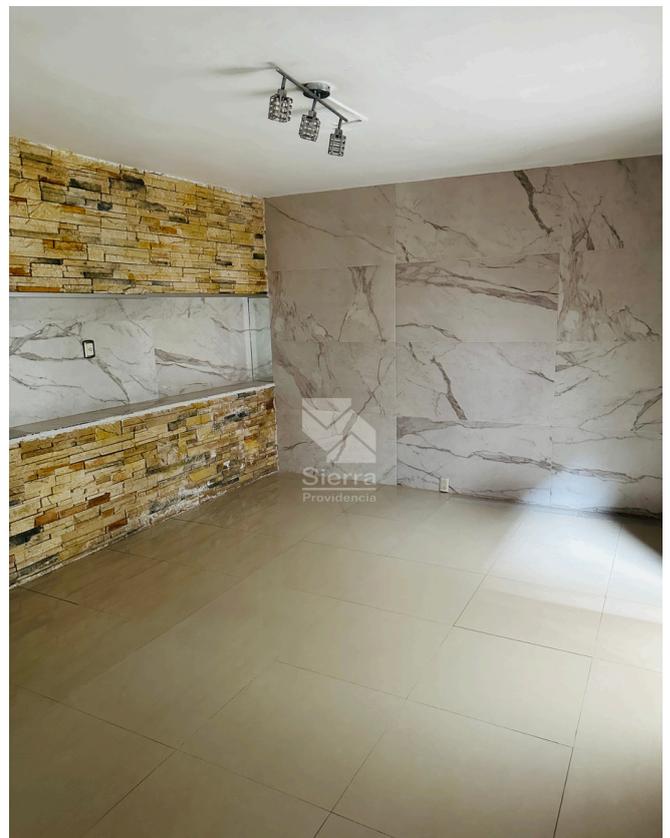
COCINA



JARDÍN



TERRAZA



RECÁMARA PRINCIPAL

0525

Circuito Medas 365

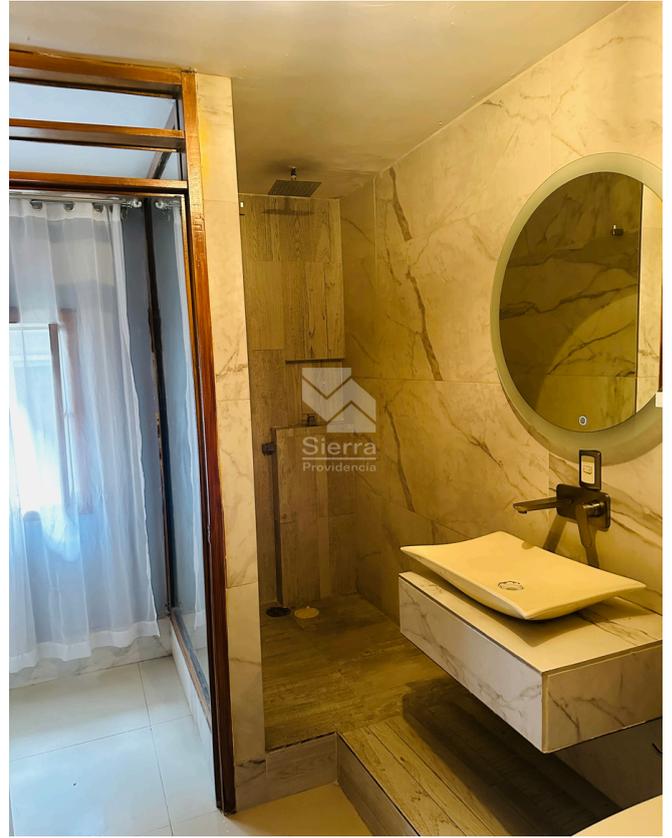
(33) 1131 8680

Código: EB-TG0232

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



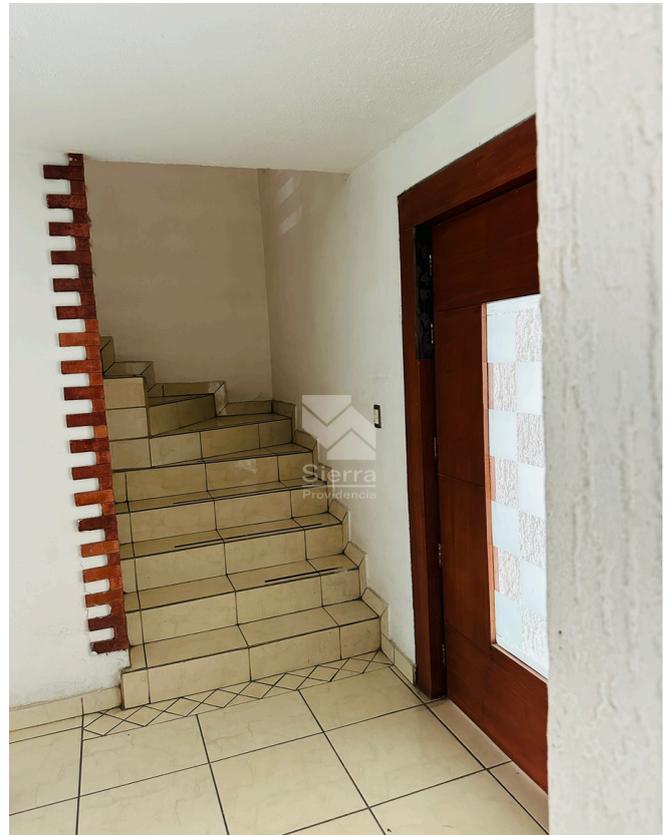
BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



ESCALERAS

0525

Circuito Medas 365

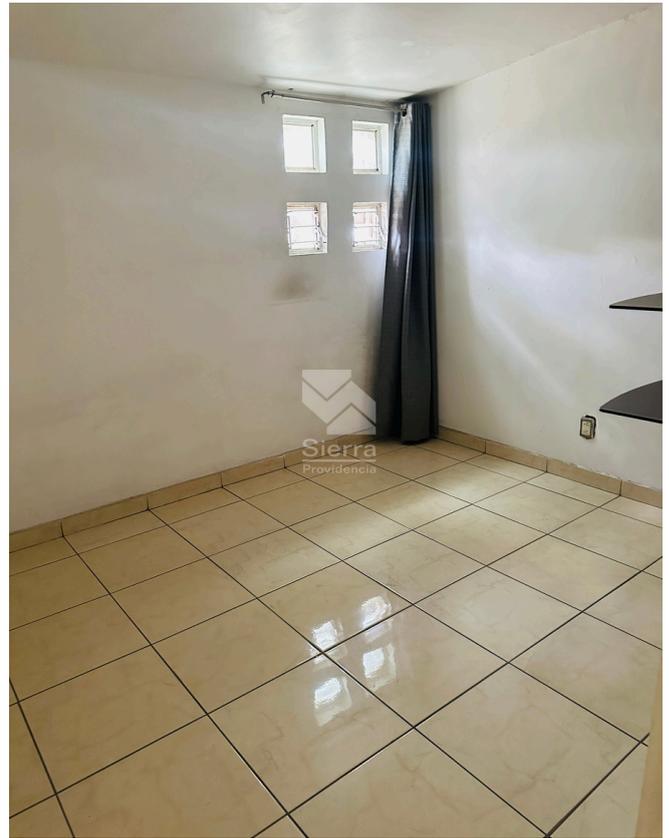
(33) 1131 8680

Código: EB-TG0232

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



SALA DE TV



RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



ESTUDIO

0525

Circuito Medas 365

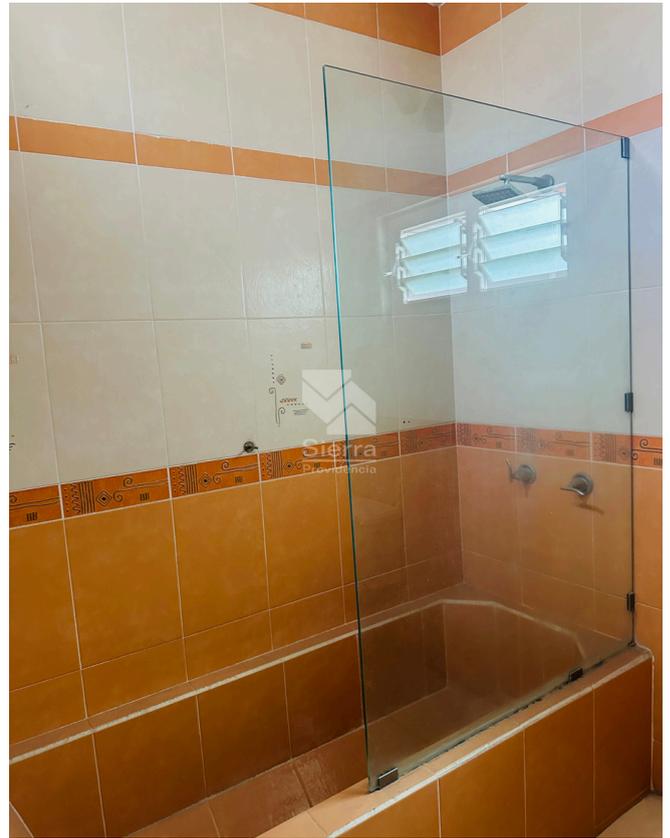
(33) 1131 8680

Código: EB-TG0232

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



BAÑO COMPLETO COMPARTIDO



BAÑO COMPLETO COMPARTIDO



PASILLO -GIMNASIO

0525

Circuito Medas 365

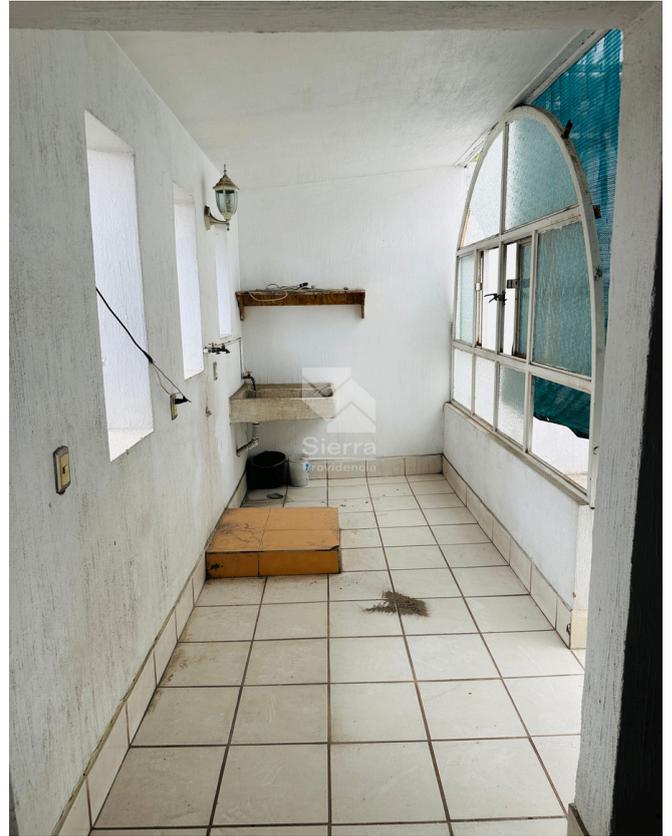
(33) 1131 8680

Código: EB-TG0232

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



ÁREA GIMNASIO



ÁREA DE LAVADO



CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



guardiasenergia@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México