

# Casa en Venta

Arcos de Guadalupe - Ganaderos 4996



A 7 min de Plaza Galerías



TERRENO: 307 M2  
CONSTRUCCIÓN: 331 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$7,500,000.00**

## DIRECCIÓN

Ganaderos 4996  
Arcos de Guadalupe, Zapopan, Jalisco.

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TF6734

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 29 años

### Planta baja

- Cochera para dos autos
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Recámara con baño completo
- Jardín
- Terraza
- Área de lavado

### Segundo nivel

- Estudio
- Recámara principal con closet y baño completo
- 2 recámaras con closet y baño completo compartido
- Terraza

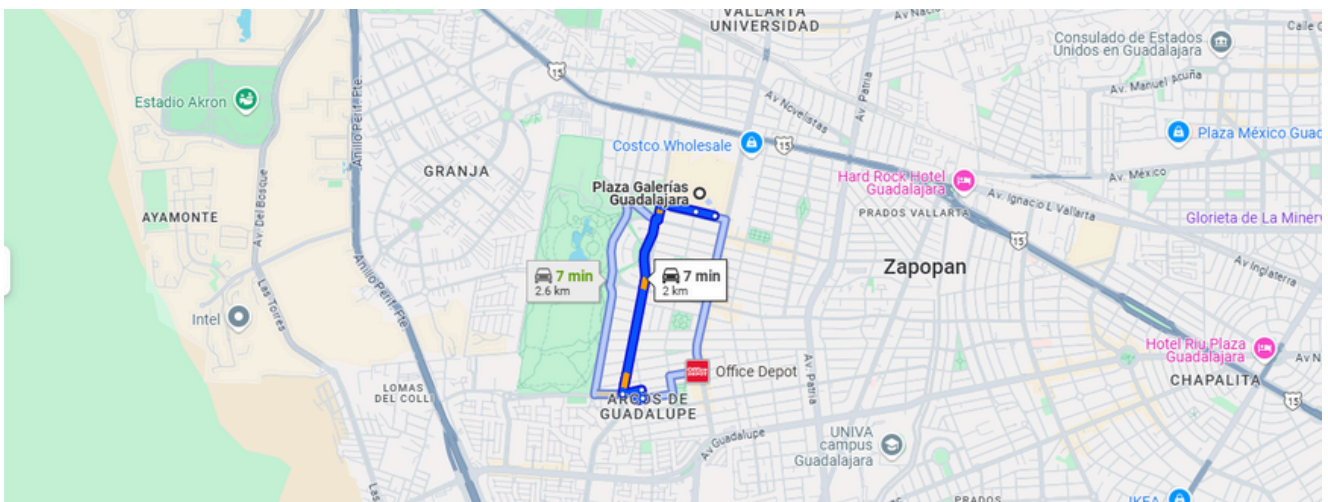
## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En venta casa ubicada en la exclusiva zona de Arcos de Guadalupe, sobre la calle Ganaderos. Con un terreno de 307 m<sup>2</sup> y 331 m<sup>2</sup> de construcción en dos niveles, esta propiedad ofrece espacios amplios y funcionales.

En planta baja cuenta con cochera para dos autos, cocina integral de madera, sala con chimenea, comedor, medio baño, recámara con baño completo, área de lavado, jardín y terraza ideal para reuniones. El segundo nivel alberga un cómodo estudio con librero de madera, una recámara principal con baño completo y dos recámaras secundarias que comparten baño completo, además de una terraza adicional. Los acabados destacan por sus pisos de mármol en planta baja y estilo rústico en planta alta, junto con muebles empotrados de madera que aportan calidez y distinción.

Ubicada en una zona privilegiada, cercana a supermercados, tiendas de conveniencia, centros comerciales, escuelas, universidades, bancos, hospitales, restaurantes y el Parque Metropolitano. Ideal para familias que buscan confort, ubicación y calidad de vida.

¡Lista para habitar!



<https://maps.app.goo.gl/yDvh8JHnFXf5a3tU6>

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Parque metropolitano

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina de madera
- Estudio con librero de madera
- Muebles de madera
- Chimenea
- Piso de planta baja de marmol
- Piso de segundo nivel rustico





FACHADA



ENTRADA





RECIBIDOR - SALA

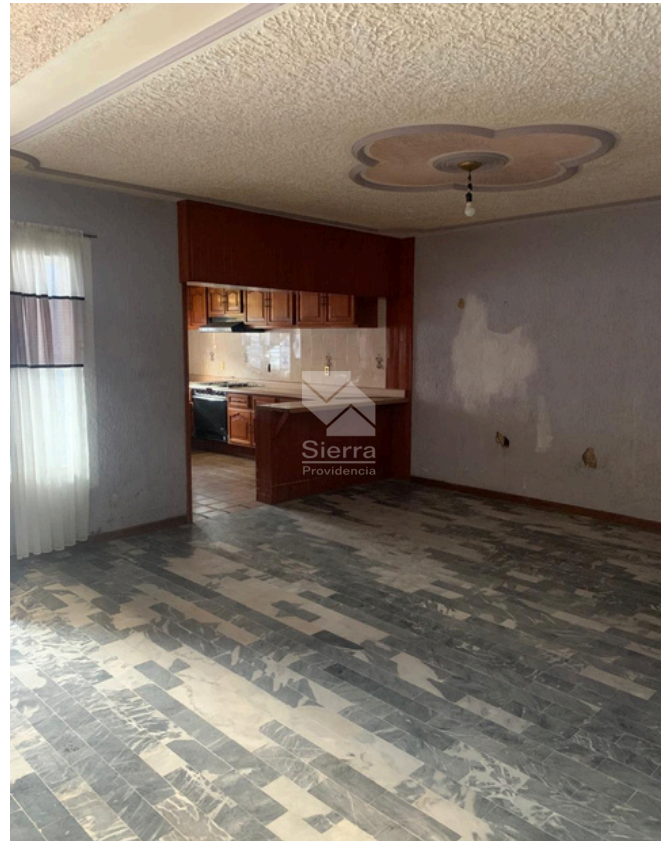


COCINA





COCINA



COCINA - COMEDOR



SALA

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TF6734

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)

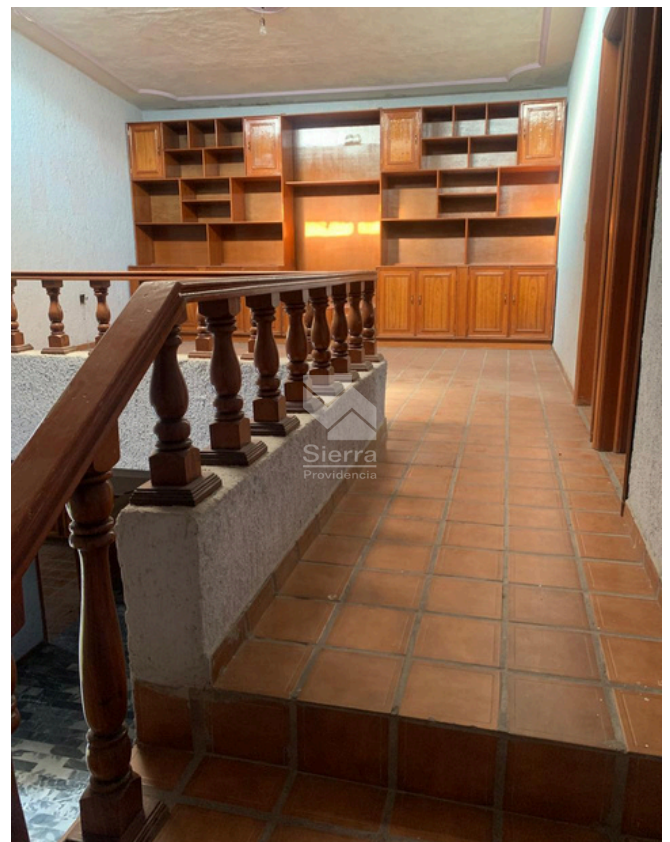




TERRAZA



MEDIO BAÑO PLANTA BAJA



ESTUDIO

1025

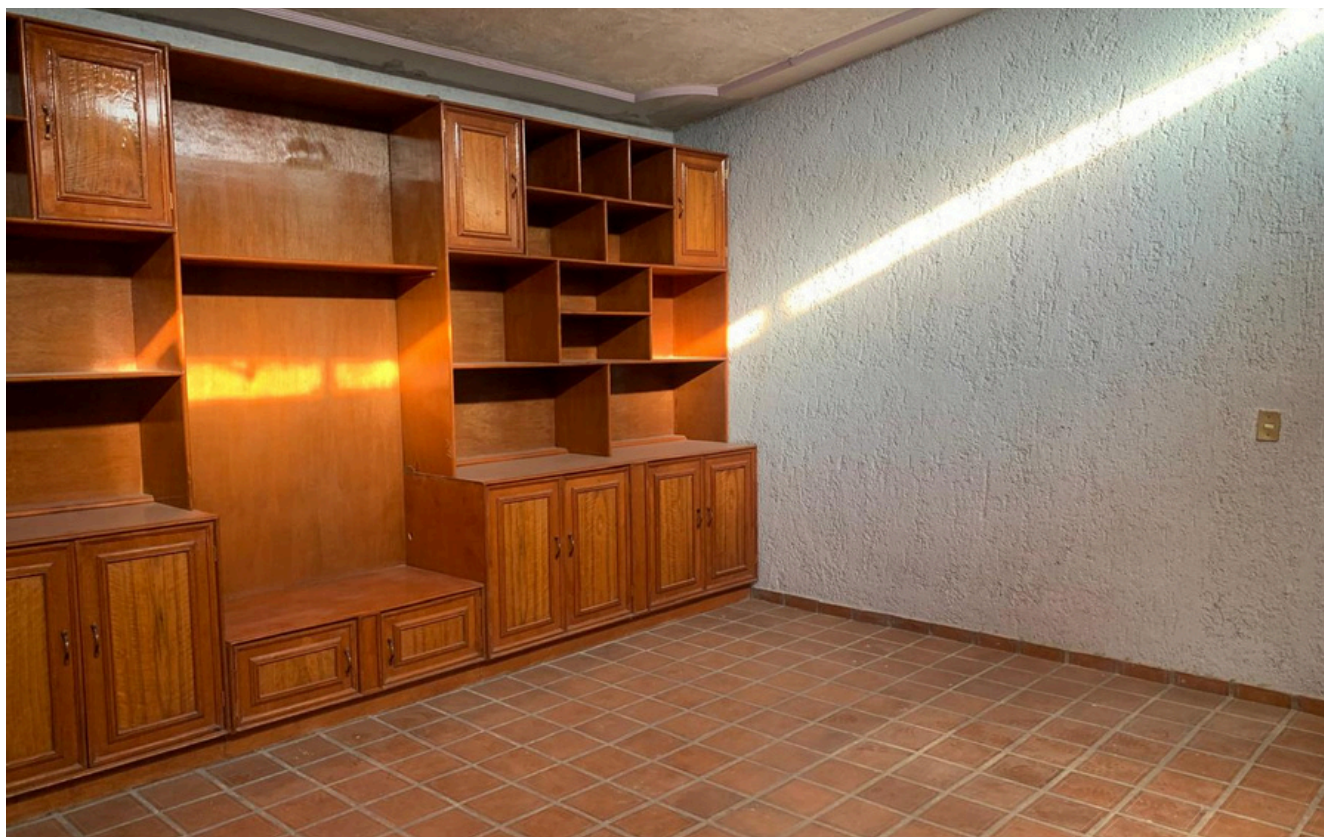
Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TF6734

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)





ESTUDIO



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TF6734

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)





RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO COMPARTIDO



RECÁMARA

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TF6734

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)





## CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México