



TERRENO LA PALMITA

ZONA URBANA



Superficie de Construcción

88.3 m²

(Bodega con baño y área de servicio)

Superficie

3,947 m²

Medidas del Terreno

Frente: 37.4 metros

Con vista al Anillo Periférico

Uso de Suelo

H4-H

Habitacional densidad alta
plurifamiliar horizontal





Servicios disponibles

- Agua potable
- Drenaje entubado
- Energía eléctrica
- Alumbrado público
- Líneas telefónicas

Afluencia peatonal y vehicular debido a la cercanía de avenidas principales y la última estación del tren ligero.



Excelente ubicación con acceso directo a vías principales como el Anillo Periférico.



Apto para proyectos comerciales y habitacionales.



A pie de estación del metrobus, lo que facilita la movilidad.

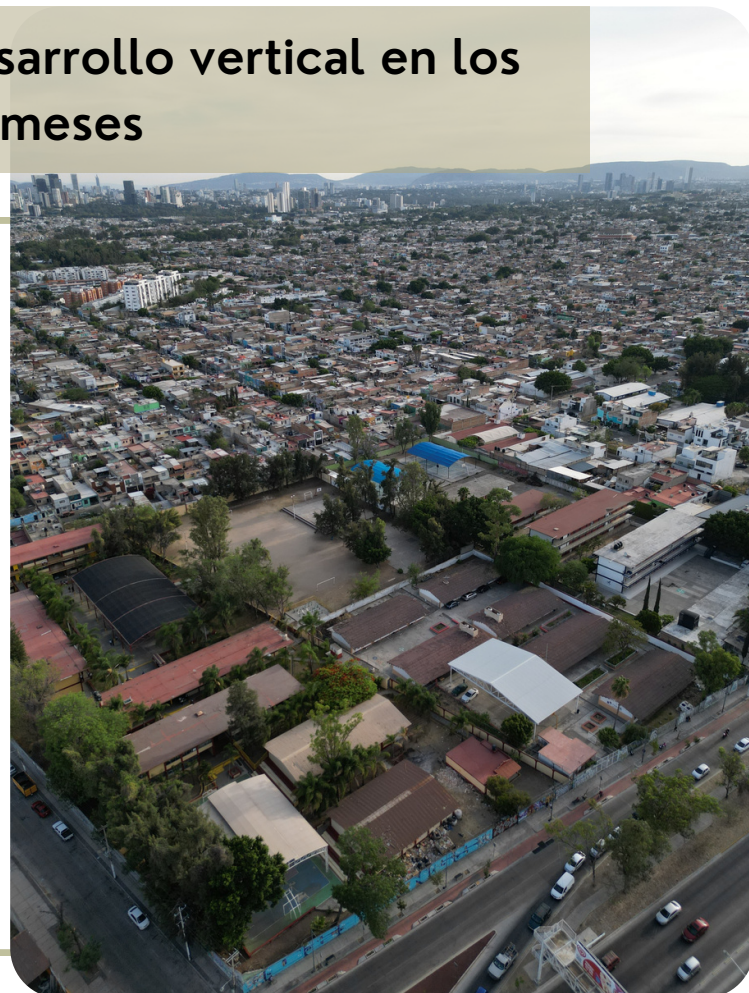
Zona con potencial de desarrollo vertical en los próximos meses

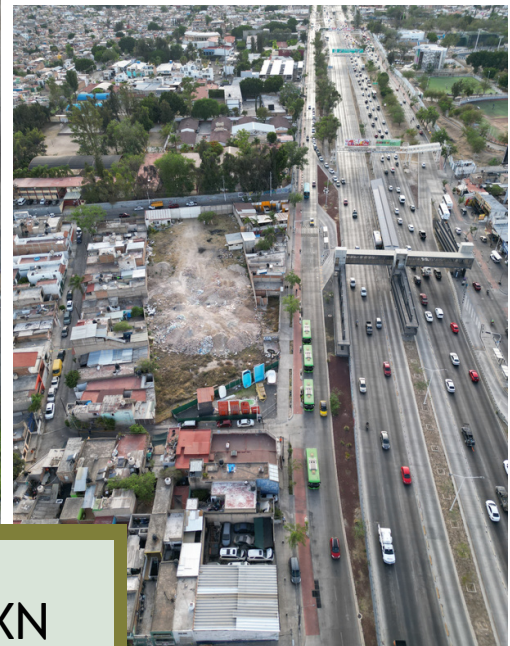
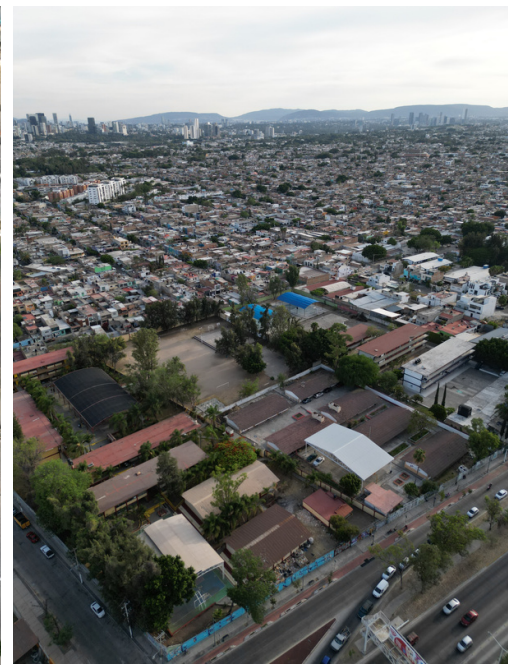


Ubicado en una zona de DOTS (Desarrollo Orientado al Transporte Masivo).



Cerca de escuelas, templos, zonas comerciales y avenidas importantes.





\$ 55,000,000 MXN

Susceptible a varios proyectos de inversión, como desarrollos habitacionales o comerciales.

Ideal para proyectos mixtos (locales comerciales en planta baja y departamentos en niveles superiores).



**Juan del Carmen 1810, La Palmita,
Zapopan, Jalisco, México**

📍 Guadalajara, Jalisco

¡Agenda un visita!