

[illegible]

**CALLE RIO SANTA MARIA # 29
FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS
DELEGACIÓN DE POZOS
SAN LUIS POTOSI, S.L.P.**

REVISIÓN	
03-190924	



ANTA ARQUITECTÓNICA, ALZADOS, CORTES, FACHADAS Y RENDERS.



PLANTA AZOTEA

ESC. 1:75



LOCAL COMERCIAL 1			
TABLA COS, CUS, CAS			
ÁREA DE TERRENO	NORMATIVA	PROYECTO	
		SUPERFICIE	PORCENTAJE
		140.00 m ²	100.00%
C.O.S. MÁXIMA 75%	180.00 m ²	258.00 m ²	66.00%
C.U.S. MÁXIMA 2.25	405.00 m ²	158.80 m ²	0.88 veces
SUP. LIBRE MIN. 25%	30.00 m ²	40.60 m ²	34.00%
C.A.S. MIN. 10%	24.00 m ²	29.00 m ²	12.00%

 ÁREA VERDE (DONDE APLICA EL C.A.S.)