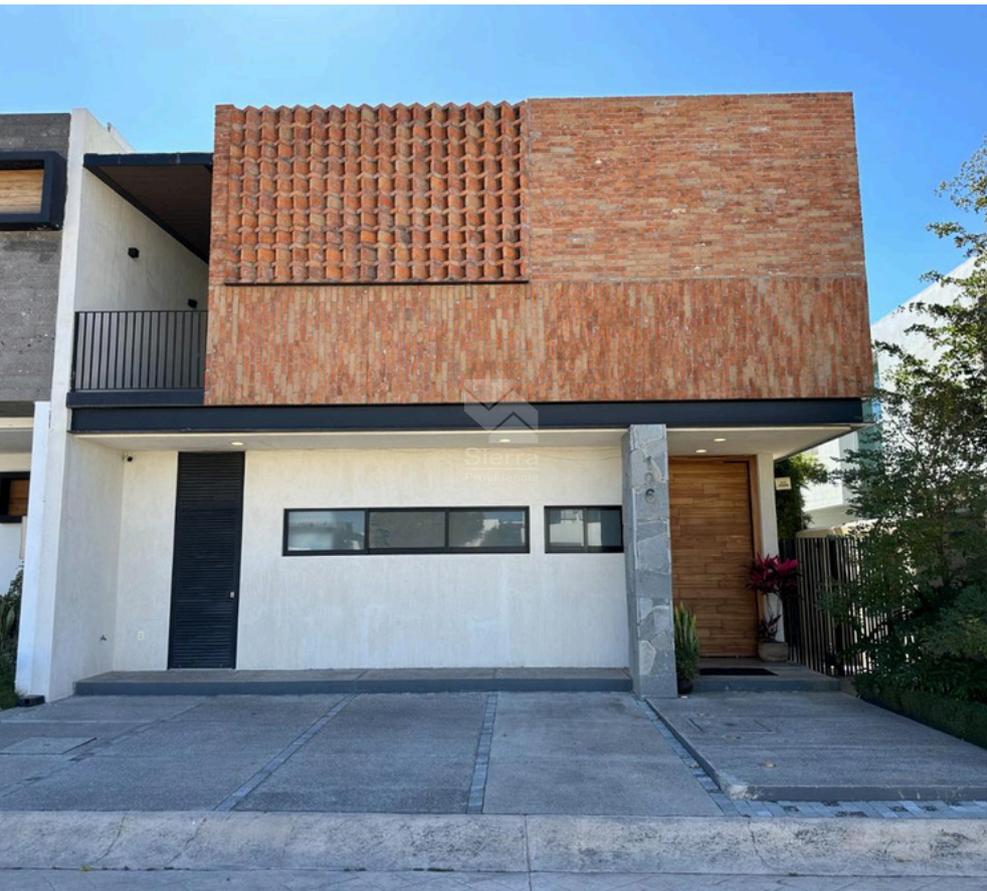


Propiedad en Venta

Santa Anita - Provenza Norte 196



A 9 min de Plaza Punto Sur



TERRENO: 250 M2
CONSTRUCCIÓN: 236 M2
NIVELES: 2

Precio: \$7,990,000.00

Mtto: \$1790.00

DIRECCIÓN

Provenza, Calle Norte 196
Santa Anita, Tlajomulco, Jalisco.
Lopez mateos y Real a colima

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 9 años
Frente: 10 m
Fondo: 25 m

Planta baja

- Cocina integral con barra
- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Amplio patio con área de terraza
- Área de jardín
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Cochera para 2 autos
- Jardín

Segundo nivel

- Área común (sala de TV)
- Recámara principal con aire acondicionado, vestidor y Balcó
- 2 recámaras amplias ,(cada una con baño completo, closet y aire acondicionado).

AREAS COMUNES

- Alberca climatizada
- Cancha de tenis, futbol, baloncesto y voleibol
- Terraza
- Áreas infantiles
- Gimnasio
- Casa club

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Diseño contemporáneo mexicano (tuluminati moderno)
- Aire acondicionado
- Doble tarja en cocina

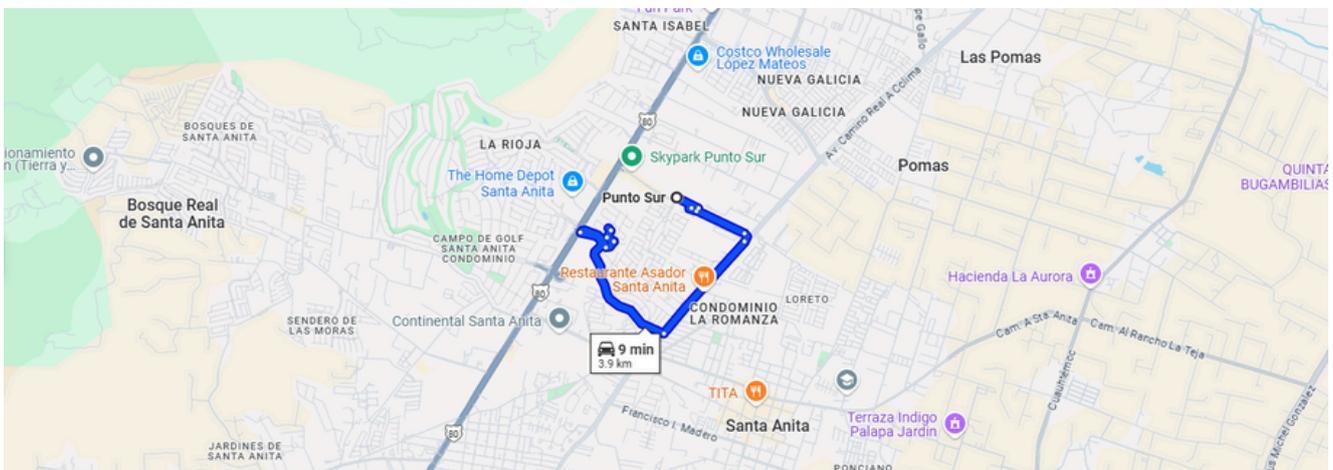
DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Santa Anita – Provenza Norte

Hermosa residencia de diseño contemporáneo mexicano (estilo tuluminati moderno), ubicada en la exclusiva zona de Provenza Norte. Con 250m² de terreno y 236m² de construcción en dos niveles, esta casa ofrece espacios amplios y funcionales. En planta baja cuenta con sala, comedor, medio baño, cocina integral con barra, cuarto de lavado, bodega, y un gran patio trasero con terraza y área de jardín, ideal para reuniones al aire libre. En la segunda planta se encuentra una sala de TV y tres recámaras: la principal con balcón, vestidor y aire acondicionado, y dos recámaras secundarias, cada una con baño completo, clóset y aire acondicionado.

El fraccionamiento ofrece amenidades de primer nivel: alberca climatizada, canchas de tenis, fútbol, baloncesto y voleibol, terraza, áreas infantiles, gimnasio y casa club. La zona cuenta con excelentes servicios y una ubicación privilegiada cerca de supermercados, colegios, universidades, restaurantes, bancos, hospitales y centros comerciales.

Ideal para disfrutar de calidad de vida y comodidad.



<https://maps.app.goo.gl/53wjHykLuHfaUX1r7>



FACHADA



BAÑO INGRESO

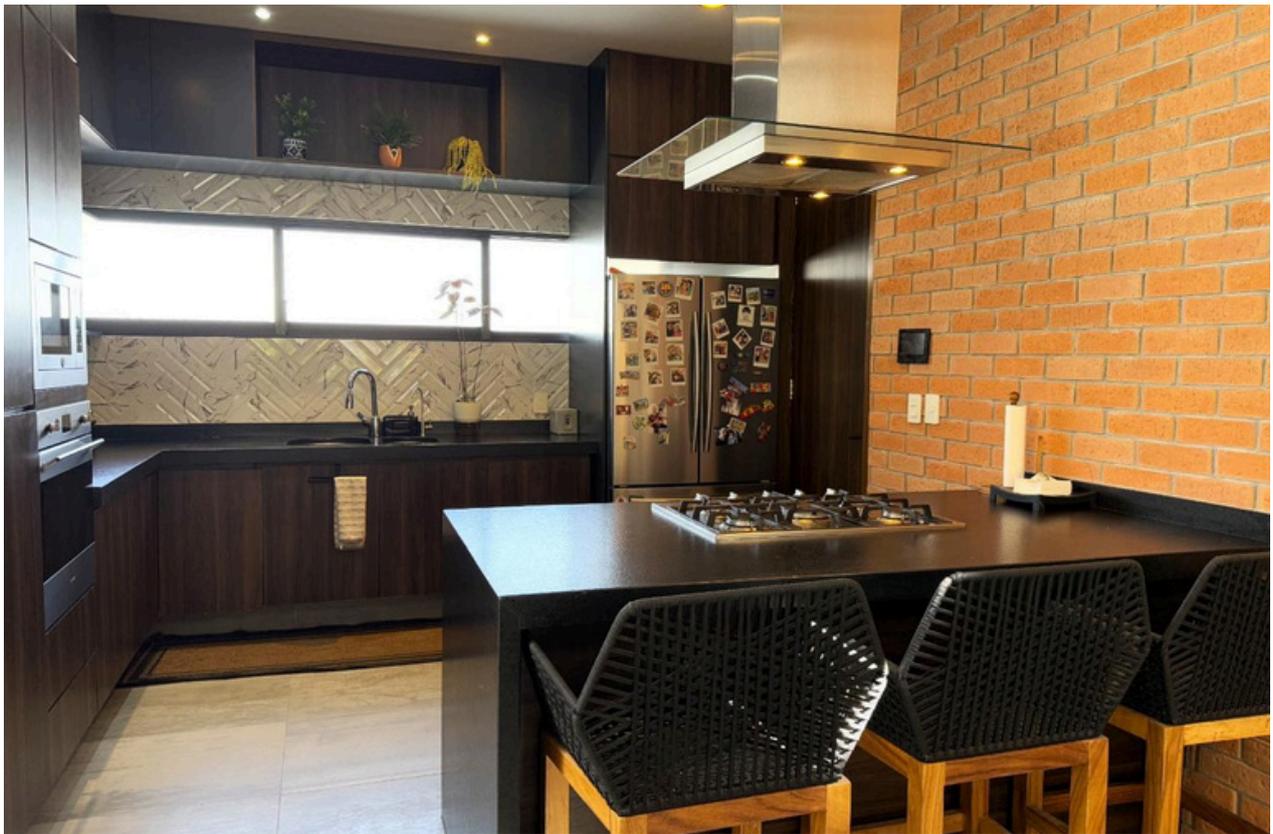
0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



COCINA



DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



SALA



SALA - COMEDOR

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



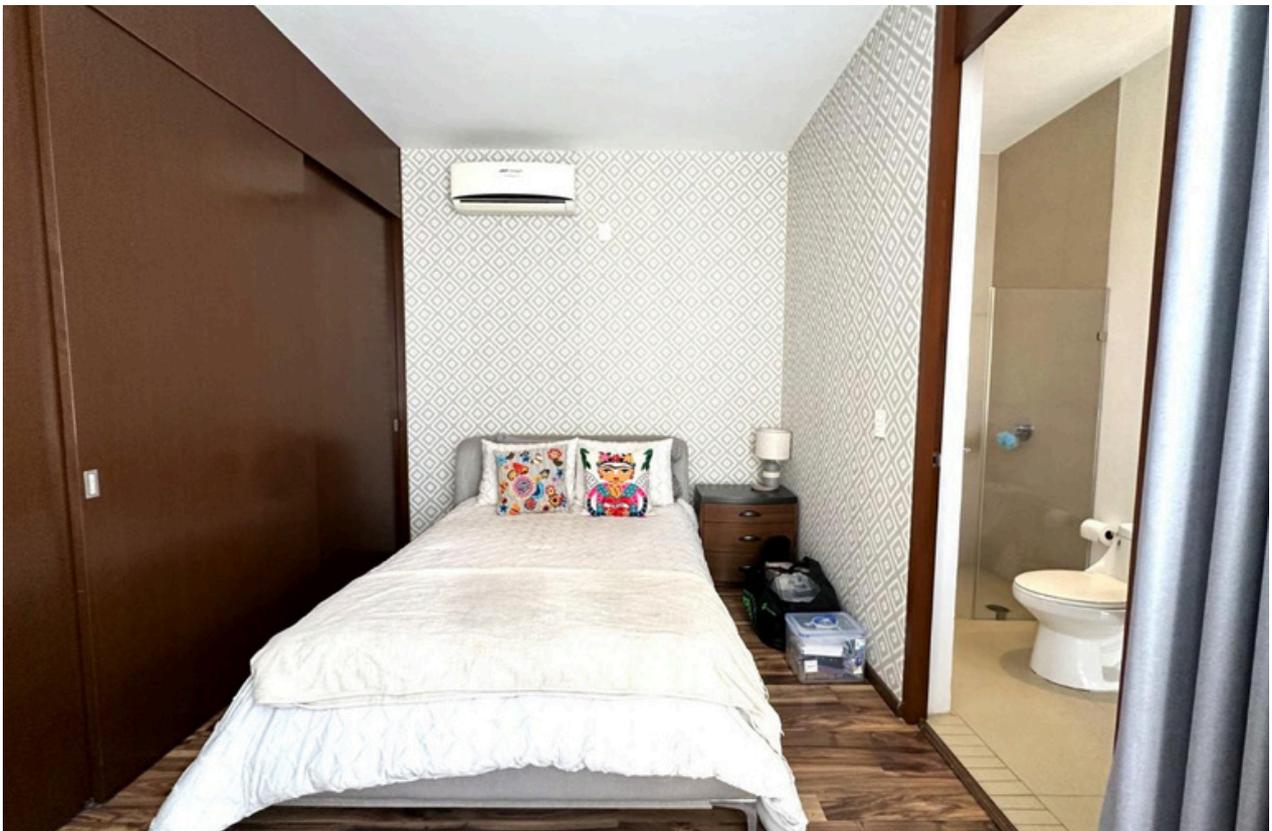
ESCALERAS



ÁREA COMUN (TV)



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



TERRAZA

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



TERRAZA



JARDÍN

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



CASA CLUB Y ÁREAS COMUNES



ALBERCA

0525

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TE5305

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



ALBERCA



CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México