

Casa en Venta

Capital Norte - Sienna 102



Se entrega a finales de Septiembre 2025



TERRENO: 122 M²

CONSTRUCCIÓN: 170 M²

NIVELES: 3

Precio: \$4,500,000.00

Mtto: \$1220.00

DIRECCIÓN

Avenida Paseo de la Cantera 702 int 102

Capital Norte , Zapopan, Jalisco.

Avenida Paseo de la Cantera y Coto Alicante

1225

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TE4474

guardiabeta@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 7 m
Fondo: 17.42 m

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina integral con barra e isla de granito
- Recámara con clóset
- Baño completo
- Bodega multiusos
- Jardín con área de asador
- Cochera para dos autos

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo, clóset independiente para zapatos y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con clóset comparten baño completo
- Área de lavado

Tercer nivel

- Roof garden

AREAS COMUNES

- Casa club con alberca
- Terraza de usos múltiples
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio al aire libre

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con doble tarja
- Piso cerámico
- Estructura de escalera metálica y pasamanos de acero
- Canceles de vidrio en baño con aluminio color negro de 3"
- Puerta de ingreso compuesta por estructura de acero y madera parota
- Estufa y campana de acero inoxidable
- Lámparas de diferentes modelos
- Mosquiteros

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

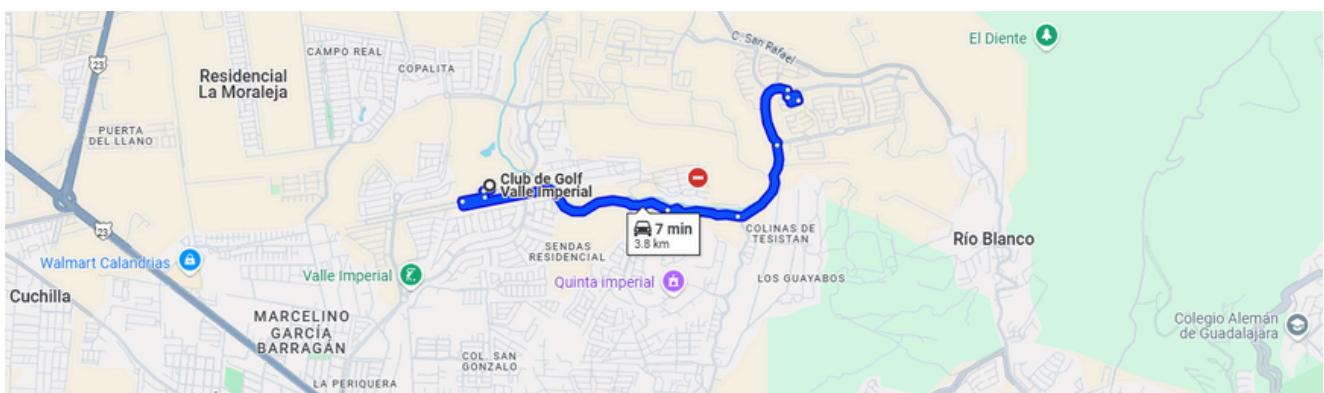
En venta moderna casa de tres niveles en el fraccionamiento Sienna, dentro de Capital Norte, con terreno de 122 m² y 170 m² de construcción.

En planta baja cuenta con sala y comedor con excelente iluminación, cocina integral con barra e isla de granito, doble tarja, estufa y campana de acero inoxidable, recámara con clóset, baño completo, bodega multiusos, jardín y cochera para dos autos. El segundo nivel ofrece una recámara principal con baño completo y vestidor, además de dos recámaras secundarias con clóset que comparten baño y área de lavado. En el tercer nivel se encuentra un amplio roof garden, ideal para convivencias al aire libre.

Los acabados incluyen piso cerámico, estructura de escalera metálica con pasamanos de acero, canceles de vidrio templado en baños, puerta principal de acero con madera parota y modernas lámparas decorativas.

El fraccionamiento cuenta con casa club con alberca, terraza de usos múltiples, juegos infantiles y gimnasio al aire libre. Cerca de tiendas, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, hospitales, bancos y restaurantes.

Ideal para quienes buscan confort y exclusividad.



<https://maps.app.goo.gl/aHZbtcdhoL1WuYj7>



RENDER PLANTA BAJA



RENDER SEGUNDO NIVEL

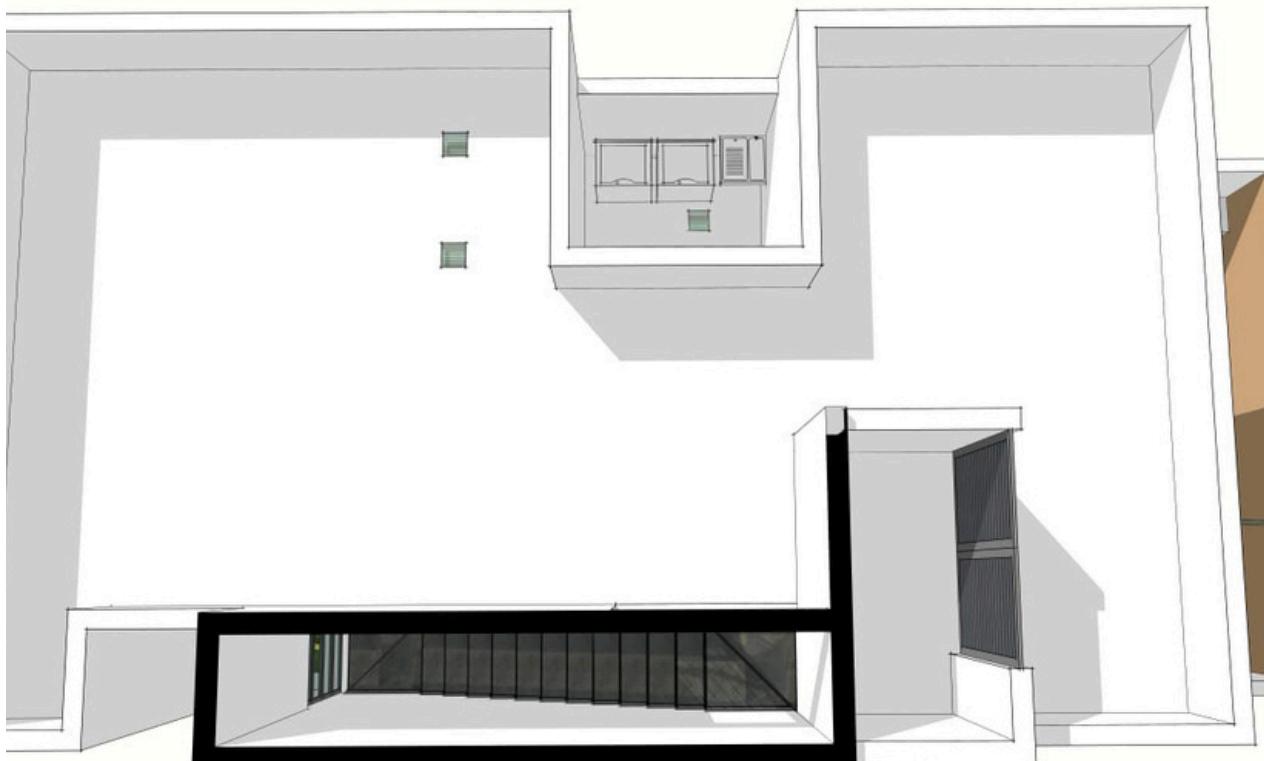
1225

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TE4474

guardiabeta@sierraprovidencia.com



RENDER TERCER NIVEL

1225

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TE4474

guardiabeta@sierraprovidencia.com

AVANCE DE OBRA



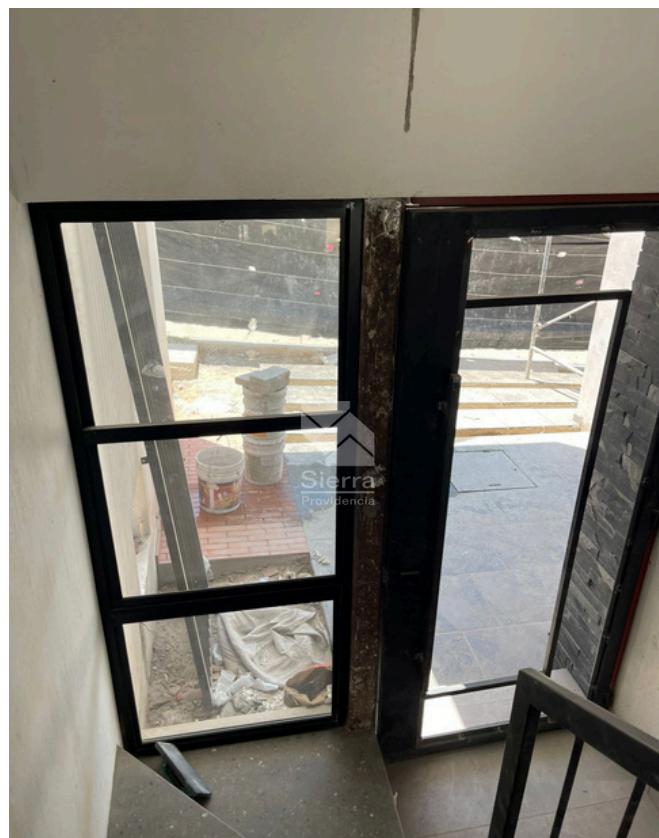
BAÑO PLANTA BAJA



COCINA



SALA - COMEDOR



VISTA ESCALERAS

1225

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TE4474

guardiabeta@sierraprovidencia.com



VISTA ESCALERAS



RECÁMARA



DISTRIBUCIÓN PASILLO



BAÑO

1225

Circuito Medas 365

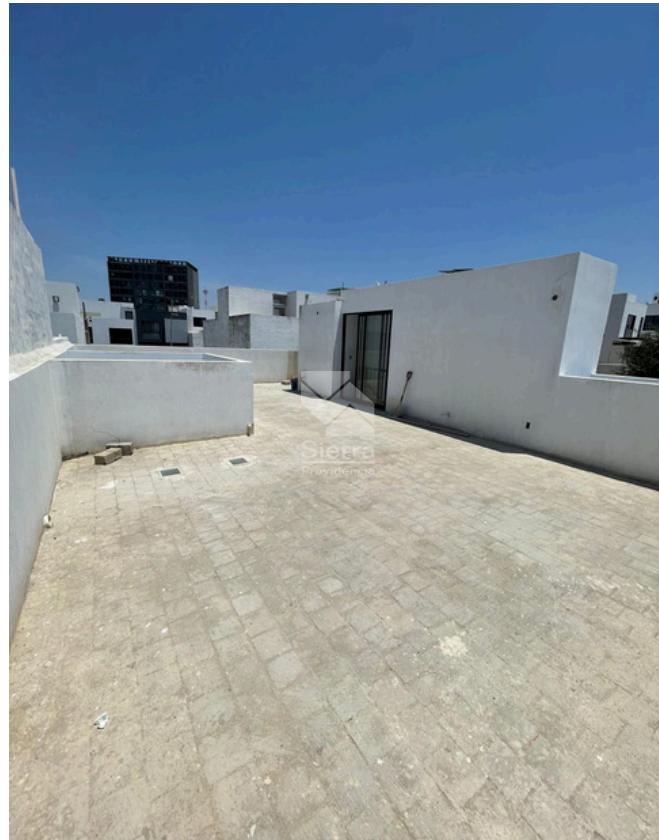
(33) 1131 2953

Código: EB-TE4474

guardiabeta@sierraprovidencia.com



DISTRIBUCIÓN - ESCALERAS



ROOF GARDEN

1225

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TE4474

guardiabeta@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabeta@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México