



TIJUANA ALAMEDA

COWORKING/120

Centro de negocios

**ESPACIOS TOTALMENTE
EQUIPADOS**

| C U L I A C Á N | H E R M O S I L L O | T I J U A N A |

COWORKING 120 TIJUANA SUCURSAL ALAMEDA

DISPONIBILIDAD DE OFICINAS

BENEFICIOS QUE INCLUYE UNA RENTA MENSUAL

- ☑ LUZ
- ☑ AGUA
- ☑ RECEPCIÓN
- ☑ MANEJO DE CORRESPONDENCIA
- ☑ ATENCIÓN A CLIENTES
- ☑ INTERNET
- ☑ LIMPIEZA
- ☑ MANTENIMIENTO
- ☑ AIRE ACONDICIONADO
- ☑ CALEFACCIÓN
- ☑ ÁREA DE COFFEE BREAK
- ☑ MOBILIARIO
- ☑ SALA DE JUNTAS
- ☑ DOMICILIO FISCAL
- ☑ IMPRESIONES/COPIAS/SCANNER

DISPONIBLE

RENTADO

NIVEL 2 / TIJUANA SUC. ALAMEDA



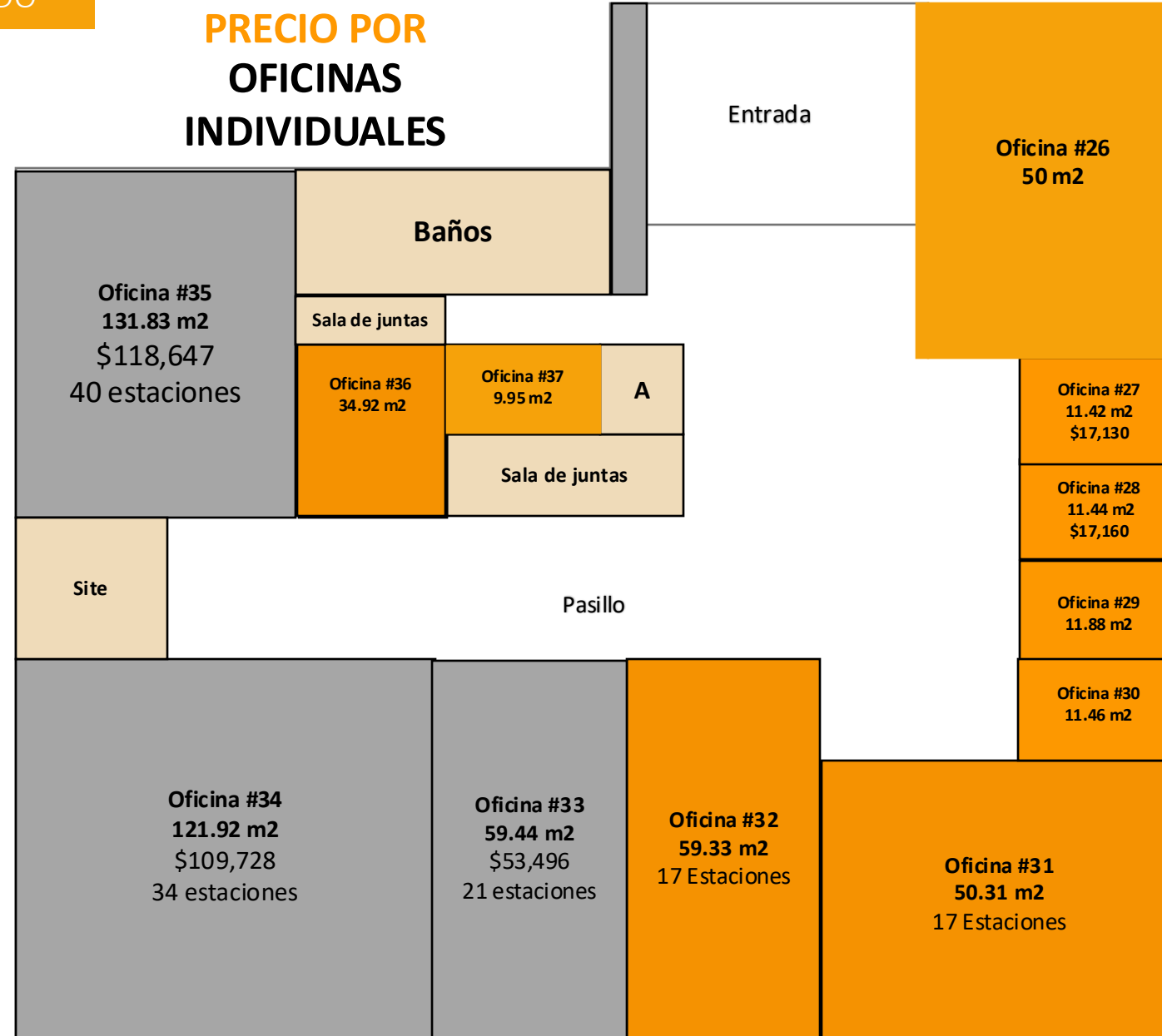
DISTRIBUCION NIVEL 2

DISPONIBLE

RENTADO

**PRECIO POR
OFICINAS
INDIVIDUALES**

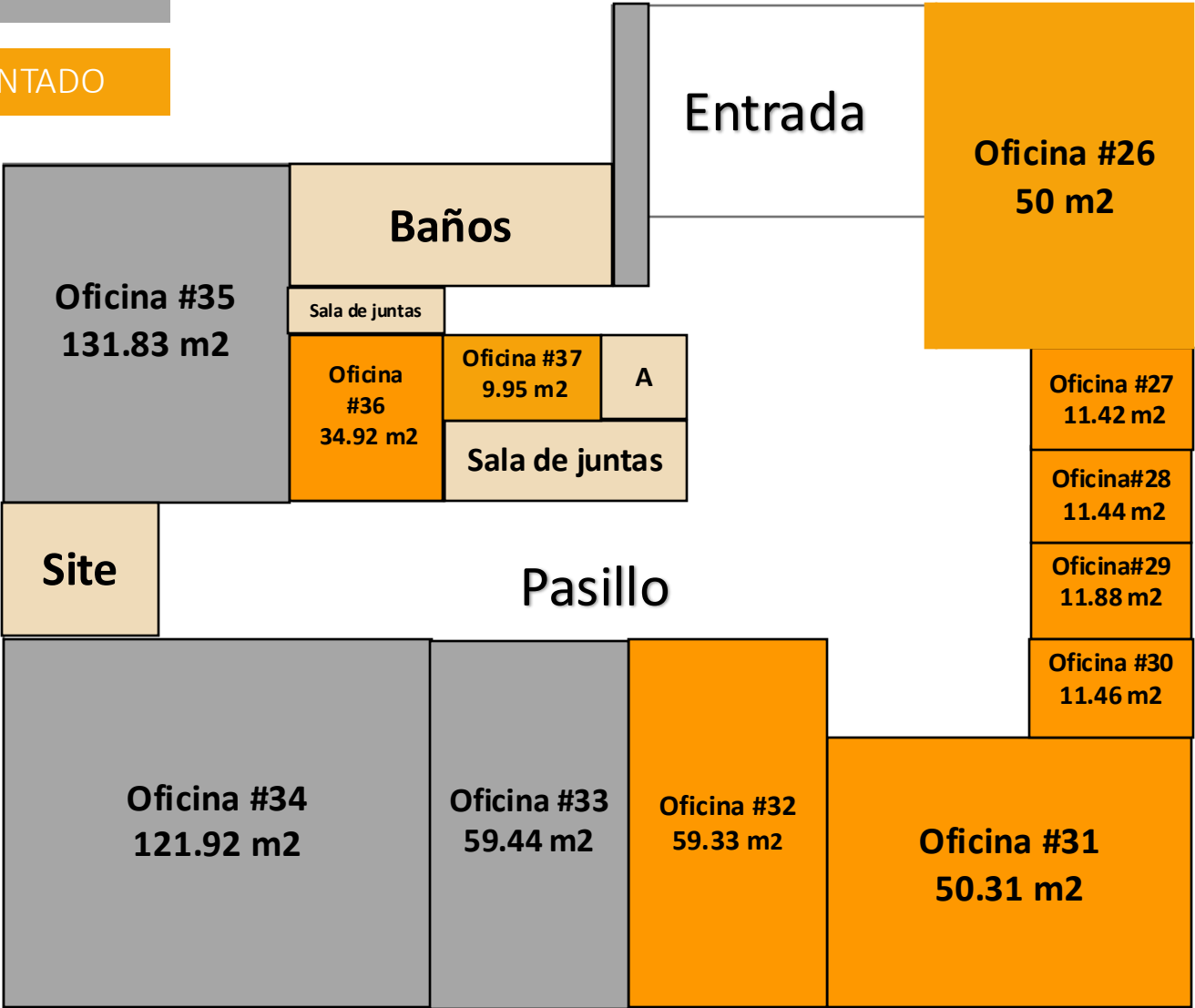
NIVEL 2 / TIJUANA SUC. ALAMEDA



DISPONIBLE

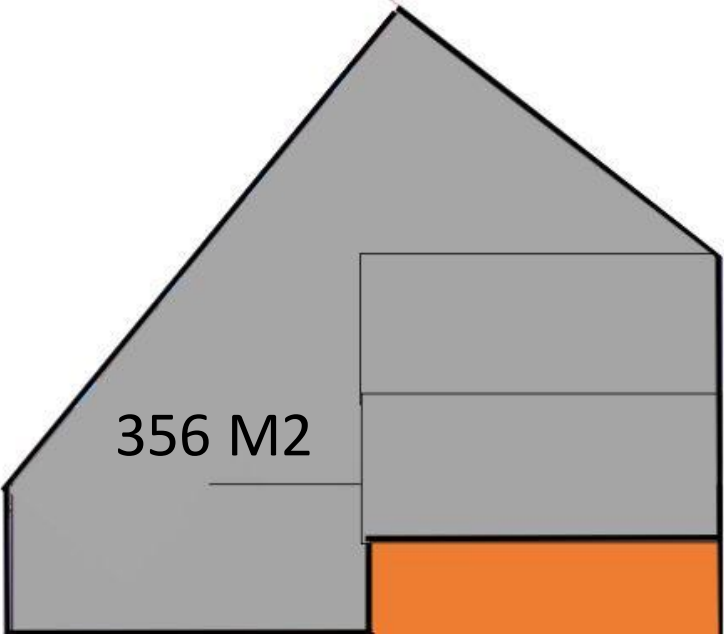
RENTADO

NIVEL 2 / TIJUANA SUC. ALAMEDA



M2	PRECIO POR M2	TOTAL
693 m2	\$ 700.00 pesos	\$485,100.00 pesos

ESPACIO
DISPONIBLE EN
OBRA GRIS



M2	PRECIO POR M2	TOTAL
356 m2	\$ 420.00 pesos	\$149,520.00 pesos

COWORKING 120 TIJUANA SUCURSAL ALAMEDA

MENU DE TARIFAS COWORKING



Oficina Privada

1 hora	\$200
2 horas	\$300
3 horas	\$500
Hora extra	\$100
Día completo	\$2000



Domicilio fiscal

4 horas Sala de Juntas \$2000
Manejo de correspondencia,
Atención a visitantes, Toma de
mensajes, Domicilio fiscal.



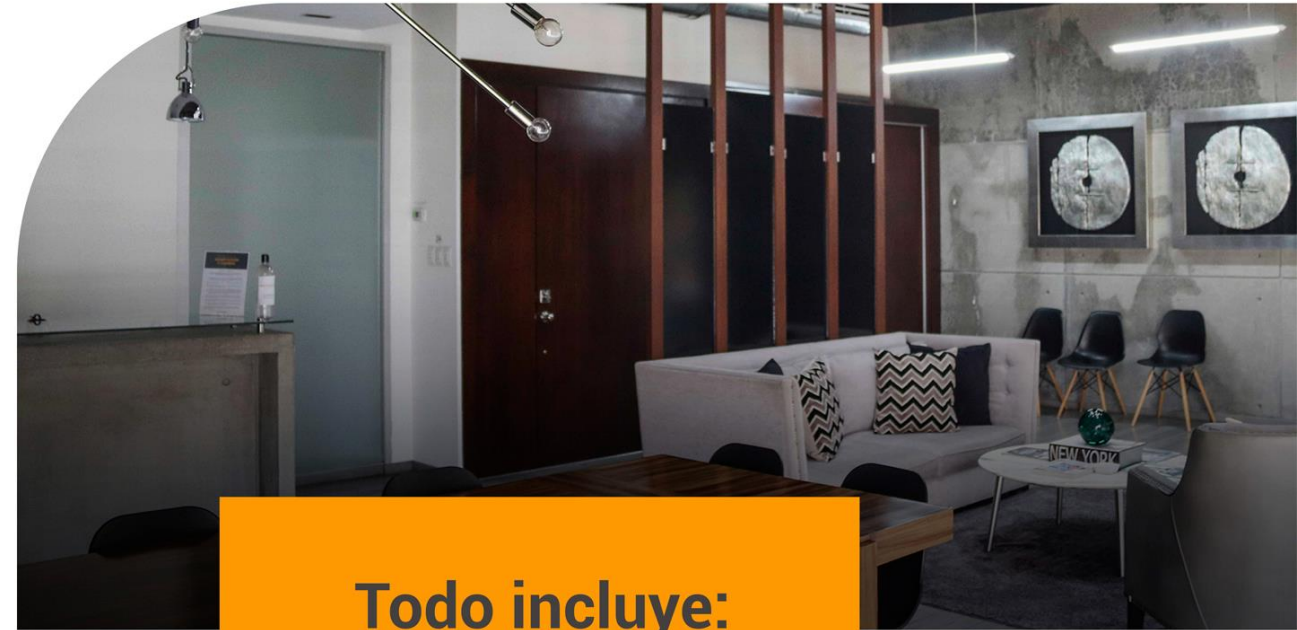
Membresía exclusiva

20 horas Sala de juntas \$3000
Luz, Agua, Atención a clientes,
Limpieza, Aire acondicionado,,
Mobiliario.



Office Work

32 horas oficina \$4500
4 horas en sala de juntas, Luz,
Agua, Atención a clientes ,
Limpieza, Aire acondicionado,
Mobiliario.



Todo incluye:



Coffee break



Wifi



Teléfono



+ IVA 8% EN CASO DE REQUERIR FACTURA

COWORKING 120 TIJUANA SUCURSAL ALAMEDA

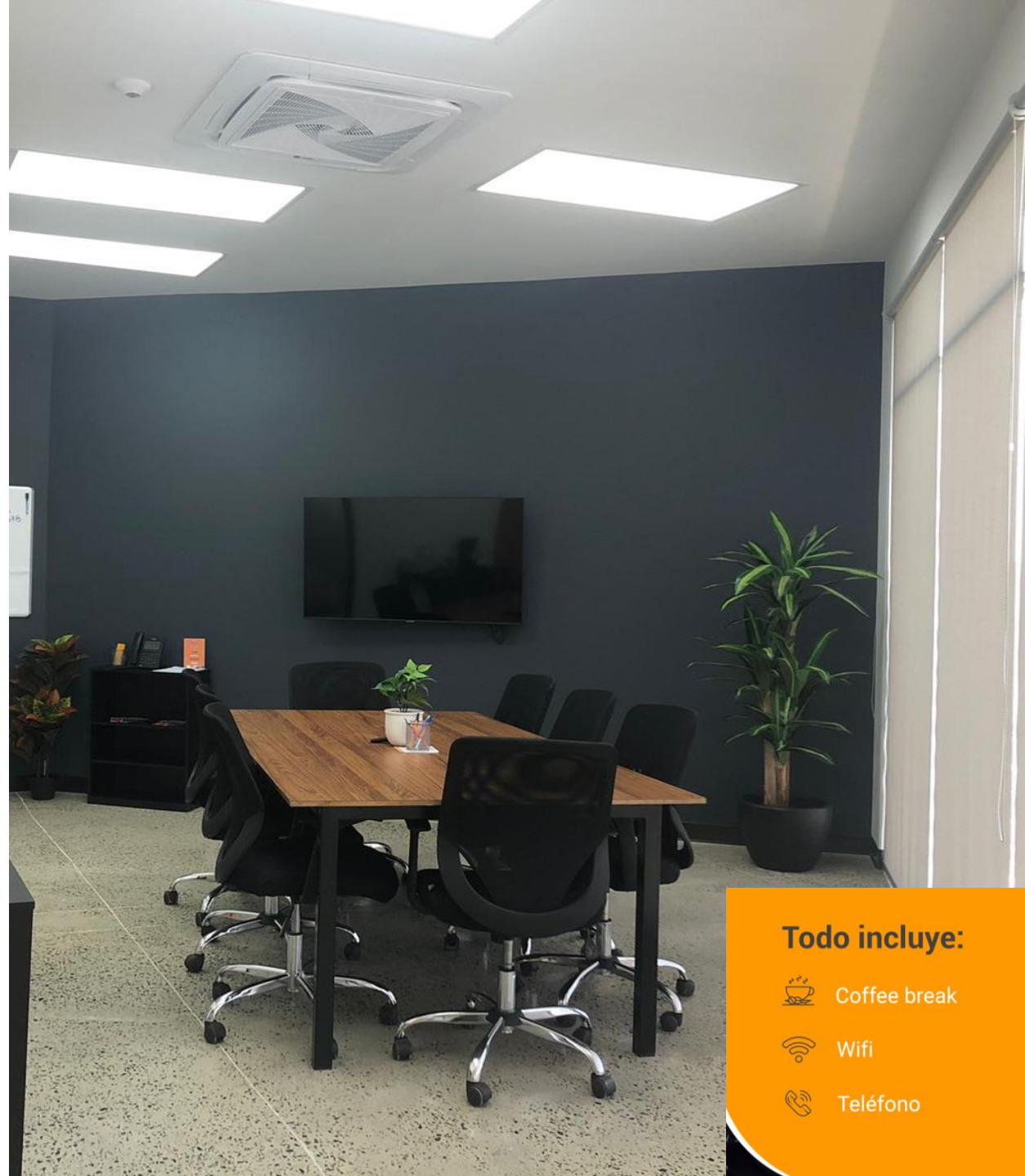
MENÚ DE TARIFAS COWORKING

SALA DE JUNTAS GRANDE

NIVEL 1

1 HORA	\$650.00
2 HORAS	\$1,000.00
3 HORA	\$1,300.00
HORA EXTRA	\$300.00
DIA COMPLETO	\$3,000.00

+ IVA 8% EN CASO DE REQUERIR FACTURA



Todo incluye:

-  Coffee break
-  Wifi
-  Teléfono

COWORKING 120 TIJUANA SUCURSAL ALAMEDA

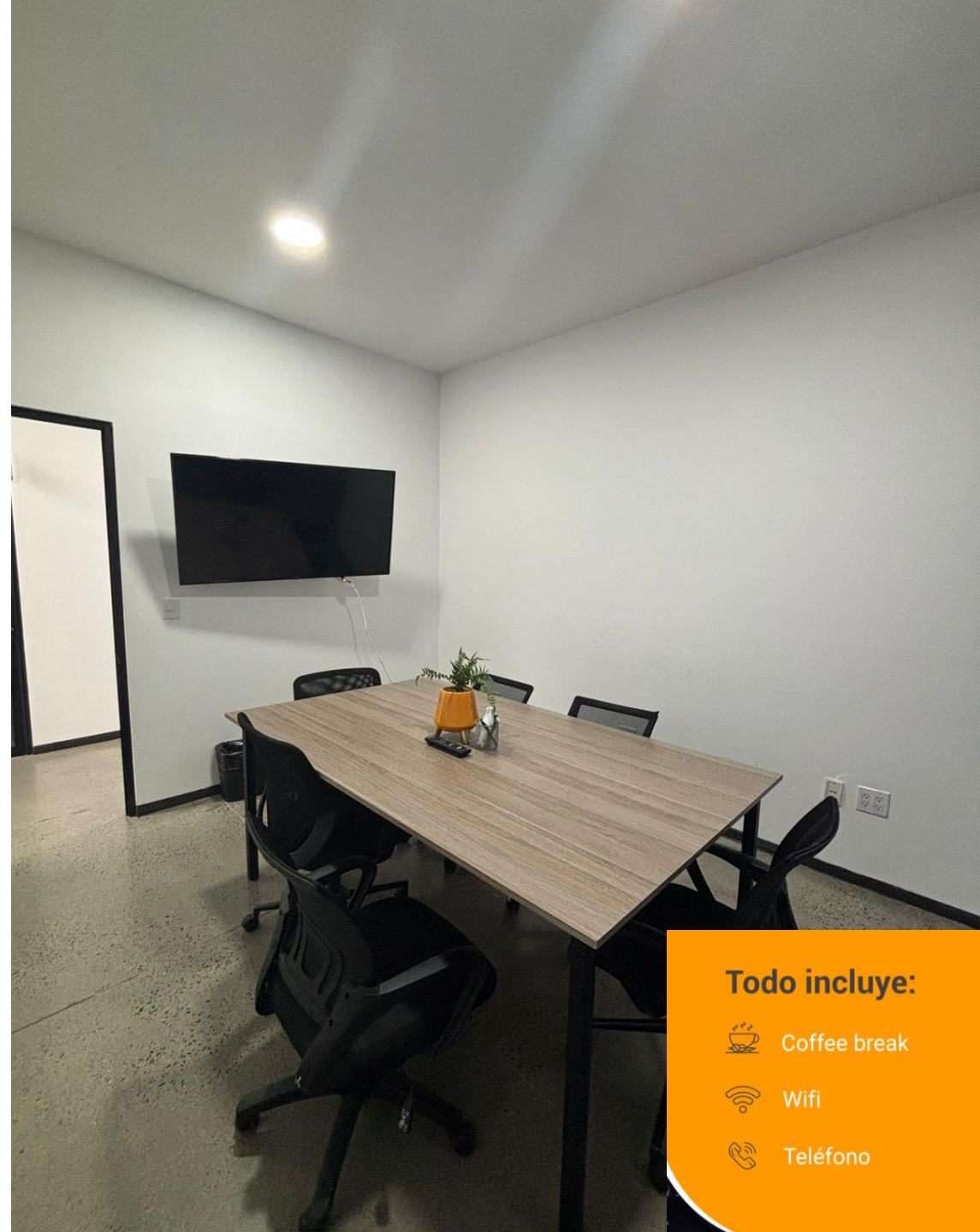
MENÚ DE TARIFAS COWORKING

SALA DE JUNTAS CHICA

NIVEL 1

1 HORA	\$500.00
2 HORAS	\$800.00
3 HORAS	\$1,000.00
HORA EXTRA	\$300.00
DIA COMPLETO	\$2,000.00

+ IVA 8% EN CASO DE REQUERIR FACTURA



Todo incluye:

-  Coffee break
-  Wifi
-  Teléfono

COWORKING 120 TIJUANA SUCURSAL ALAMEDA

MENÚ DE TARIFAS COWORKING

SALA DE JUNTAS GRANDE

NIVEL 2

1 HORA	\$750.00
2 HORAS	\$1,400.00
3 HORAS	\$1,800.00
HORA EXTRA	\$350.00
DIA COMPLETO	\$4,000.00

+ IVA 8% EN CASO DE REQUERIR FACTURA



Todo incluye:

-  Coffee break
-  Wifi
-  Teléfono

COWORKING 120 TIJUANA SUCURSAL ALAMEDA

REQUISITOS DE CONTRATACIÓN

PERSONA FISICA

1. IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE)
2. CURP
3. CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (RFC)
4. COMPROBANTE DE DOMICILIO VIGENTE
5. DOCUMENTOS DE FIADOR

PERSONA MORAL

1. ESCRITURA PUBLICA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA PERSONA MORAL
2. ESCRITURA PUBLICA EN LA QUE CONSTAN SUS FACULTADES
3. CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (EMPRESA)
4. COMPROBANTE DE DOMICILIO DE LA EMPRESA
5. LOS DOCUMENTOS ENLISTADOS EN LOS PUNTOS 1 AL 5 REFERENTE A PERSONA FÍSICA

DOCUMENTOS DE FIADOR

1. IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE)
2. CURP
3. CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (RFC)
4. COMPROBANTE DE DOMICILIO VIGENTE

PAGO DE RENTA

1 MES DE RENTA + IVA 8%

BENEFICIARIO: FJ2 SA DE CV

BANCO: BAN BAJÍO

CUENTA: 0257022830201

CLABE: 0307 3090 0018 806283

PAGO DE DEPOSITO

2 MESES COMO DEPOSITO (SIN IVA)

BENEFICIARIO: KV RH SOLUCIONES SA DE CV

RFC: KRS150323LZ8

BANCO: BAN BAJÍO

CUENTA: 302792690201

CLABE: 0303 2090 0024 181085