

Casa en Venta

Av. Universidad - Puerta del Bosque 9C



Ubicado en Zona Andares

Zona de alto crecimiento y plusvalia



TERRENO: 365 M2
CONSTRUCCIÓN: 537.28 M2
NIVELES: 3

Precio: \$32,000,000.00

DIRECCIÓN

Av. Universidad 185 int 9C
Puerta del Bosque, Zapopan, Jalisco.

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 7 años

Planta baja

- Cochera techada para 2 coches
- Área de lavado (con puerta independiente a la casa)
- Cuarto de servicio con baño completo

Segundo nivel

- Ingreso con distribuidor
- Cocina equipada con cubierta de granito y barra
- Estar de TV
- Medio baño de visitas
- Sala / Comedor con cantina
- Terraza
- Jardín

Tercer nivel

- Estar de TV
- Recámara principal con baño completo y walking clóset
- Recámara 2 con baño completo y walking clóset
- Recámara 3 con baño completo y walking clóset

AREAS COMUNES

- Caseta de seguridad las 24 horas
- Alberca
- Gimnasio
- Juegos infantiles
- Salón de usos múltiples
- Áreas verdes

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales (Plaza Andares y Landmark)
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Rutas de fácil acceso a Periférico, Patria y Av. Juan Palomar

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cuenta con acabados modernos
- Las recámaras tienen pisos de madera
- Los baños tienen pisos de mármol
- Lavamanos empotrados en mueble con cubierta de mármol
- Las regaderas son duchas con puerta de cristal
- Las recámaras cuentan con walking clósets de madera

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa residencia en venta ubicada en la exclusiva calle Puerta del Bosque, sobre Av. Universidad. Construida en un terreno de 365 m² con 537.28 m² de construcción distribuidos en tres niveles, esta propiedad ofrece espacios amplios, funcionales y elegantes.

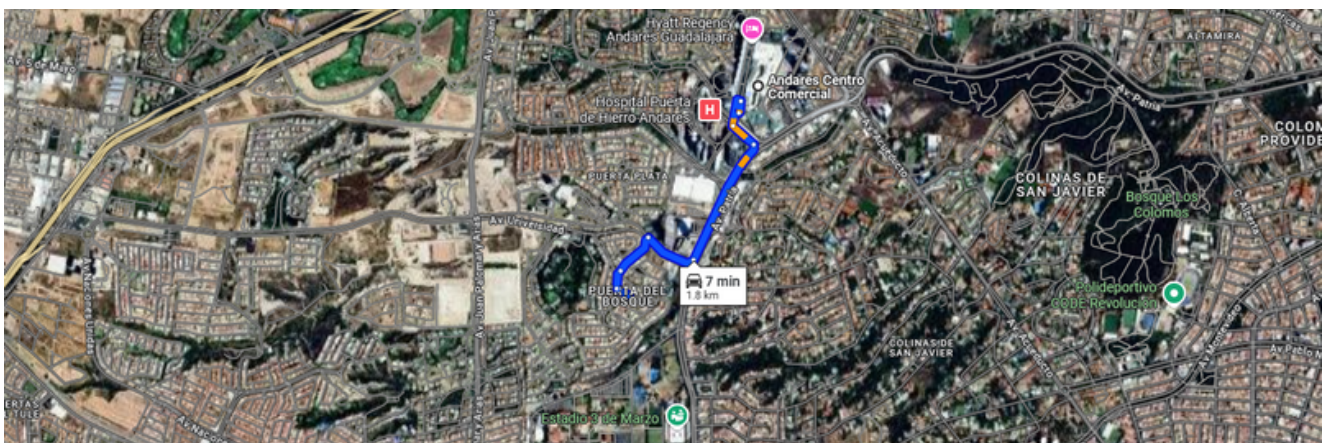
En planta baja cuenta con cochera techada para dos autos, área de lavado con acceso independiente y un cuarto de servicio con baño completo.

En el segundo nivel cuenta con el ingreso principal, tiene un distribuidor que conecta con la cocina integral equipada con barra y cubierta de granito, medio baño de visitas, sala-comedor con cantina, estar de TV, terraza y un amplio jardín.

En el tercer nivel se encuentran tres recámaras, todas con baño completo, walking closet y pisos de madera. Las regaderas cuentan con puertas de cristal templado y lavamanos empotrados con cubierta de mármol.

La casa está dentro de un fraccionamiento con vigilancia 24/7, alberca, gimnasio, salón de usos múltiples, juegos infantiles y áreas verdes. Cercana a centros comerciales, colegios, hospitales y vías principales.

Nota: El precio únicamente incluye la casa, en caso de estar interesado en el terreno (jardín) preguntar precio.



<https://maps.app.goo.gl/DrhDQZRCXWDMimPd8>

0925

Circuito Medas 365

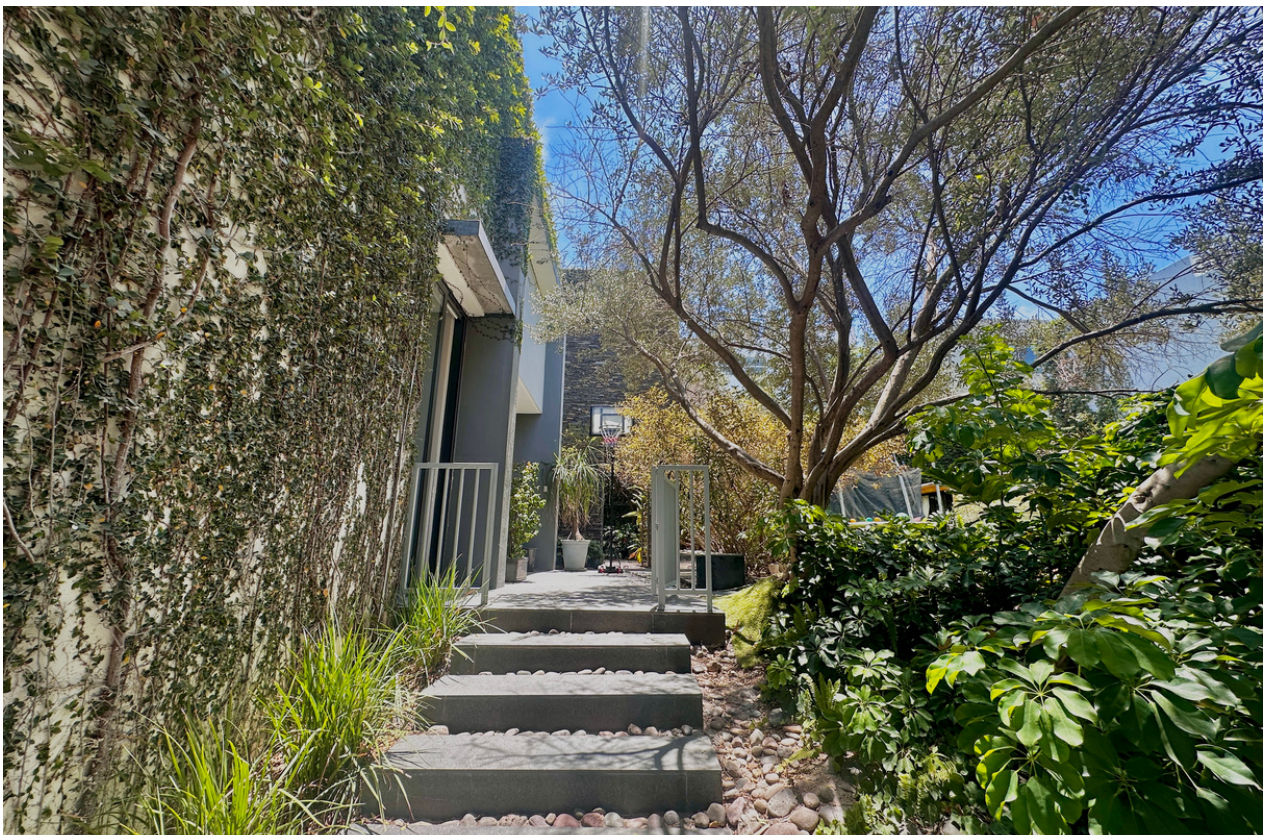
(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



FACHADA



INGRESO

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



DISTRIBUIDOR



DISTRIBUIDOR

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



COCINA



COCINA



FAMILY ROOM



SALA

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA



COMEDOR

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



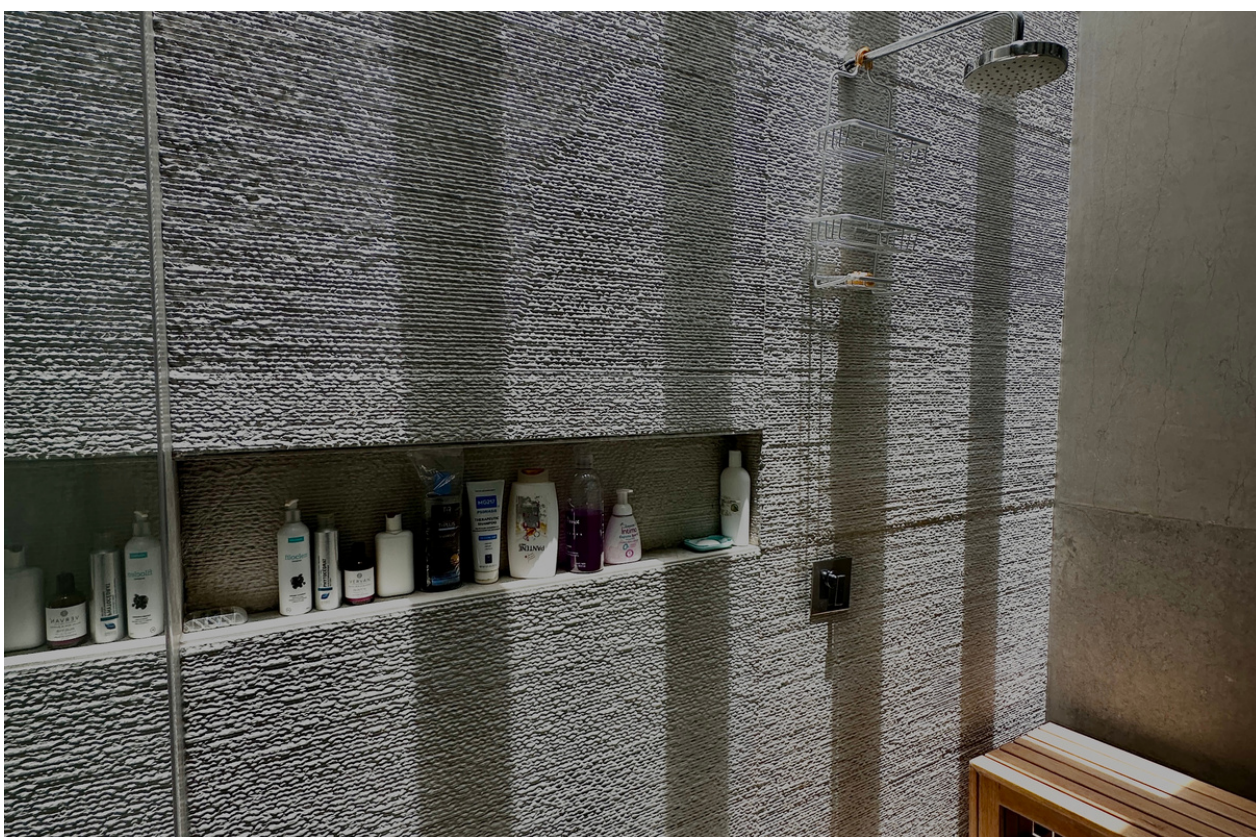
SALA - COMEDOR



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA 2

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



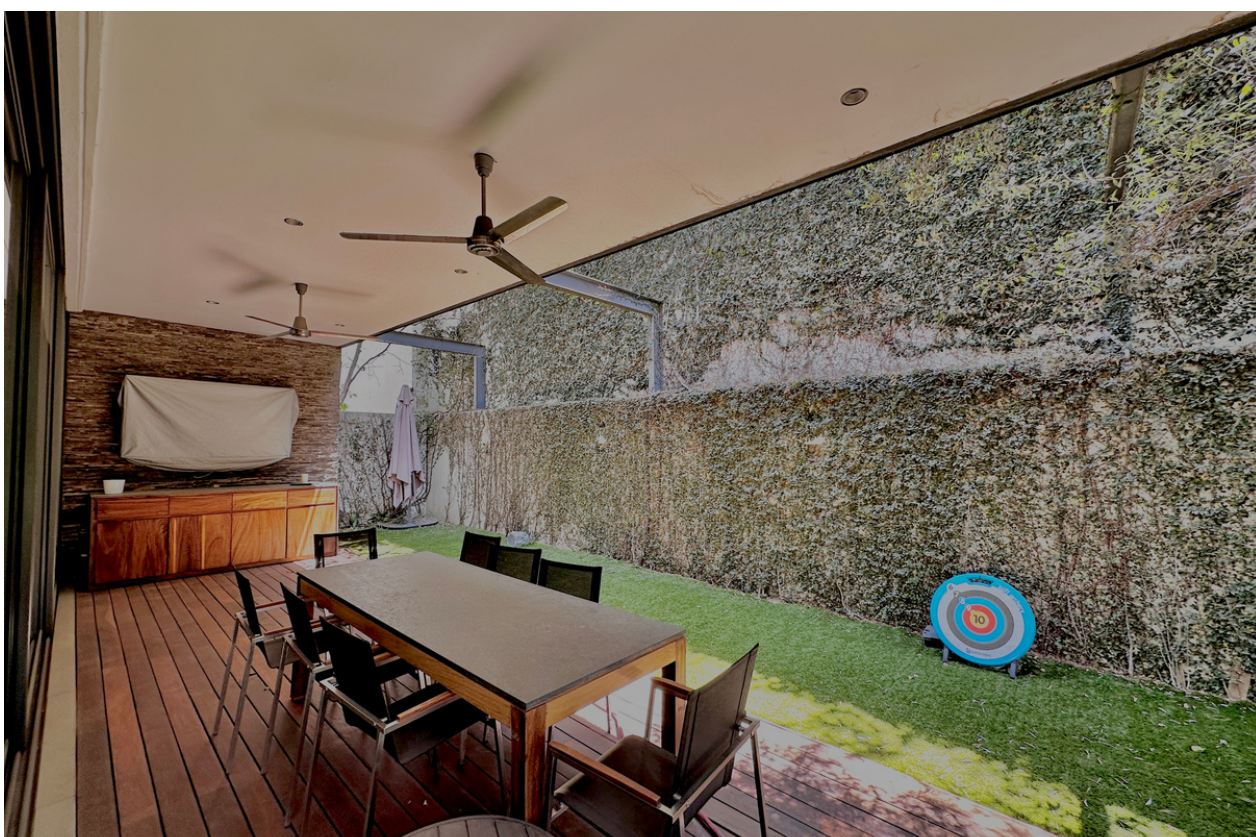
BAÑO RECÁMARA 2



RECÁMARA 3



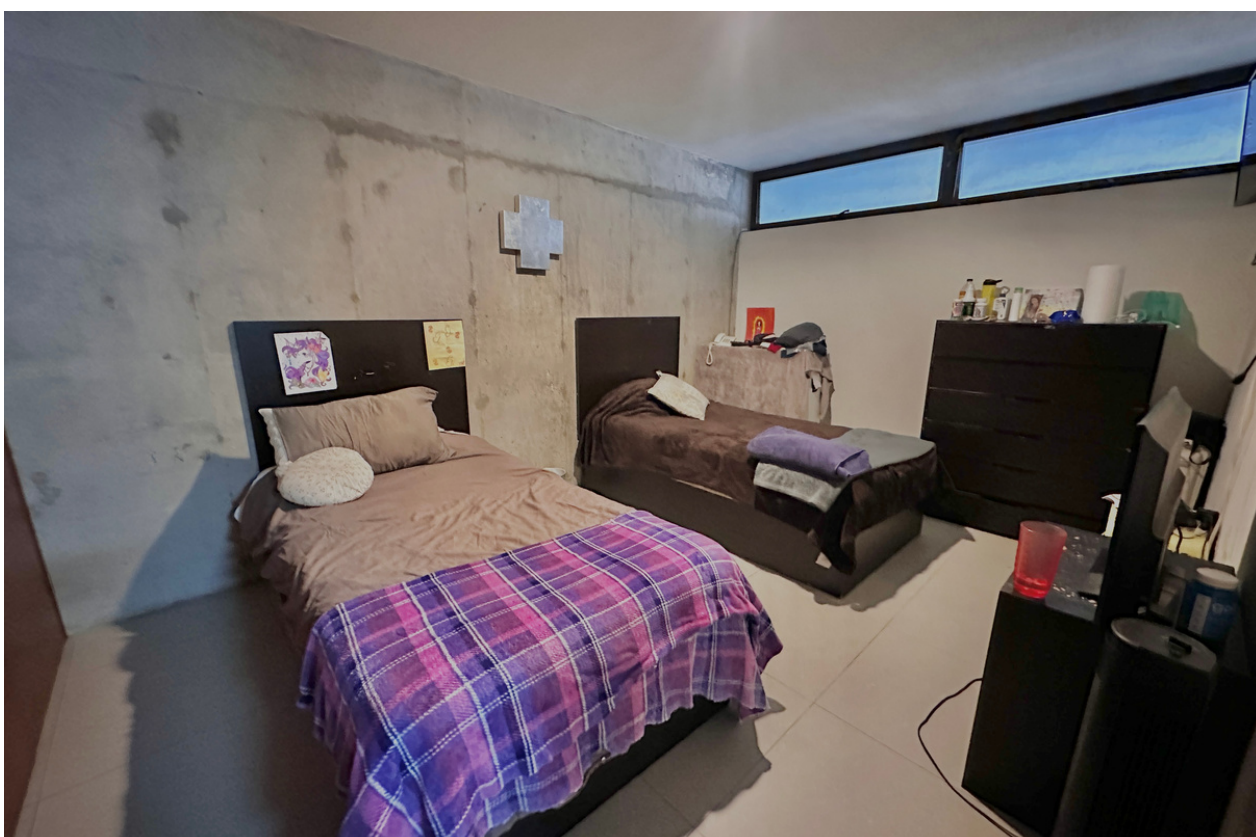
BAÑO RECÁMARA 3



TERRAZA



CUARTO DE LAVADO



CUARTO DE SERVICIO



COCHERA



CASA CLUB

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TC9729

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México