Casa en Venta

Av. Universidad - Puerta del Bosque 9C

Ubicado en Zona Andares

Zona de alto crecimiento y plusvalia

3

4

1

2

TERRENO: 365 M2
CONSTRUCCIÓN: 537.28 M2
NIVELES: 3

Precio: $32,000,000.00

DIRECCIÓN

Av. Universidad 185 int 9C
Puerta del Bosque, Zapopan, Jalisco.

0925
Circuito Medas 365
(33) 1864 2283
Código: EB-TC9729
guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad:7 años

Planta baja

- Cochera techada para 2 coches
- Área de lavado (con puerta independiente a la casa)
- Cuarto de servicio con baño completo

Segundo nivel

- Ingreso con distribuidor
- Cocina equipada con cubierta de granito y barra
- Estar de TV
- Medio baño de visitas
- Sala / Comedor con cantina
- Terraza
- Jardín

Tercer nivel

- Estar de TV
- Recámara principal con baño completo y walking clóset
- Recámara 2 con baño completo y walking clóset
- Recámara 3 con baño completo y walking clóset

AREAS COMUNES

- Caseta de seguridad las 24 horas
- Alberca
- Gimnasio
- Juegos infantiles
- Salón de usos múltiples
- Áreas verdes

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales (Plaza Andares y Landmark)
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Rutas de fácil acceso a Periférico, Patria y Av. Juan Palomar

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cuenta con acabados modernos
- Las recámaras tienen pisos de madera
- Los baños tienen pisos de mármol
- Lavamanos empotrados en mueble con cubierta de mármol
- Las regaderas son duchas con puerta de cristal
- Las recámaras cuentan con walking clósets de madera

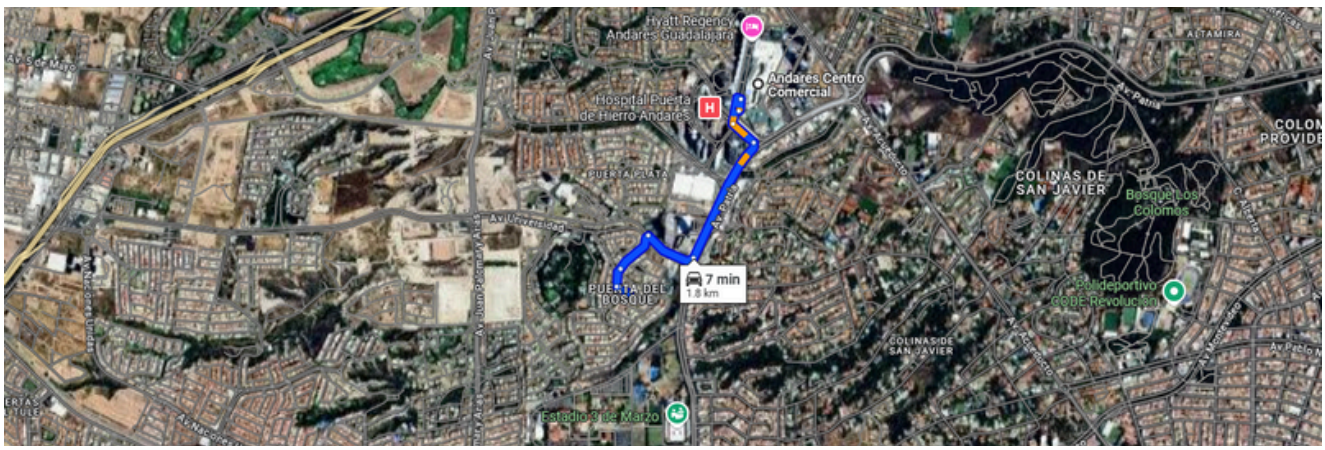
DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa residencia en venta ubicada en la exclusiva calle Puerta del Bosque, sobre Av. Universidad. Construida en un terreno de 365 m² con 537.28 m² de construcción distribuidos en tres niveles, esta propiedad ofrece espacios amplios, funcionales y elegantes.

En planta baja cuenta con cochera techada para dos autos, área de lavado con acceso independiente y un cuarto de servicio con baño completo.
En el segundo nivel cuenta con el ingreso principal, tiene un distribuidor que conecta con la cocina integral equipada con barra y cubierta de granito, medio baño de visitas, sala-comedor con cantina, estar de TV, terraza y un amplio jardín.
En el tercer nivel se encuentran tres recámaras, todas con baño completo, walking closet y pisos de madera. Las regaderas cuentan con puertas de cristal templado y lavamanos empotrados con cubierta de mármol.

La casa está dentro de un fraccionamiento con vigilancia 24/7, alberca, gimnasio, salón de usos múltiples, juegos infantiles y áreas verdes. Cercana a centros comerciales, colegios, hospitales y vías principales.

Nota: El precio unicamente incluye la casa, en caso de estar interesado en el terreno (jardín) preguntar precio.



https://maps.app.goo.gl/DrhDQZRCXWDmimPd8

0925 Código: EB-TC9729

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

FACHADA

INGRESO

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

DISTRIBUIDOR

DISTRIBUIDOR

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

COCINA

COCINA

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

FAMILY ROOM

SALA

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

SALA

COMEDOR

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

SALA - COMEDOR

RECÁMARA PRINCIPAL

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL

RECÁMARA 2

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

BAÑO RECÁMARA 2

RECÁMARA 3

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

BAÑO RECÁMARA 3

TERRAZA

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

CUARTO DE LAVADO

CUARTO DE SERVICIO

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

COCHERA

CASA CLUB

Circuito Medas 365 (33) 1864 2283 guardiasuma@sierraprovidencia.com

Sierra
Providencia

CONTACTO

(33) 1864 2283

(33) 3342 8484

guardiasuma@sierraprovidencia.com

Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México