

# FORMULARIO DE CAPTACIÓN



<input checked="" type="checkbox"/> Venta	<input type="checkbox"/> Alquiler	<input type="checkbox"/> Alquiler Amueblado	<b>Precio</b>	RD\$: _____	US\$: 375.000				
<input checked="" type="checkbox"/> Apartamento	Casa	<input type="checkbox"/> Local comercial	<input type="checkbox"/> Nave industrial	<input type="checkbox"/> Finca	<input type="checkbox"/> Terreno	<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> Turístico	<input type="checkbox"/> Hotel
<input type="checkbox"/> Exclusiva	<input checked="" type="checkbox"/> No Exclusiva	<input type="checkbox"/> Exclusiva Parcial	<b>Período</b>	Desde: _____ / _____ / _____	Hasta: _____ / _____ / _____				

## DATOS DEL INMUEBLE

Dirección: CTRA SAN PEDRO LA ROMANAN, KM 12 - PLAYA NUEVA ROMANA | Sector: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_ | Residencial: ROMANA SOUTH BEACH | Apto. No.: C4-2 | Piso: \_\_\_\_\_

## ESTADO DE LA PROPIEDAD

Usado  Proyecto  Nuevo | Año de Construcción: \_\_\_\_\_ / 2023 / \_\_\_\_\_ | Fecha de Entrega: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## TERMINACIONES

Marcos  CB: Caoba  MX: Mixto  CD: Cedro  PN: Pino  PL: Plywood  RB: Roble  FR: Formica  SB: Sabina  MT: Metal  EB: Ébano  AND: Andiroba

Closets  CB: Caoba  MX: Mixto  CD: Cedro  PN: Pino  PL: Plywood  RB: Roble  FR: Formica  SB: Sabina  MT: Metal  EB: Ébano  AND: Andiroba

## COMISIÓN Y FORMA DE PAGO

<b>Porcentaje</b>	5% en Santo Domingo	ACORDADO 5%	<input type="checkbox"/> Inmediata	Otro: _____
-------------------	---------------------	-------------	------------------------------------	-------------

CASA: <input type="checkbox"/> Aislada <input type="checkbox"/> Apareada <input type="checkbox"/> Duplex <input type="checkbox"/> Proyecto Cerrado <input type="checkbox"/> Modelo Urb.	APARTAMENTO: <input type="checkbox"/> Normal <input checked="" type="checkbox"/> PentHouse <input type="checkbox"/> Estudio <input type="checkbox"/> Anexo
---	--

Área total del solar: \_\_\_\_\_ M<sub>2</sub> Frente: \_\_\_\_\_ M<sub>2</sub> Área de construcción: 170 MTS<sup>2</sup> Fondo: \_\_\_\_\_ M<sub>2</sub>

Gabinetes  CB: Caoba  MX: Mixto  CD: Cedro  PN: Pino  PL: Plywood  RB: Roble  FR: Formica  SB: Sabina  MT: Metal  EB: Ébano  AND: Andiroba

Puertas  CB: Caoba  MX: Mixto  CD: Cedro  PN: Pino  PL: Plywood  RB: Roble  FR: Formica  SB: Sabina  MT: Metal  EB: Ébano  AND: Andiroba

TAREAS: \_\_\_\_\_ FORMA TECHO:  Plano  De aguas MANTENIMIENTO: 300 US\$

Niveles 2 PENTHOUSE	<input type="checkbox"/> No. ½ Baños	Patio	Jardín SI	Garaje	Cisterna
Desayunador SI	Desahogo	Telecable	Rejas	Pozo	Banco de Transformadores
No. Habitaciones 2 + 1	Calentador SI	Anexos	Tinaco	A/C	Mazzanine
Jacuzzi SI	Sala SI	Estar	Cocina SI	Montacargas	Luz Trifásica
No. de Vecinos	Escalera SI	Terraza Techada	Gazebo	Piscina SI	Baño Común
Estudio	Vestidores SI	Patio Interior	Marquesina	Parqueo SI	Comedor
Family Room	Otros	Comisas	Verjas	Abanicos	Servicio
Galería	Filtros	Teléfono SI	Cisterna	Baño propio	Transfer/A
Oficina	Salacomedor SI	Pantry	Plafón	Rampa Frugones	Balcón SI
Oficina	Ascensor SI	Terreza SI	BBQ SI	Parqueo Techado	Recibidor SI
Baños 3	Inversor	Lavado SI	Pisos	P. Eléctrica / Inv.: <input type="checkbox"/> Full <input type="checkbox"/> 110	Áreas Com. Cap. KV

## DATOS CATASTRALES

Título No: \_\_\_\_\_ Fecha de Título: \_\_\_\_\_ Parcela: \_\_\_\_\_

Distrito Catastral: \_\_\_\_\_ Solar: \_\_\_\_\_ Manzana: \_\_\_\_\_ Desline: Si  No

## DATOS HIPOTECARIOS

Gravamen:  Si  No Acreedor: \_\_\_\_\_

Deuda: \_\_\_\_\_ Plazo: \_\_\_\_\_ Cuota: \_\_\_\_\_ Año: \_\_\_\_\_

## DATOS DEL PROPIETARIO

Nombres: PALOMA PIRIZ JIMENEZ Compañía: \_\_\_\_\_

Dirección: CONDOR 15 - MADRID - ESPAÑA Cargo: \_\_\_\_\_ RNC / Cédula: \_\_\_\_\_

Sector: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_ Celular: 34609088791

Telf. Oficina: \_\_\_\_\_ Telf. Casa: \_\_\_\_\_ E-mail: paloma@carpatec.com

Firma Propietario

Firma Agente Inmobiliario

Av. W. Churchill, Torre Acropolis Center, Local P2-B, 3er. piso, Piantini, Santo Domingo, D. N.

+1 (809) 895-0320 +1 (809) 750-3056

ventas@grufinsa.com.do

RNC / Cédula

RNC / Cédula