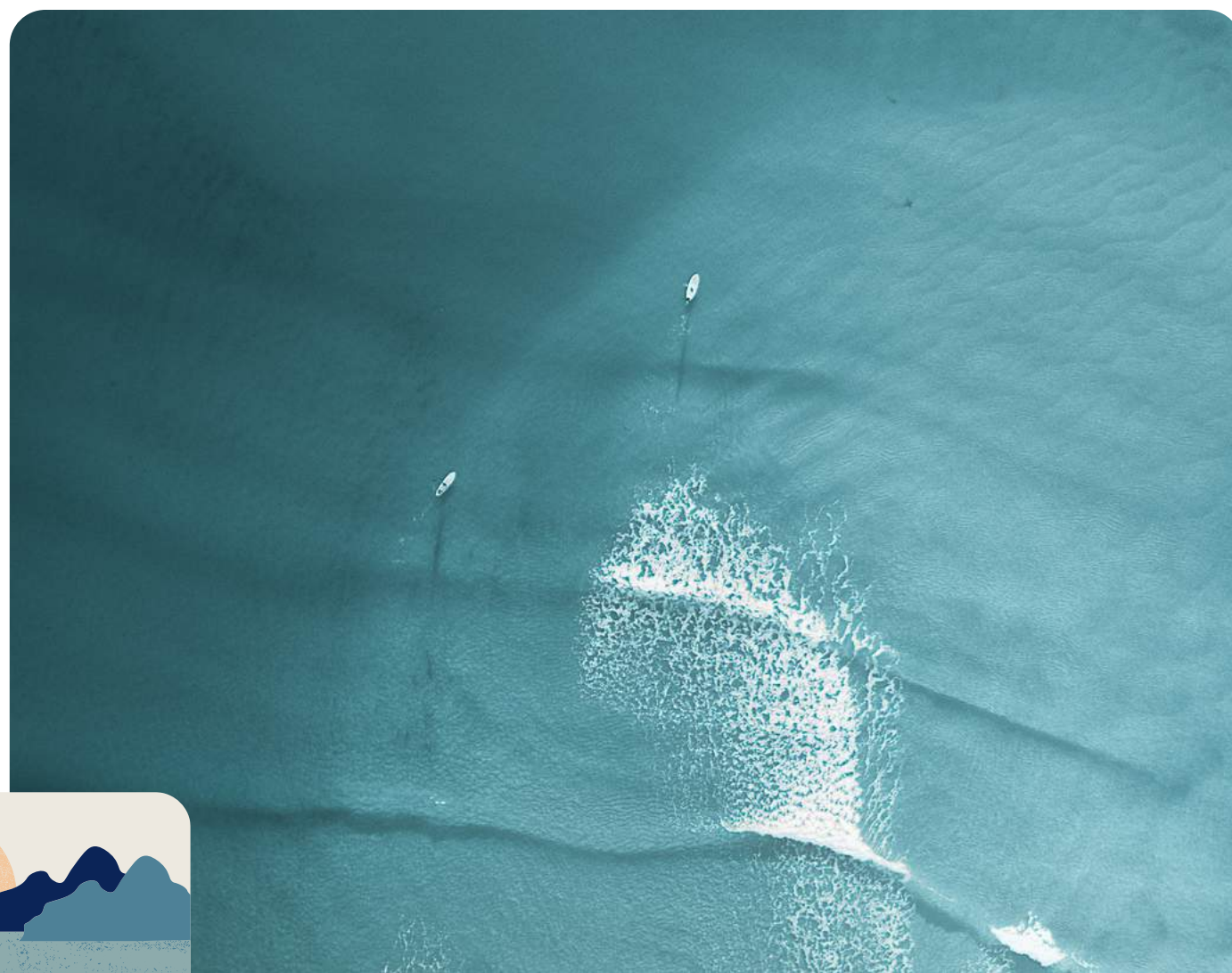
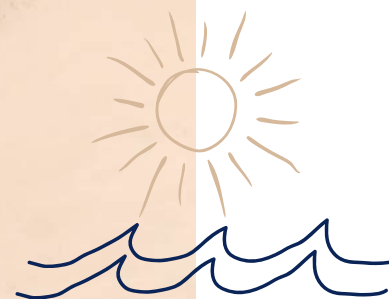




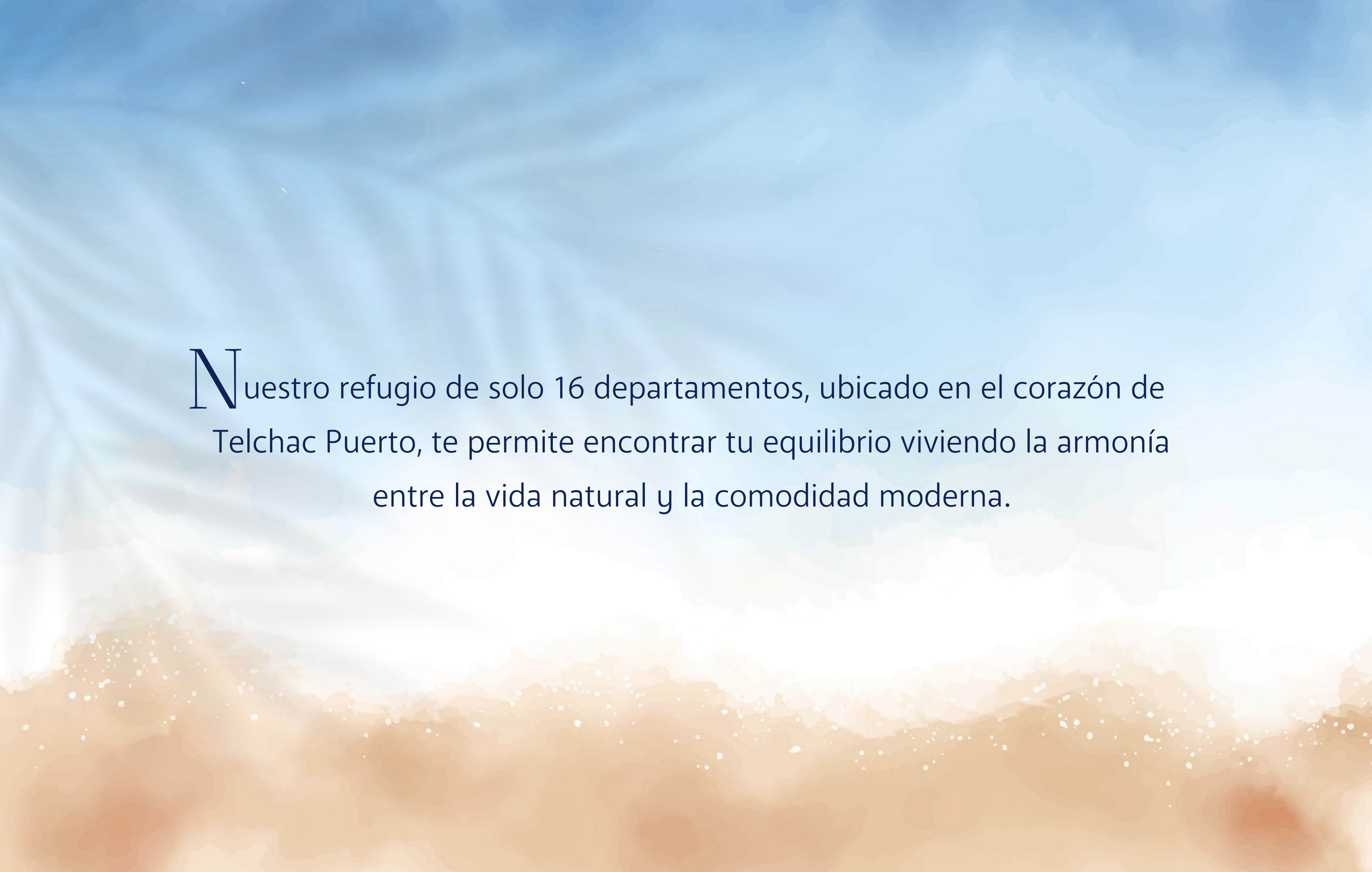
BLANCAMAR

TELCHAC PUERTO





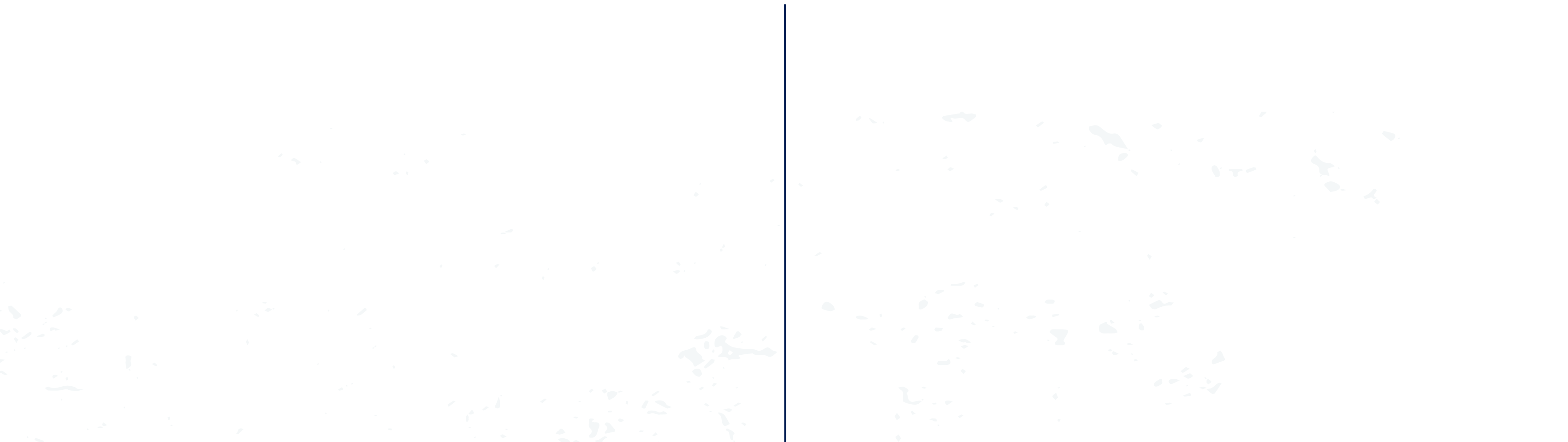


The background is a soft watercolor illustration. The top half features a light blue sky with wispy white clouds. The bottom half transitions into a warm orange and yellow glow, suggesting a sunset or sunrise, with small white specks scattered throughout, resembling stars or distant lights.

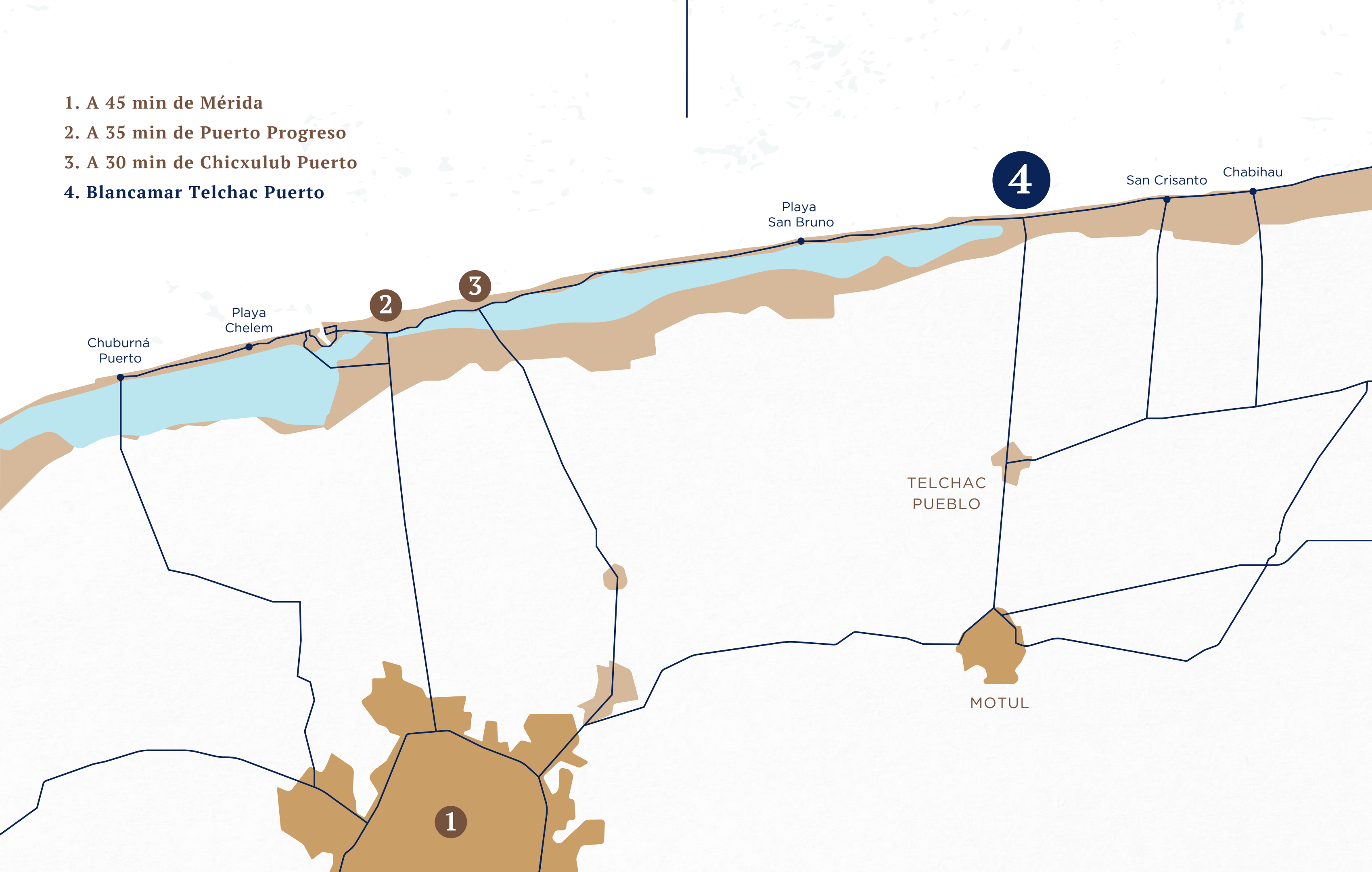
Nuestro refugio de solo 16 departamentos, ubicado en el corazón de Telchac Puerto, te permite encontrar tu equilibrio viviendo la armonía entre la vida natural y la comodidad moderna.



UBICACIÓN



- 1. A 45 min de Mérida
- 2. A 35 min de Puerto Progreso
- 3. A 30 min de Chicxulub Puerto
- 4. **Blancamar Telchac Puerto**



Blancamar se encuentra a solo 400 metros del muelle de Telchac, cercano a restaurantes, supermercados, cajeros, farmacias y todas las comodidades que ofrece el puerto.

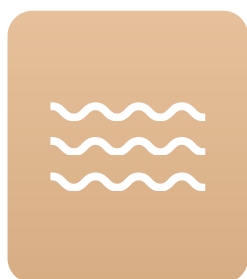






AMENIDADES

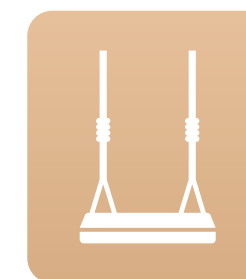




PISCINA



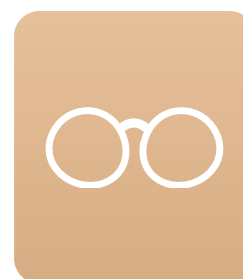
CAMASTROS



SWING BAR



ASADORES

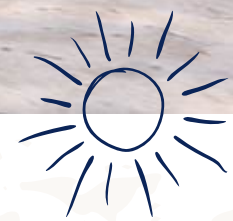


MIRADOR



ÁREA SOCIAL









DEPARTAMENTOS



Nuestras unidades frente al mar ofrecen un diseño único pensado para brindar el equilibrio perfecto entre lujo y exclusividad.



Nivel 6 y 7 - 2 Penthouse, uno de 193 m² y otro de 196 m²

Nivel 5 - 2 departamentos Luxury, uno de 154 m² y otro de 155 m²

Nivel 3 y 4 - 4 departamentos Oceanfront de 101 m² y 2 departamentos Oceanfront de 103 m²

Nivel 1 y 2 - 4 departamentos Oceanfront de 101 m² y 2 departamentos Oceanfront de 103 m²

Planta baja - Piscina frente al mar con área social



Rooftop con área social, asadores y mirador

Área social con swing bar

Infinity pool

Área de camastros

Las presentes representaciones gráficas son para efectos ilustrativos, por lo que podrán estar sujetas a modificaciones sin previo aviso.



Nivel 1 y 2 (6 Unidades)

Departamentos OceanFront

Superficie total: 101 m²

1. Terraza con vista al mar
2. Sala y comedor
3. Cocina
4. Medio baño con área de lavado
5. Habitación secundaria con closet y baño completo
6. Habitación principal con closet y baño completo





Departamentos OceanFront

Superficie total: **101 m²**

- 1. Terraza con jacuzzi vista al mar
- 2. Sala y comedor
- 3. Cocina
- 4. Medio baño con área de lavado
- 5. Habitación secundaria con closet y baño completo
- 6. Habitación principal con closet y baño completo

Nivel 3 y 4 (6 Unidades)





COCINA - SALA - COMEDOR





HABITACIÓN PRINCIPAL







HABITACIÓN SECUNDARIA





TERRAZA



Nivel 5 (2 Unidades)

Departamentos **Luxury**

Superficie total: **154 m²**

1. Terraza con Jacuzzi vista al mar
2. Sala y comedor
3. Cocina
4. Área de lavado
5. Medio baño
6. Habitación secundaria con closet y baño completo
7. Tercera habitación con closet y baño completo
8. Habitación principal con closet y baño completo





COCINA - SALA - COMEDOR





HABITACIÓN PRINCIPAL





HABITACIÓN SECUNDARIA





TERRAZA CON JACUZZI



Nivel 6 (2 Unidades)

Penthouse

Superficie total: 193 m²

1. Terraza con vista al mar
2. Sala y comedor
3. Cocina
4. Medio baño
5. Habitación secundaria con closet y baño completo
6. Tercera habitación con closet y baño completo
7. Habitación principal con closet y baño completo
8. Rooftop privado con jacuzzi, área social y bar
9. Área de lavado y medio baño





COCINA - SALA - COMEDOR





HABITACIÓN PRINCIPAL







HABITACIÓN SECUNDARIA





ROOFTOP PRIVADO



LUIS G GONZALEZ

Y O U R M É R I D A R E A L E S T A T E G U I D E



Luis G González

Su Guía de Bienes Raíces en Mérida



www.luisgggonzalez.com



+52-984-128-4123



hola@luisgggonzalez.com