

FP DEPARTAMENTO TIPO LOFT EN RENTA EN METEPEC TOTALMENTE EQUIPADO

\$13,500 EN RENTA

Metepec Centro, Metepec



1

Recámaras

1

Baños

1

Estacionamientos

EB-TB9153

ID

Descripción

Vive con comodidad y funcionalidad en este loft amueblado, pensado para quienes buscan una estancia práctica, segura y con todos los servicios incluidos. Ubicado en una privada con vigilancia y control de acceso, este espacio es ideal para ejecutivos, profesionistas o parejas.

- Departamento tipo loft
- Ideal para 1 o 2 personas
- Equipado y amueblado

- 2 Edificios
- 9 departamento en cada edificio

Distribución del Inmueble:

- Cama matrimonial
- Cocineta
- Espacio para escritorio
- Sillón
- 1 cajón de estacionamiento techado y controlado por personal de vigilancia

Opciones de Renta:

1. Contrato de 5 meses:

- Renta mensual: \$16,500 MXN
- Investigación previa obligatoria:
 - Costo: \$1,500
 - En caso de no aprobación, se reembolsa el total
 - No requiere póliza jurídica

2. Contrato de 1 año:

- Renta mensual: \$13,500 MXN
- si requiere póliza jurídica con obligado el costo es de \$5,130
- Póliza sin obligado \$5,400

Ambas opciones se solicita:

- 1 mes de depósito
- Pago previo de póliza (anual) o investigación (semestral) antes de la firma de contrato

Servicios incluidos en la renta:

- Agua
- Luz
- Internet y sistema de cable Total Play
- Mantenimiento de la privada
- Limpieza del departamento dos veces por semana
- Cambio de blancos una vez por semana
- Estacionamiento techado para un auto
- Servicios adicionales (con costo extra):
 - Estacionamiento adicional: \$50 MXN por hora o fracción (sujeto a disponibilidad)
 - Lavado de auto: Desde \$100 MXN (pago directo al personal)
 - Lavandería: Aproximadamente \$10 MXN por prenda
 - Planchado: \$200 MXN por docena

Normativa de visitas:

- Deben notificarse con anticipación y enviar los datos de la persona visitante
- Si una persona externa se queda a dormir, se cobra \$500 por noche adicional

Este loft está diseñado para quienes buscan practicidad y servicios todo incluido, en un entorno seguro y bien ubicado.

Para más información o agendar una visita, contáctame.

Fotos



