



# SOLETTA

BEACH LIFE, RESIDENCIAL & MALL

SOLETTA

## LLEGAR ES FÁCIL, IRSE SERÁ LO DIFÍCIL

“LA VIDA **QUE SIEMPRE  
SOÑASTE** ESTÁ EN SOLETTA”

Ubicado a tan solo unos minutos de la playa y con una vibrante zona comercial que complementa el proyecto, combinando lo mejor de la vida playera con la conveniencia de tener todos los servicios a tu alcance.



A couple is sitting on a sandy beach, viewed from behind. The man on the left is wearing blue and white striped swim trunks and holding a yellow drink. The woman on the right is wearing a colorful bikini and holding a red drink. They are looking out at the ocean under a clear sky. A decorative sunburst icon is positioned above the text.

TUDO ESTÁ AQUI, SOLO FALTAS TÚ

# COASTERS

## UBICACIÓN

## VIVE CERCA DE TODO

- *A pocos metros de la playa*
- *Cercanía con el centro de Chicxulub*
- *Ubicada en el corazón del entretenimiento*
- *Actividades playeras y nocturnas*





# CHICXULUB

UNA VERDADERA JOYA EN LA COSTA YUCATECA

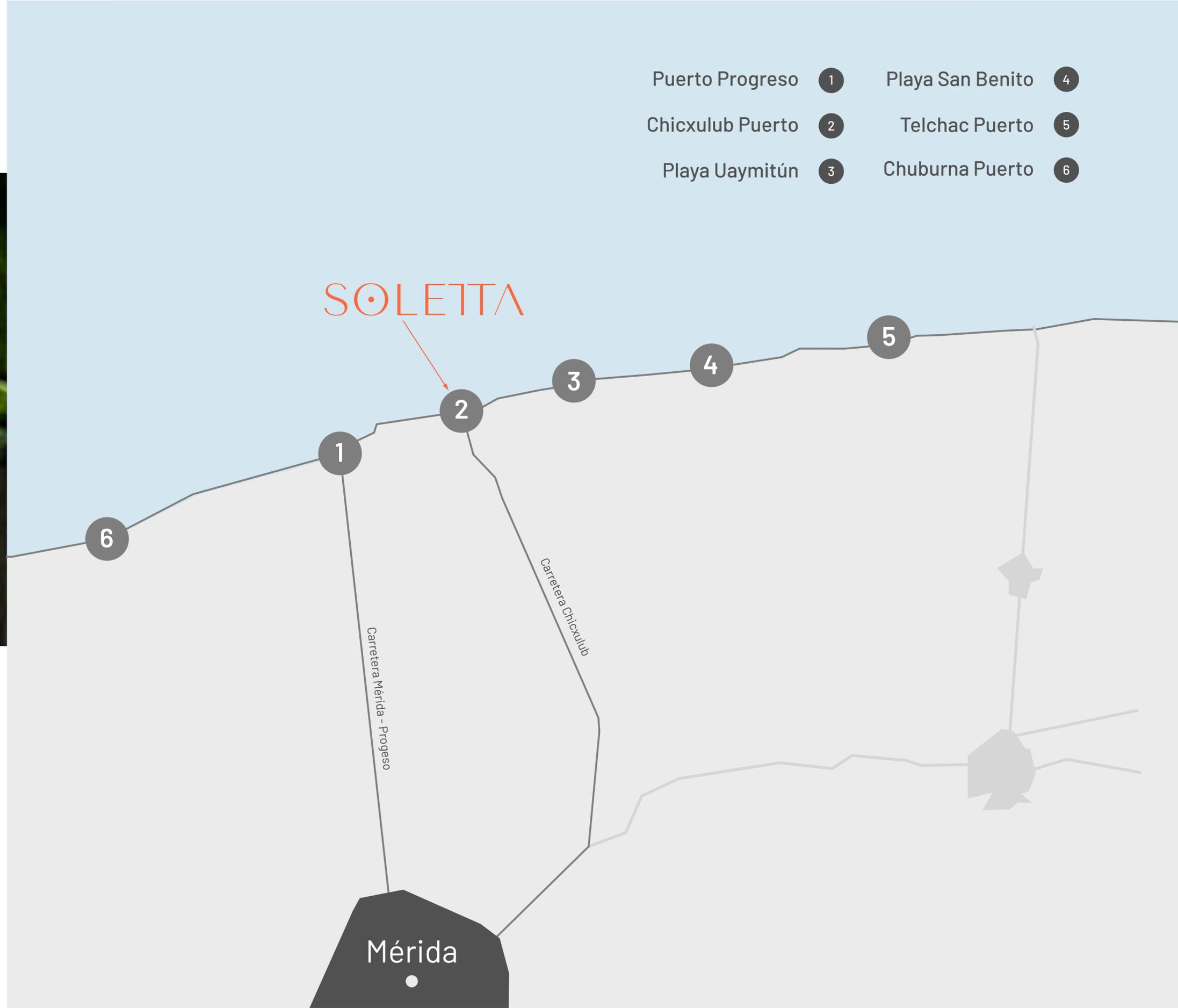
- Soletta 1
- Chicxulub centro 3
- Entrada a la playa 2
- Puerto Progreso 4



A pocos minutos de Progreso.

Cercano a cenotes y reservas naturales.

55 min del aeropuerto de Mérida.





# SOLETTA STRIP MALL

“LA ZONA COMERCIAL  
QUE NO QUERRÁS PERDERTE”

Una exclusiva plaza comercial que elevará tu estilo de vida junto al mar. Un espacio cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia completa, con tiendas a solo unos pasos de tu nuevo hogar

Chicxulub: La vida como debe ser.





SOLETTA

ACCESO A LA PLAYA



LA PLAYA QUE LO TIENE TODO

# MASTERPLAN

## SOLETTA

ACCESO A LA PLAYA

LAGUNA ROSADA

ZONA COMERCIAL

CHICXULUB PUERTO

20	1	20	1	20	1	20	1	40	26	12	1
21	2	21	2	21	2	21	2	41	27	13	2
22	3	22	3	22	3	22	3	42	28	14	3
23	4	23	4	23	4	23	4	43	29	15	4
24	5	24	5	24	5	24	5	44	30	16	5
25	6	25	6	25	6	25	6	45	31	17	6
26	7	26	7	26	7	26	7	46	32	18	7
27	8	27	8	27	8	27	8	47	33	19	8
28	9	28	9	28	9	28	9	48	34	20	9
29	10	29	10	29	10	29	10	49	35	21	10
30	11	30	11	30	11	30	11	50	36	22	11
31	12	31	12	31	12	31	12	51	37	23	
32	13	32	13	32	13	32	13	52	38	24	
33	14	33	14	33	14	33	14	53	39	25	
34	15	34	15	34	15	34	15	54			
35	16	35	16	35	16	35	16	55			
36	17	36	17	36	17	36	17	56			
37	18	37	18	37	18	37	18	57			
38	19	38	19	38	19	38	19	58			

ETAPA 1

ETAPA 2

ETAPA 3

ETAPA 4

ETAPA 5

ETAPA 6



# POSIBILIDADES



## VIVE



Convierte tu propiedad en un hogar que celebra la cultura y el confort.



Genera ingresos consistentes alquilando en un mercado turístico próspero.



## RENTA



## VENDE



Aprovecha el valor en alza y capitaliza cuando las condiciones sean ideales.



# BEACH LIFE RESIDENCIAL



INVIERTE  
EN TU TERRENO



Precios de contado desde

**\$560,000** *mxn*

ó

Planes de financiamiento

Hasta **24** meses

# 01

Elige el predio de tu interés.

---

# 02

Realiza tu apartado con solo **\$5,000.00** mxn pesos.  
¡No dejes que nadie te gane esta oportunidad!

---

# 03

Envíanos tus datos y documentos para iniciar la elaboración de tu contrato.

---

# 04

Una vez listo el documento, nos comunicaremos contigo para programar la fecha de la firma.

---



## PASOS PARA ADQUIRIR TU TERRENO

---





LG

LUIS G GONZALEZ

YOUR MÉRIDA REAL ESTATE GUIDE



**Luis G González**

Su Guía de Bienes Raíces en Mérida



[www.luisggonzalez.com](http://www.luisggonzalez.com)



+52-984-128-4123



[hola@luisggonzalez.com](mailto:hola@luisggonzalez.com)