

Santa Gertrudis Copo, Mérida

Lujoso PENTHOUSE en edificio cerca de Cabo Norte

\$11,000,000 EN VENTA



3 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	339.81 m ² de construcción	2020 Antigüedad
10 Piso	EB-RQ8390 ID				

Descripción

¡Con una terraza en el piso 12 que ofrece vistas panorámicas de la ciudad, una alberca privada, gimnasio completo y áreas de entretenimiento, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para brindar un estilo de vida sofisticado y LUJOSO.

Desde su recámara principal en planta baja hasta sus acabados de primera calidad, esta propiedad es una declaración de elegancia y distinción en cada rincón. Descubre la cúspide del lujo y la exclusividad en este impresionante PentHouse ubicado en un desarrollo de élite con solo 40 exclusivas residencias.

Ubicación a solo unos pasos de las mejores plazas comerciales como Plaza la Isla, City Center, escuelas, universidades, hospitales, restaurantes, supermercados y todo lo que necesitas para vivir cómodamente. Cuenta con seguridad 24/7, estacionamiento techado con portón eléctrico, área de recepción, elevadores, espectacular terraza en el piso 12 con vista a toda la ciudad con área de asadores, alberca con área de camastros, así como gimnasio totalmente equipado, cuarto de juegos con área de bar y pista de jogging al rededor del edificio.

AMENIDADES DE TORRE ONZE:

Amenidades

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Roof garden
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Bodega
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Elevador
- Hidroneumático
- Penthouse
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Gimnasio

PLANTA BAJA

- Lobby
- Elevadores
- Administración
- Escaleras
- Bodegas (una por depto.)
- Caseta de seguridad
- Sala para choferes
- Baño de servicio
- Area para carritos de compra

PRIMER NIVEL

- Área de Juego
- Bodega
- Pista de Jogging
- Terraza Grill
- Área de Descanso
- Elevadores
- Escaleras
- Baño de Servicio
- Acceso al edificio
- Shoot de Basura

SEGUNDO NIVEL

- Gimnasio
- Bodega
- Elevadores
- Escaleras
- Baño de Servicio
- Shoot de Basura

TERCERO, QUINTO, SEPTIMO, NOVENO NIVEL

- Elevadores
- Escaleras
- Baño de Servicio
- Shoot de Basura

CUARTO, SEXTO, OCTAVO, *DÉCIMO Y UNDÉCIMO NIVEL

- Elevadores
- Escaleras
- Bodega
- Shoot de Basura
- Escalera Solarium (solo en *)

DUODÉCIMO NIVEL

- Sky Lounge
- Solarium
- Alberca C/ Chapoteadero
- Bar - Grill
- Elevador
- Baños

DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS DEL PENTHOUSE:

PLANTA ALTA

- Terraza
- Alberca
- Bar
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Cuarto servicio
- Baño completo
- Closet
- Área de lavado
- 1/2 baño

PLANTA BAJA

- Recámara principal
- Baño completo
- Closet Vestidor Dama
- Closet Vestidor Caballero
- Terraza
- Recámara 2
- Baño completo
- Closet
- Recámara 3
- Baño completo
- Closet
- Closet de blancos
- Estudio
- Bodega

Planta Baja 174.84 m²

Planta Alta 164.97 m²

Total: 339.81 m²

ESTACIONAMIENTO

3 cajones 40m²

Bodega 14 m²

Total: 54 m²

ÁREA TOTAL DEL PENTHOUSE:

393.81 m²



