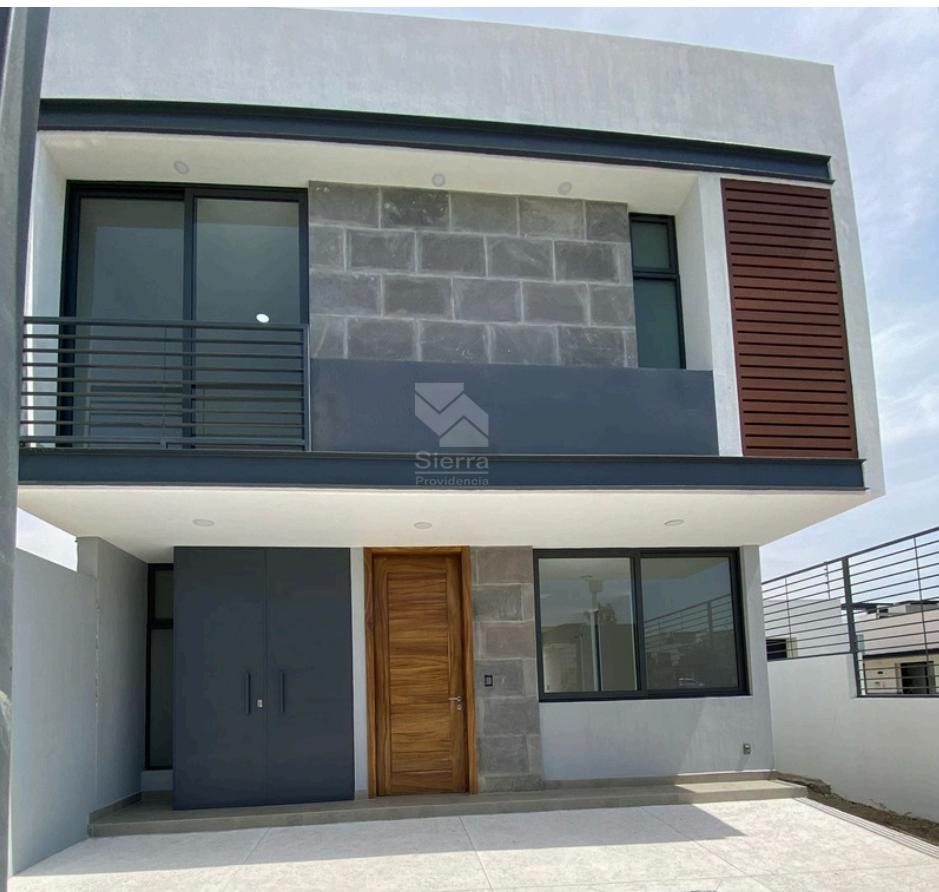


# Casa en Venta

Adamar - Coto Zapata 1205 - 17



A 7 min de Galerías Santa Anita



TERRENO: 135.3 M<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN: 173 M<sup>2</sup>

NIVELES: 3

**Precio: \$4,490,000.00**

Mtto: \$1000.00

## DIRECCIÓN

Av Adamar 1205 Int 17

Adamar Coto Zapata, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco

Av Adamar y coto Zapata

1125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-SZ9077

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar  
Frente: 8.2 m2  
Fondo: 16.5 m2

### Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina Integral
- Patio
- Cuarto de lavado
- Medio baño
- Cochera para 2 autos
- Closet para herramientas
- Entrada lateral de servidumbre

### Segundo nivel

- Área para TV
- Recámara principal con balcón, vestidor y baño completo
- Recámaras secundaria con closet y baño completo
- Closet de blancos

### Tercer nivel

- Recámara con vestidor y baño completo
- Roof top

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En venta hermosa casa en esquina, a estrenar en ADAMAR - Coto Zapata, con excelente ubicación y acceso a servicios de primer nivel. Cuenta con 135.3 m<sup>2</sup> de terreno y 173 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en tres niveles.

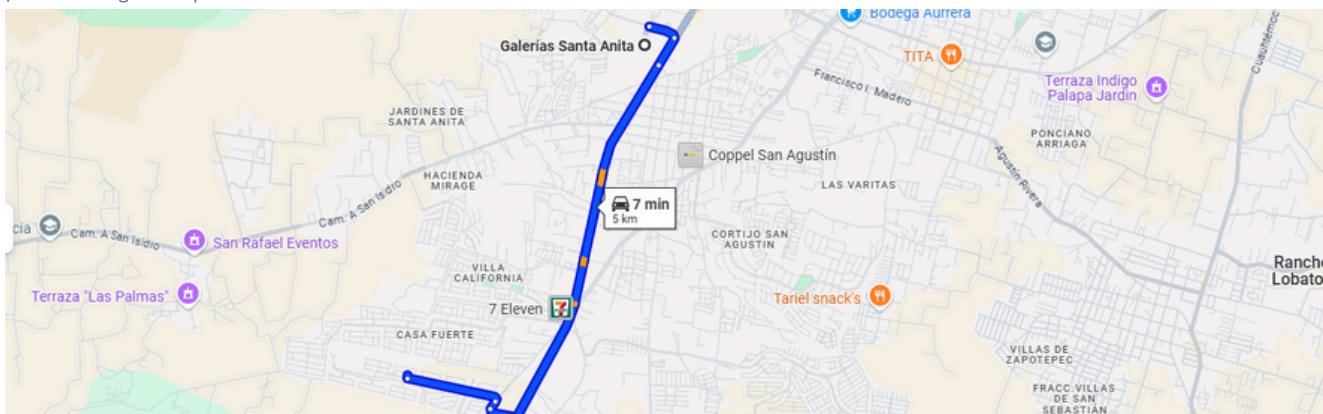
En planta baja encontrarás sala, comedor, cocina integral, cuarto de lavado, patio, medio baño, closet para herramientas y cochera para dos autos.

En el segundo nivel se ubica una amplia área de TV, la recámara principal con balcón, vestidor y baño completo, además de una recámara secundaria con closet y baño completo, así como closet de blancos.

El tercer nivel ofrece una recámara adicional con vestidor, baño completo y acceso a un roof top ideal para disfrutar al aire libre.

El coto cuenta con amenidades exclusivas como terraza para eventos, gimnasio techado, alberca climatizada, juegos infantiles, parque central con lago artificial, gimnasio al aire libre, áreas verdes, zona cultural y de lectura. Cercano a supermercados, colegios, restaurantes, bancos y hospitales.

¡Tu nuevo hogar te espera!



<https://maps.app.goo.gl/1q4Y356tvkTzckkS6>

## AREAS COMUNES

- Terraza para eventos
- Gimnasio techado
- Alberca climatizada
- Juegos infantiles
- Parque central con lago artificial
- Gimnasio al aire libre
- Áreas verdes
- Zona cultural
- Zona de lectura

## SERVICIOS DE LA ZONA

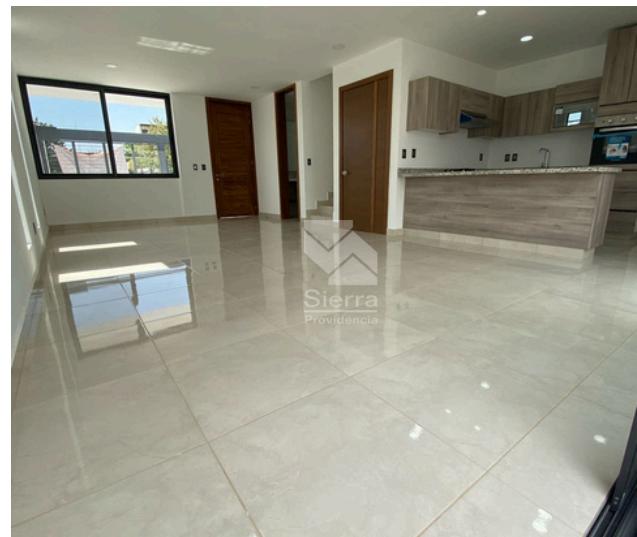
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cochera con portón
- Closet de herramientas
- Puerta de ingreso de parota
- Ventanería de aluminio gris europea
- Cocina integral equipada
- Barra de cocina de granito
- Cancelería de baño de cristal templado



Sala - Comedor



Sala - Comedor



Cocina



Medio baño



Sala de TV



Sala de TV

1125

Círculo Medas 365

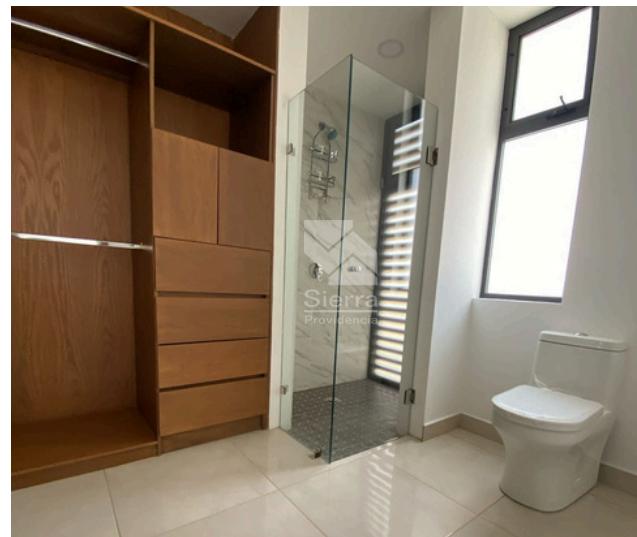
(33) 2952 5470

Código: EB-SZ9077

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Recámara secundaria



Baño completo



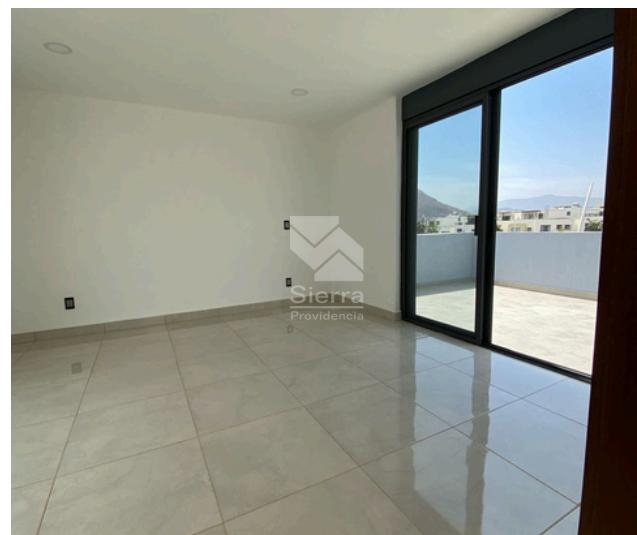
Vestidor - Baño completo



Recámara secundaria



Baño completo



Recámara principal

1125

Círculo Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-SZ9077

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Baño completo



Vestidor - Baño completo



Roof garden



Vista desde balcon



1125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-SZ9077

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Área comun



Gimnasio



Alberca

1125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-SZ9077

guardiasuma@sierraprovidencia.com



## CONTACTO

 (33) 2952 5470

 (33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México