

# Casa en Venta

El Colli - Volcan Paricutin 12



A 5 min de Anillo Periferico Pte.



TERRENO: 88 M2  
CONSTRUCCIÓN: 154 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$3,800,000.00**

Mtto: \$300.00

## DIRECCIÓN

Volcan Paricutin 5338 int. 12  
El Colli  
Volcan Pico de Orizaba y Volcan de Fuego

0425

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código: EB-SZ7502

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 23 años  
Frente: 6 m  
Fondo: 15 m

### Planta baja

- Cochera para 1 auto
- Sala
- Comedor
- Cocina con alacena
- Recámara con clóset o estudio
- Medio baño
- Patio de servicio

### Segundo nivel

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- 2 Recámaras secundarias con clóset
- Baño completo que comparte recamaras secundarias

## AREAS COMUNES

- Estacionamiento para visitas

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Doble altura
- Piso cerámico
- Cancelería de baños en aluminio
- Protecciones de ventana en fierro

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

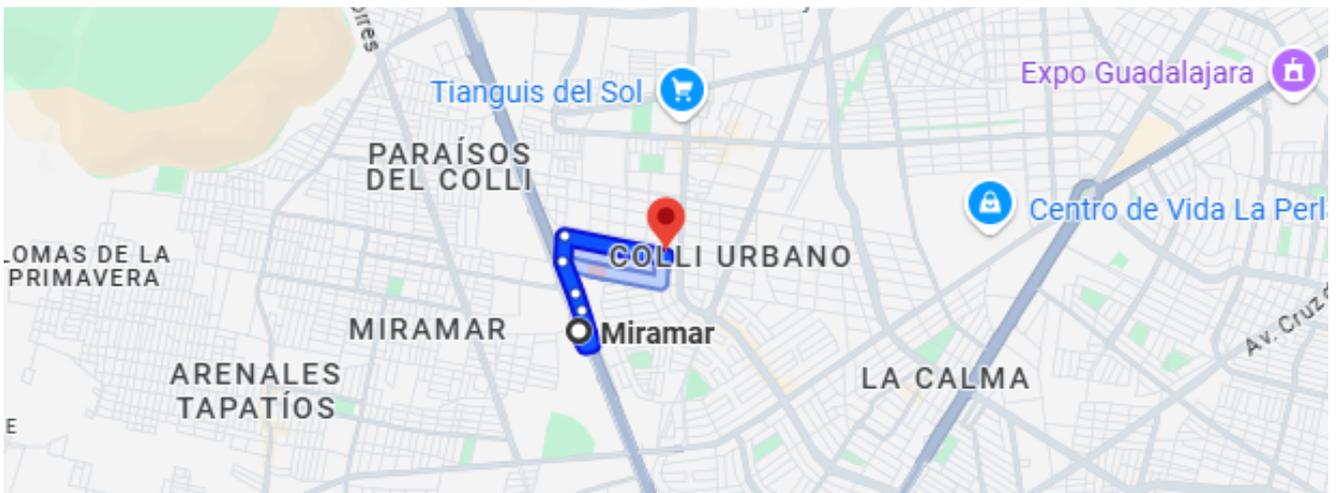
Casa en venta ubicada en la zona de El Colli, con un terreno de 88 m<sup>2</sup> y una construcción de 154 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles.

En la planta baja encontrarás cochera para un auto, sala y comedor amplios, cocina equipada con alacena, una recámara con clóset que también puede usarse como estudio, medio baño para visitas y un patio de servicio.

En la planta alta se encuentra la recámara principal con vestidor y baño completo, además de dos recámaras secundarias con clóset que comparten un baño completo.

El fraccionamiento ofrece estacionamiento para visitantes y se localiza en una zona con excelente conectividad a Anillo Periferico Pte. Cerca de la propiedad hay tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios, universidades, restaurantes, bancos y hospitales. Esta propiedad es ideal para familias que buscan comodidad, funcionalidad y cercanía a todos los servicios en una zona segura y tranquila.

¡Agenda tu cita y conoce tu nuevo hogar!



<https://maps.app.goo.gl/ezv7EdV3KnQnSQng8>



Cochera



Sala



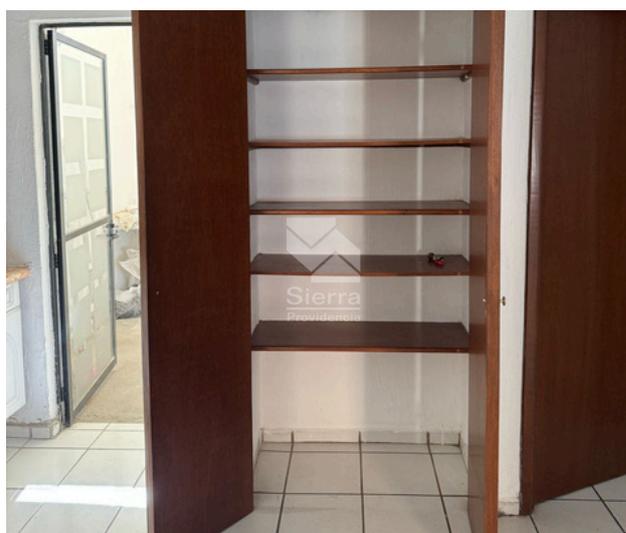
Comedor



Sala - Comedor



Cocina



Alacena

0425

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código: EB-SZ7502

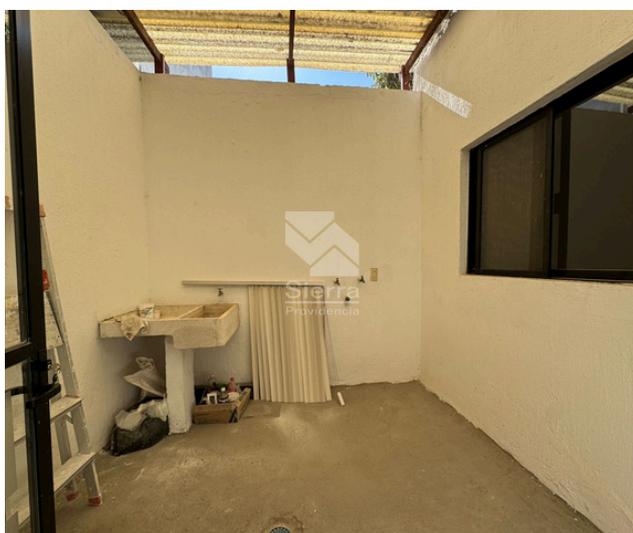
guardiacuspide@sierraprovidencia.com



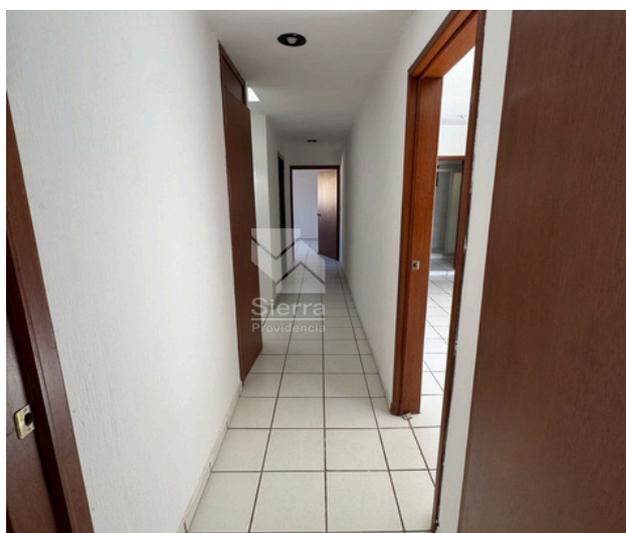
Recámara planta baja



Medio baño



Patio de servicio



Distribución planta alta



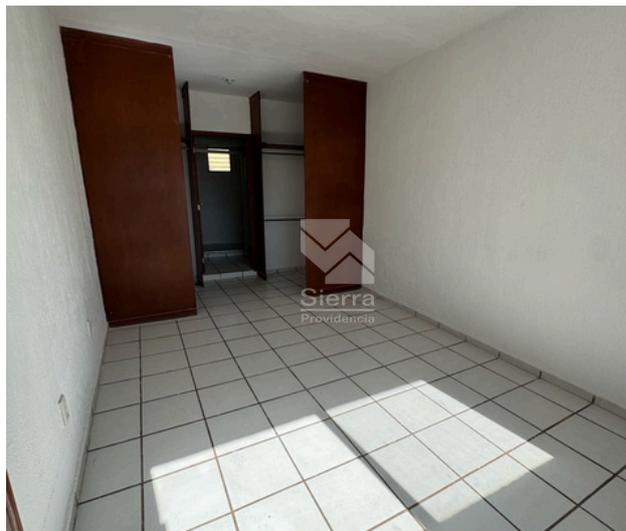
Recámara principal



Baño recámara principal



Recámara secundaria



Recámara secundaria



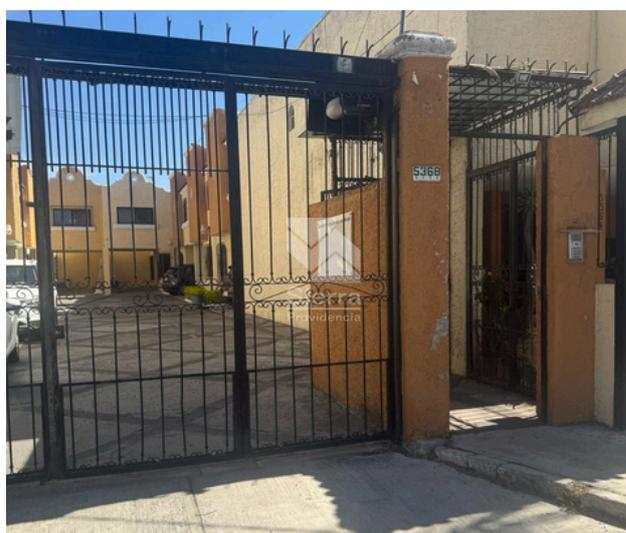
Baño compartido



Clóset de blancos



Ingreso coto



Fachada coto

0425

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código: EB-SZ7502

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México