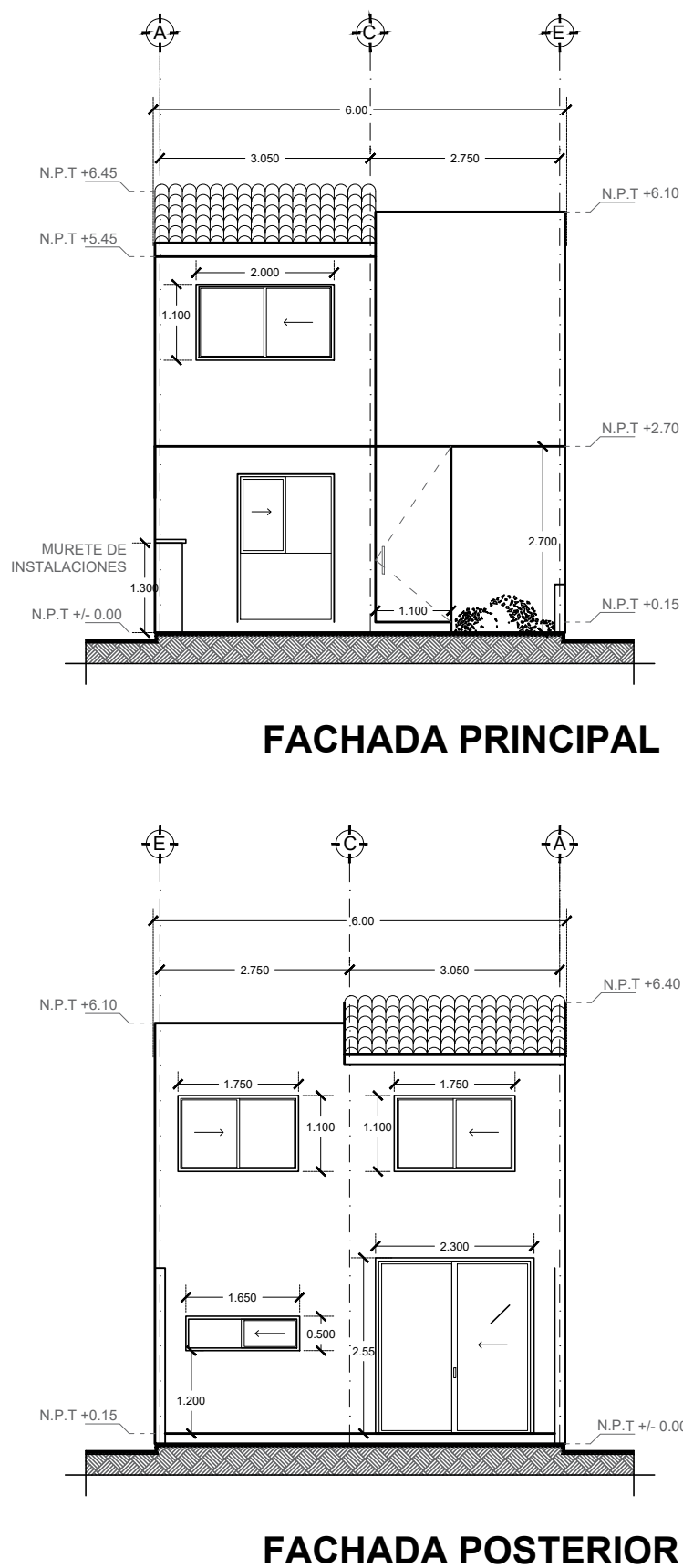
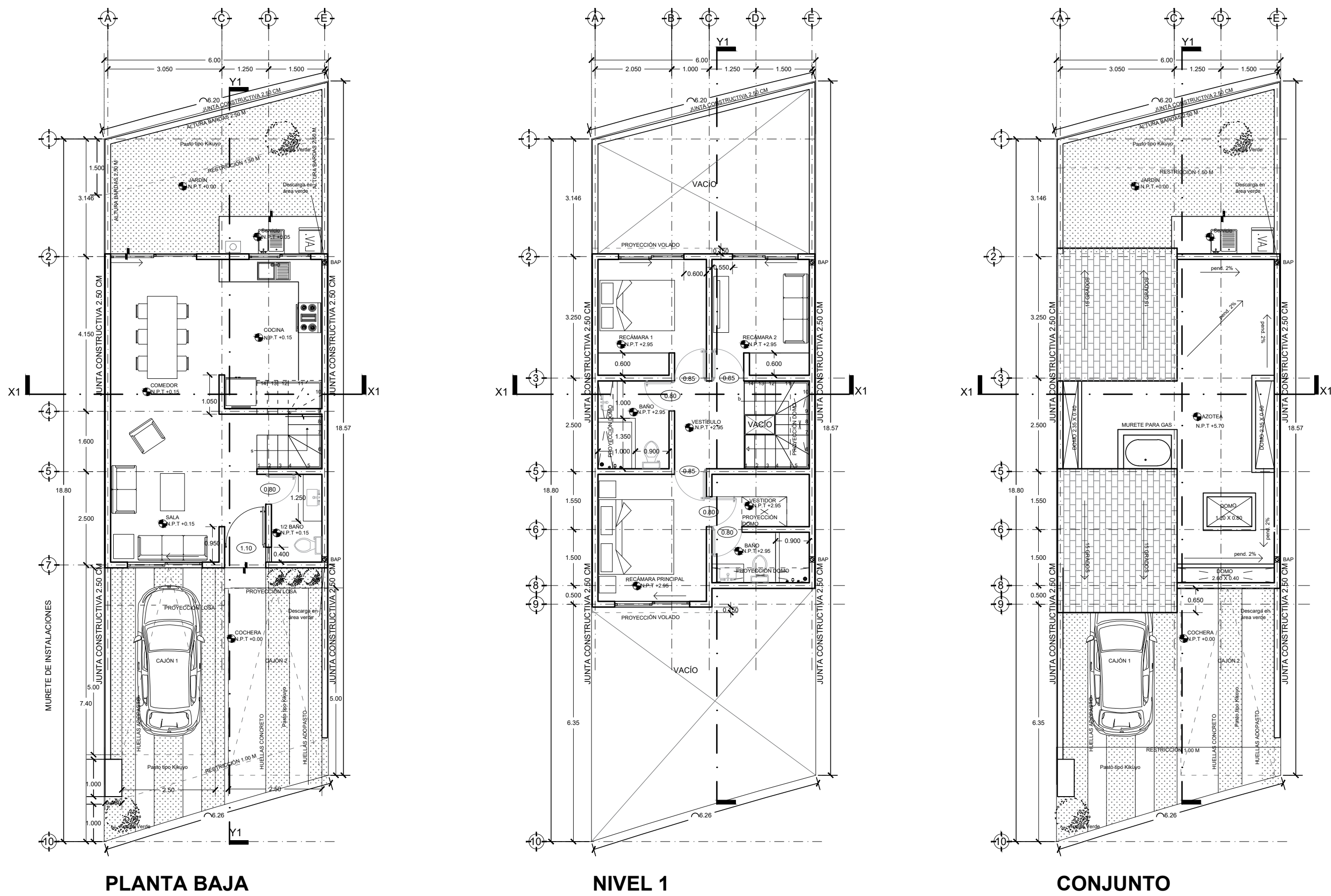




ECOTECNIAS

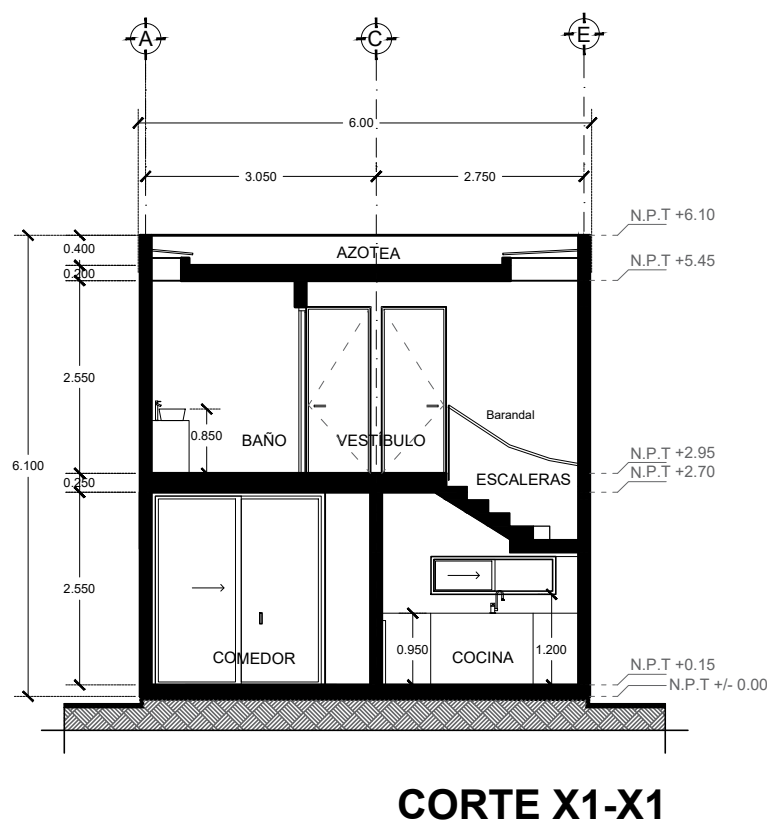
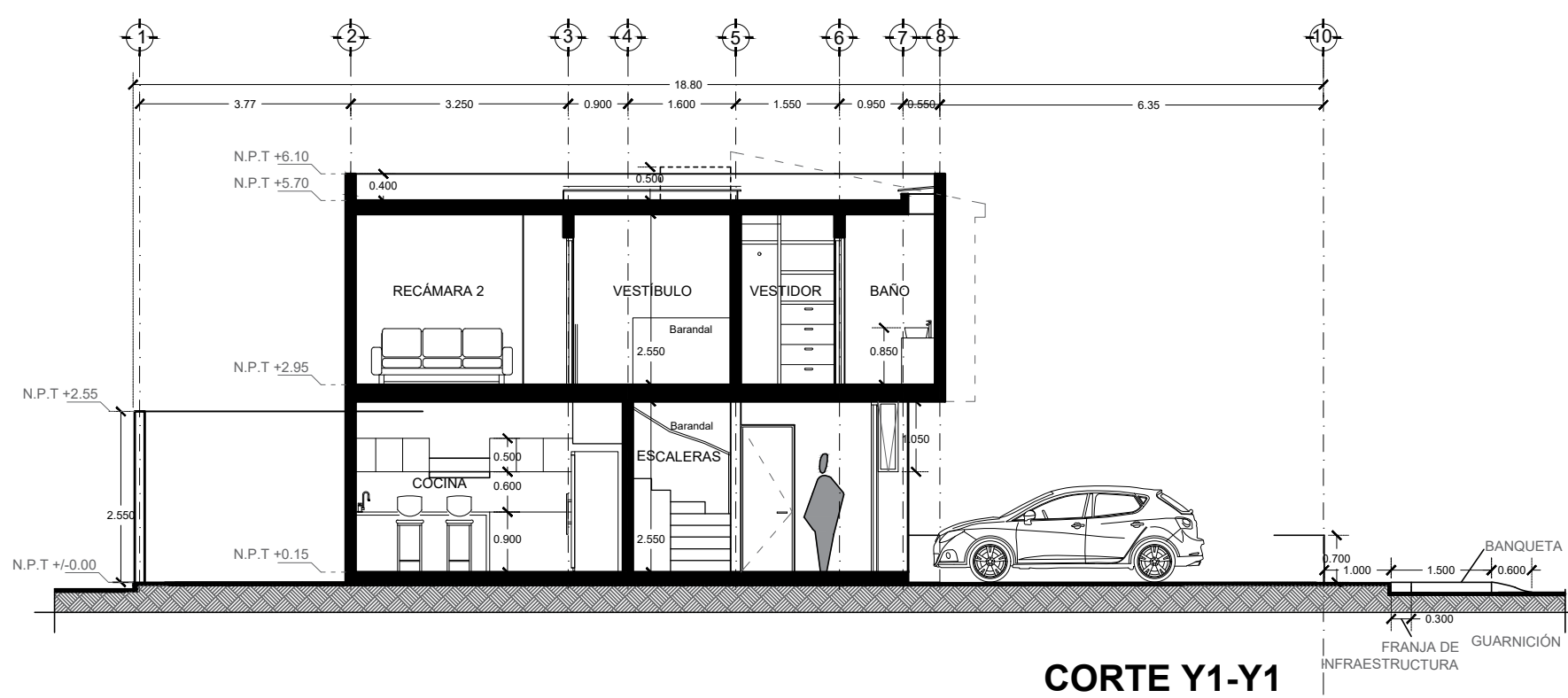
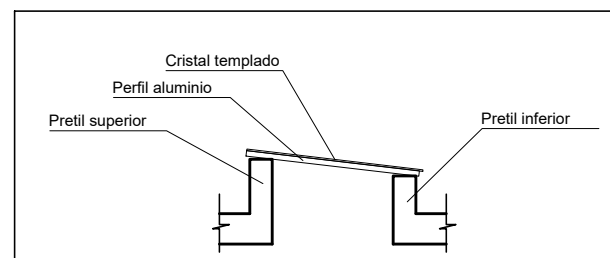
HIDRÁULICAS

- En las descargas de los WC serán con Excusados ahorradores de agua con doble descarga.
- Los grifos de lavabos contarán con aspersor a presión o rociador como ahorrador de agua.
- Las regaderas contarán con aspersor a presión o rociador como ahorrador de agua.

ELÉTRICOS

- Todos los focos serán de tipo ahorrador

Detalle domo con inclinación



COORDENADAS UTM DEL CENTROIDE DEL PREDIO: X=367,659 Y=2,278,337				
NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO			TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA	
DATOS DEL PROPIETARIO NOMBRE: Ariette Braunstein Gonzalez Arechaga			DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: 11 01 074 04 005 501 AREA: 112.09 m2 LOTE: 10 DIRECCIÓN: Boulevard del Fresno No. 1006 Condominio D (Oyameití Int. 10 Unidad Condominial Jardines (Zona comercialmente conocida como Ciudad Maderas) MUNICIPIO EL MARQUÉS, QUERÉTARO, QRO.	
USO HABITACIONAL ☒ SERVICIOS ☐ COMERCIAL ☐ INDUSTRIAL ☐				
DIRECCIÓN CALLE: 2 Cda Campanario de la Purísima No.: 131 COLONIA: El campanario CP.: 76146 DELEGACIÓN: Cayetano Rubio TELÉFONO: -----				
FIRMA: ----- "DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERDÍDICOS."			NORMATIVIDAD	
DATOS DEL D.R.O NOMBRE: ING. JOSÉ ARTURO BAUTISTA HERNÁNDEZ CEDULA PROFESIONAL: 962892 CIROCEQ-03/08/B207			CONCEPTO	
			COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO	
			COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO	
			COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO	
			CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	
			RESTRICCIONES PERIMETRALES ML	
			OTRAS RESTRICCIONES SEGÚN DUS	
FIRMA: ----- "COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERDÍDICOS." "COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, GRO. CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DEMAS LEGISLACIÓN VIGENTE APLICABLE."			SELLO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN			AUTORIZACIONES LICENCIA(S) ANTERIORES) Y TERMINACIÓN DE OBRA FOLIO:	
CONCEPTO			ÁREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION	
			ÁREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA, A REGULARIZAR	
SOTANO				
PLANTA BAJA			54.85	
PRIMER NIVEL			55.80	
SEGUNDO NIVEL				
TERCER NIVEL				
MEZZANINE				
* NIVEL				
* NIVEL				
TOTAL M2 TECHADOS			110.65	
PISO DIPASILLO S/TECHO			00.00	
PISO DIPATIO S/TECHO			02.75	
PISO D'ESTAC. S/TECHO			15.80	
TOTAL M2 SIN TECHAR			18.55	
JARDIN (área sin construcción)			37.74	
BARDEO ML			22.50	
CONTENIDO DEL PLANO: ARQUITECTONICO - PLANTAS, CORTES Y FACHADAS			SELLO REVISIÓN DE PROYECTO POR DES. URB.	
ESCALA: 1:100			SELO DE FRACCIONAMIENTO, ASOCIACIÓN DE COLONOS, ASOCIACIÓN DE CONDOMINIOS, COMITÉ DE COLONOS, ETC. SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO.	
COTAS: METROS				
CLAVE: A-1/1				
SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO.				