

ELEVA GONZAGA

VIVE LA COMODIDAD

ELEVA GONZAGA es un nuevo desarrollo que ofrece una oportunidad única para experimentar un estilo de vida excepcional en una ubicación privilegiada.



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

TU HOGAR DENTRO DE UN OASIS URBANO

ELEVA GONZAGA se encuentra en una de las zonas más reconocidas de la ciudad, rodeado de servicios y comodidades que hacen que la vida diaria sea más sencilla y agradable. Además, estamos emocionados de destacar la cercanía del proyecto al Parque Metropolitano, un espacio para el esparcimiento y la conexión con la naturaleza.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Rodeado de servicios y comodidades que hacen que la vida diaria sea más sencilla y agradable.

- Parque Metropolitano
- Plaza Galerías
- Av. Patria
- Av. Vallarta
- Av. Guadalupe



Gonzaga #5033 **Jardines de Guadalupe** Zapopan, Jal.

DESCUBRE LO QUE OFRECE

Te invitamos a **ELEVA GONZAGA** y conocer el diseño pensado meticulosamente para tu comodidad y estilo de vida. ¡Acompáñanos a explorar lo que este proyecto tiene reservado para ti!

Está configurado por planta baja y 6 niveles adicionales que conforman 29 departamentos y **4 locales comerciales al exterior**.

7 MODELOS DIFERENTES



14
DEPARTAMENTOS
DE 1 RECÁMARA



8
DEPARTAMENTOS
DE 2 RECÁMARAS



7
DEPARTAMENTOS
DE 2 PISOS
DE 1 RECÁMARA

Los valores que inspiran el diseño de **ELEVA GONZAGA** son la modernidad, la elegancia y la funcionalidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para crear un ambiente acogedor y vanguardista.



TELEVA GONZAGA

El proyecto arquitectónico en Guadalajara se centra en maximizar las vistas panorámicas que ofrece la ubicación norte-sur del terreno, orientando los balcones hacia la avenida principal para capturar la dinámica urbana y crear una conexión visual con el entorno. La premisa principal es fusionar la funcionalidad con la estética, aprovechando al máximo la luz natural y la ventilación cruzada para crear espacios habitables confortables y acogedores.

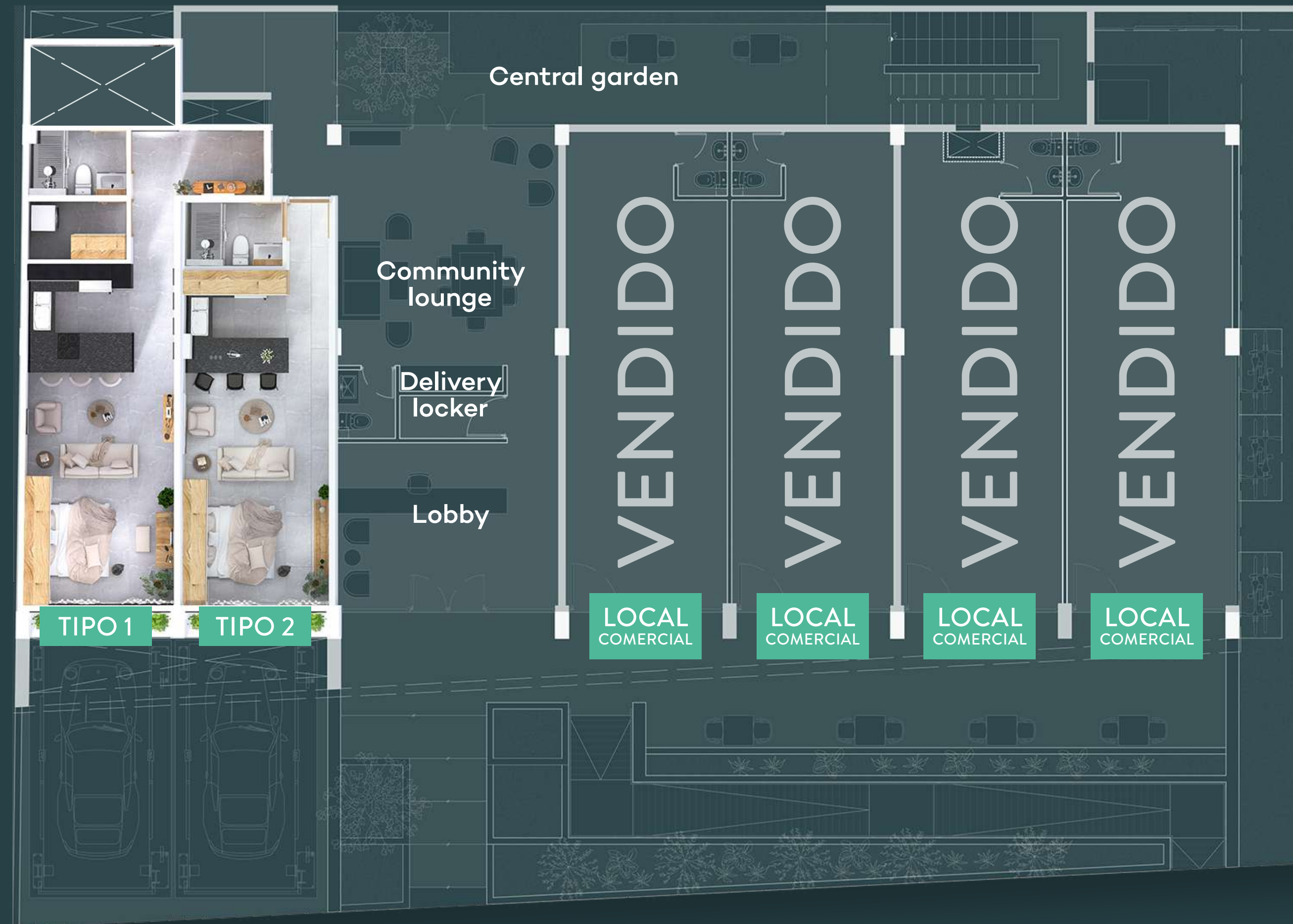
El diseño se caracteriza por su enfoque minimalista y elegante, utilizando una paleta de colores predominantemente gris para resaltar la simplicidad y sofisticación del conjunto arquitectónico. Los materiales seleccionados, como el concreto pulido, el acero y el vidrio, reflejan esta estética contemporánea y aportan un aspecto atemporal al proyecto.

La distribución interior se organiza de manera que cada unidad habitacional pueda disfrutar de las vistas panorámicas y la iluminación natural, mientras se garantiza la privacidad y la comodidad de los residentes.

APIRON



PLANTA DE CONJUNTO PB

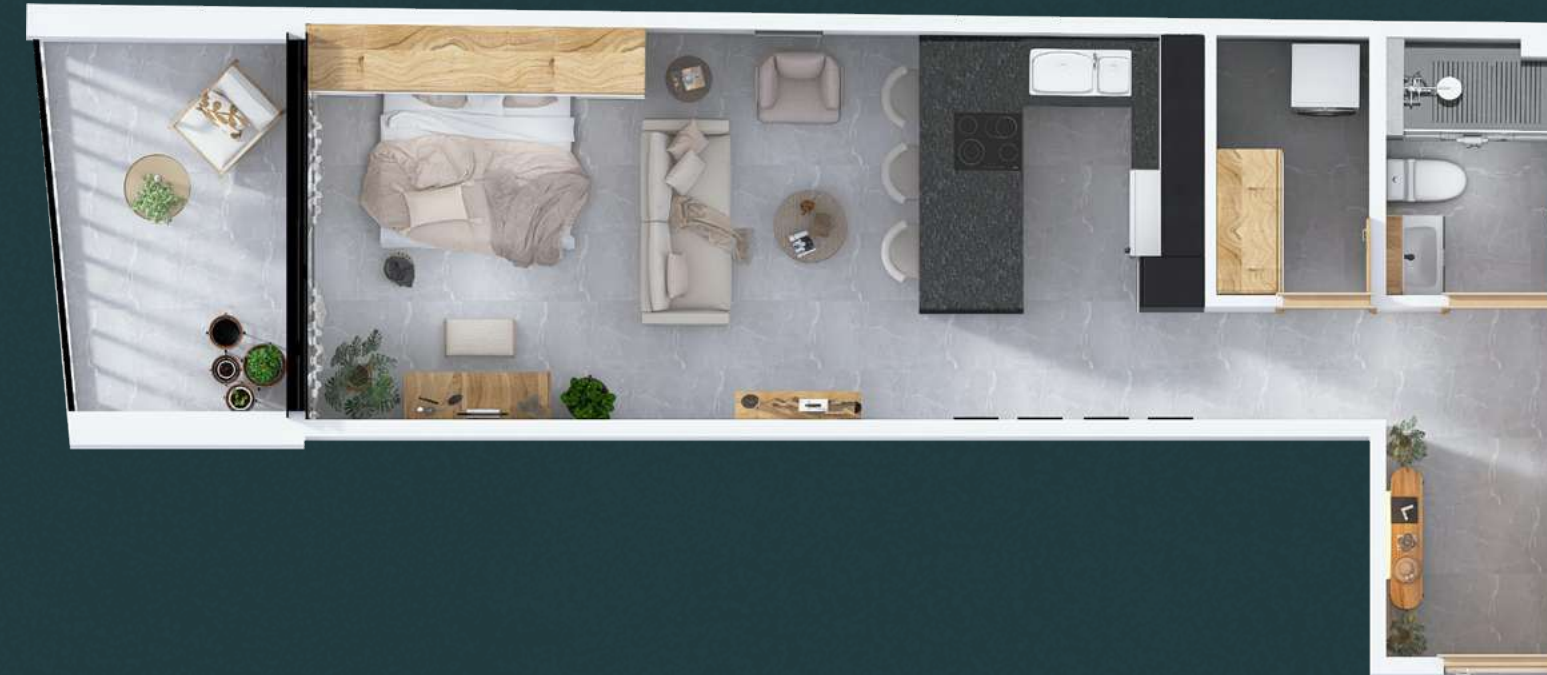


TIPO 1

Planta baja 53.95 m (47.75 m² interior / 6.2 m² exterior)

Nivel 2-5 54.33m (46.84 m interior / 7.49 m² exterior)

- 1 recámara - Baño completo - Balcón - Sala
Cocina con barra desayunadora - Patio interior



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

ELEVA
GONZAGA

TIPO 2

Planta baja 39.68 m²

Nivel 2-5 45.77 m² (38.62 m² interiores / 7.15 m² exteriores)

- 1 recámara - Baño completo - Balcón - Sala
Cocina con barra desayunadora - Área de lavado - Recibidor

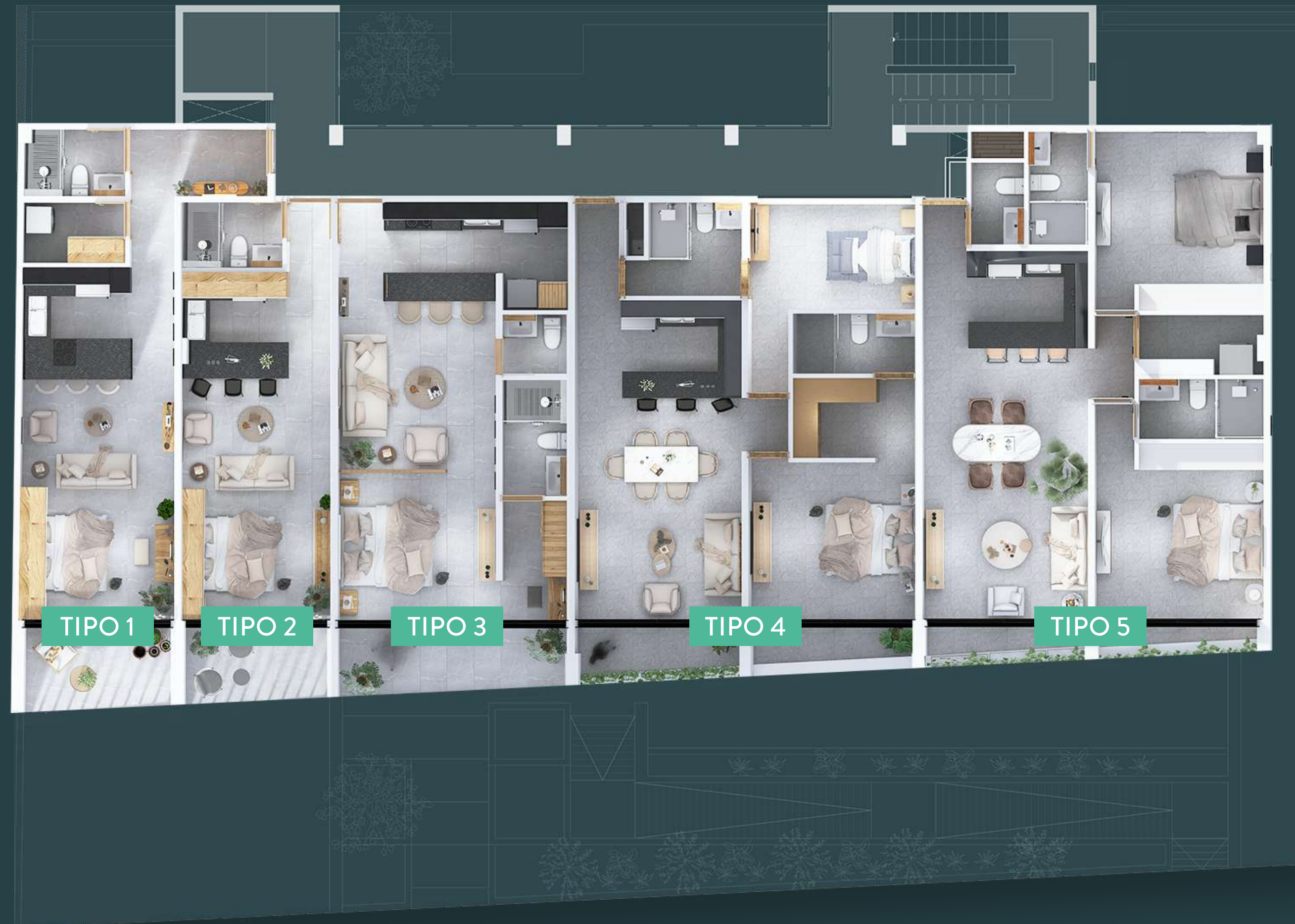


Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

ELEVA
GONZAGA

PLANTA DE CONJUNTO TIPO

DEL NIVEL 2 AL 5





TIPO 3

Nivel 2-5 62.38 m²

(53.73 m² interiores / 8.65 m² exteriores)

- 1 recámara con walk in closet y baño completo
- Balcón - Sala - Cocina con barra desayunadora
- Área de lavado - Medio baño para visitas



TIPO 4

Nivel 2-5 88.63 m² (78.60 m² Interior / 10.03 m² Exterior)

- 1 recámara con baño completo y walk in closet
- Espacio flex
- Baño completo
- Sala con balcón
- Comedor
- Cocina con barra desayunadora



FLEX ALCOBA



FLEX OFICINA



FLEX TV

TIPO 5

Nivel 2-5 90.02 m² (83.49 m² Interior / 6.53 m² Exterior)

- Recámara principal con baño completo y balcón
- Recámara secundaria con baño completo - Sala con balcón
- Comedor - Cocina con barra desayunadora - Cuarto de lavado
- Medio baño para visitas



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

ELEVA
GONZAGA

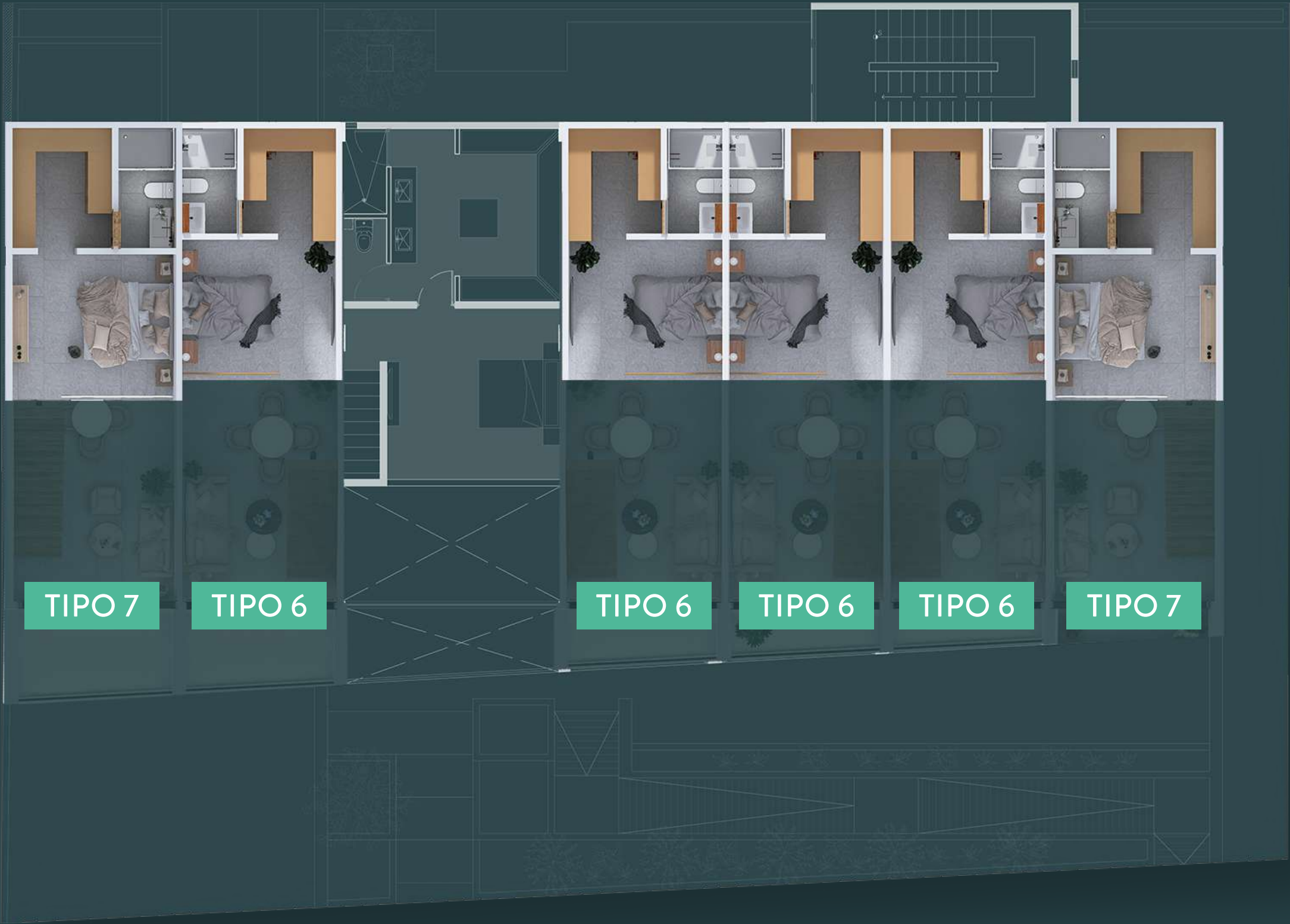
PLANTA DE CONJUNTO LOFTS

NIVELES 6 Y 7

PLANTA INFERIOR



PLANTA SUPERIOR



TIPO 6

Nivel 6-7 Desde 63.07 m² hasta 109.63 m²

- PI** - Sala con balcón y doble altura - Comedor
- Cocina con barra desayunadora - Área de lavado
 - Medio baño para visitas



PS - 1 recámara con baño completo y walk in closet



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.



TIPO 7

Nivel 6-7 Desde 69.49 m² hasta 73.90 m²

- PI** - Sala con balcón y doble altura - Comedor
- Cocina con barra desayunadora - Área de lavado
 - Medio baño para visitas



PS - 1 recámara con baño completo y walk in closet





MAXIMIZA TU COMODIDAD

ELEVA GONZAGA presenta una distribución inteligente, donde los espacios han sido diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y brindar un ambiente luminoso y acogedor.

Con la siguiente infraestructura:



Lobby



Central
garden



Delivery
locker



Roof top



Community
lounge



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

ELEVA
GONZAGA



LOBBY

La primera impresión siempre cuenta, por eso **ELEVA GONZAGA** te ofrece un espacio cálido para recibir a tus visitas y que la espera sea agradable.



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

ELEVA
GONZAGA



COMMUNITY LOUNGE

Aquí podrás realizar diversas actividades sin salir, desde recibir personas, leer un libro, preparar información de tu trabajo, entre otras. Desde su diseño, está pensando en ser un espacio disfrutable y funcional para todos sus residentes.



Imágenes referenciales. Los acabados, superficies y colores pueden variar sin previo aviso.

ELEVA
GONZAGA



ROOFTOP

El espacio más disfrutable del proyecto donde podrás experimentar sensaciones de confort y plenitud dentro de tu hogar. Perfecto para compartir y pasar los mejores momentos.

NUESTRA TRAYECTORIA

Nuestra trayectoria exitosa es un testimonio de la confianza y satisfacción que nuestros clientes han encontrado en nuestros desarrollos.

ELEVA DEPARTAMENTOS ha demostrado su éxito en la comercialización de proyectos terminados, con ventas concluidas incluso antes de la finalización de la construcción.

En la actualidad, contamos con proyectos disponibles y precios de salida que representan una excelente oportunidad de inversión. Estos ofrecen un retorno potencial atractivo y la posibilidad de asegurar un espacio en un entorno exclusivo y de alta calidad.

ELEVA
UNIVERSIDAD

ELEVA
ZUNO

ELEVA
ÁLCAMO

ELEVA
GONZAGA

ELEVA
BARRANQUILLA

ELEVA
GONZAGA
VIVE LA COMODIDAD

Gonzaga #5033
Jardines de Guadalupe
Zapopan, Jal.

CEL 333 483 7483
FB Eleva Departamentos
elevadepartamentos.com.mx

Un desarrollo de

