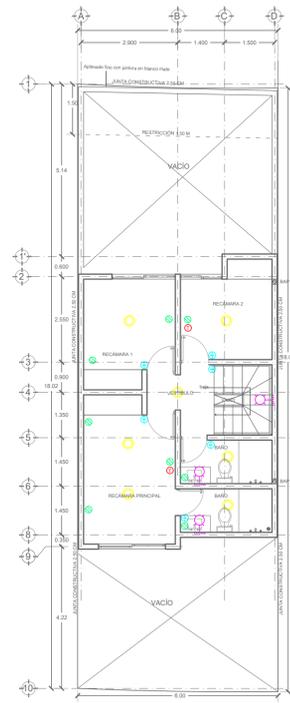


PLANTA BAJA



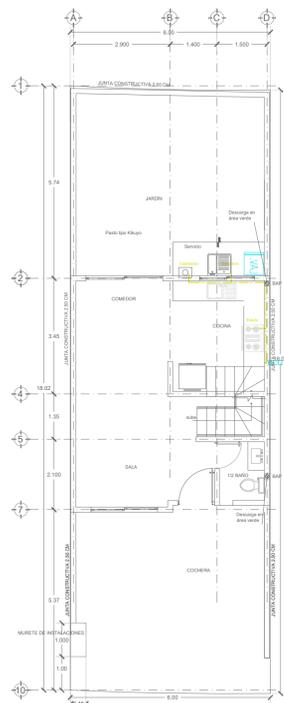
PRIMER NIVEL

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA	
Apagador sencillo	
Apagador (2 o 3 apagadores)	
Apagador tipo escalera	
Contacto	
Luminaria de techo	
Luminaria de Pared	
Salida de TV	
Acometida	

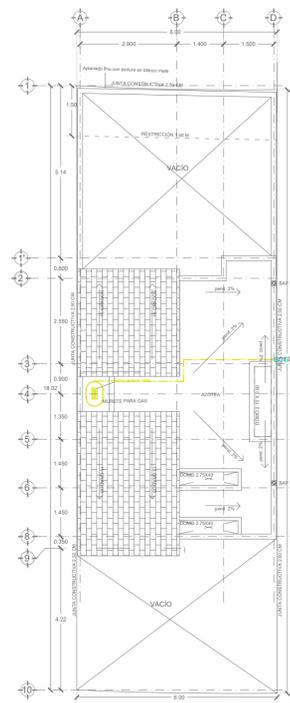
NOTA

1. Todos los focos serán de tipo ahorrador

# Eléctrico Gas



PLANTA BAJA



AZOTEA

NOTA

1. Todos los muebles conectados a gas con manguera flexible de al menos 1m.

COORDENADAS UTM DEL CENTROIDE DEL PREDIO: <b>X=368042 Y=2277715</b>		TIPO DE TRAMITE: <b>OBRA NUEVA</b>	
NOMBRE DEL PROYECTO: <b>CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO</b>		USO	
<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>		<b>DATOS DEL PREDIO</b>	
<b>NOMBRE: ISRAEL JESUS SALAZAR LEAL</b>		CLAVE CATASTRAL: 110 305 004 103 099	
DIRECCIÓN		LOTE: 102	
COLONIA: LA CONDESA CP.:76230		DIRECCIÓN	
Querétaro, QRO.		Avenida del Ebanos No.700-A	
		Condominio A mt.98	
		Unidad Condominial La Loma	
		(Zona comercialmente conocida como Ciudad Maderas)	
		MUNICIPIO EL MARQUÉS, QRO.	
FIRMA:		FIRMA:	
RECIBIENDO SOBRE LOS DATOS CONSIDERADOS EN ESTE PLANO SON VERDADEROS.		RECIBIENDO SOBRE LOS DATOS CONSIDERADOS EN ESTE PLANO SON VERDADEROS.	
<b>DATOS DEL D.R.O</b>		<b>NORMATIVIDAD</b>	
NOMBRE: ING. JOSÉ ARTURO BAUTISTA HERNÁNDEZ		CONCEPTO	
FECHA: 14/07/2024		COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO	
CIRCOEQ-03/08/B207		COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO	
		COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO	
		CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	
		RESTRICCIONES PERIMETRALES M.	
		OTRAS RESTRICCIONES SEGUN CLAS.	
FIRMA:		FIRMA:	
COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERDADEROS.		COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO., CDMO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y OTRAS LEGISLACION VIGENTE APLICABLE.	
<b>DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN</b>		AUTORIZACIONES (LICENCIAS ANTERIORES) Y TERMINACION DE OBRA.	
CONCEPTO	AREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION	AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR	
SOTANO			
PLANTA BAJA	48.75		
PRIMER NIVEL	49.80		
SEGUNDO NIVEL			
TERCER NIVEL			
MEZZANINE			
4° NIVEL			
5° NIVEL			
TOTAL M2 TECHADOS	98.55		
PISO DE PASILLO S/TECHO	00.00		
PISO DE PARED S/TECHO	01.85		
PISO DESTAC. S/TECHO	11.65		
TOTAL M2 SIN TECHAR	13.50		
JARDIN (Area sin construcción)	41.33		
BARDEO M.	22.60		
CONTENIDO DEL PLANO: <b>INSTALACIONES ESPECIALES PLANTAS Y SIMBOLOGÍA</b>			
ESCALA: 1:100	SELLO DE FRACCIONAMIENTO, ASOCIACION DE COLONOS, ASOCIACION DE CONDOMINIOS, COMITE DE COLONOS, ETC. SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACION DEL PREDIO.		SELLO REVISION DE PROYECTO POR DES. URB.
COTAS: METROS			
CLAVE: <b>ES-1/1</b>	SELLO DE FRACCIONAMIENTO, ASOCIACION DE COLONOS, ASOCIACION DE CONDOMINIOS, COMITE DE COLONOS, ETC. SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACION DEL PREDIO.		