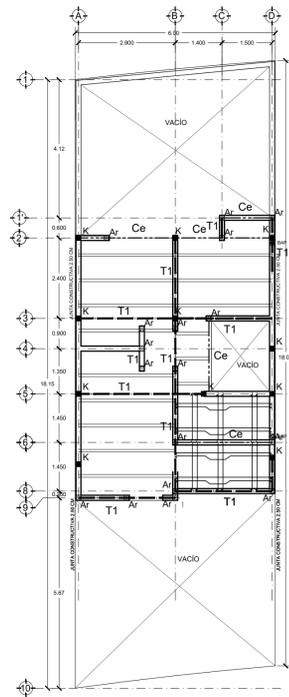
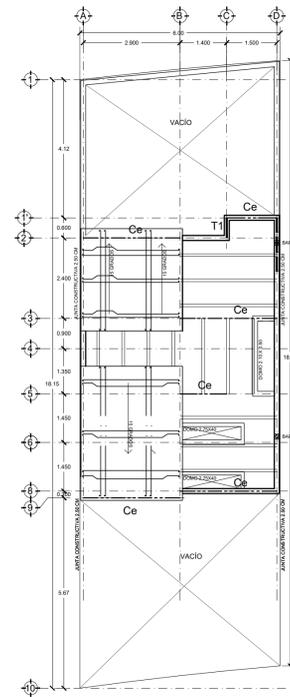


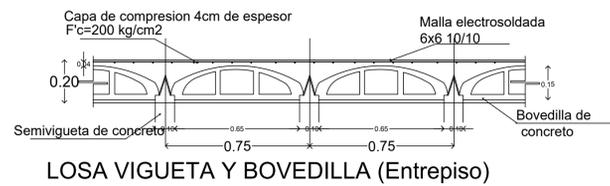
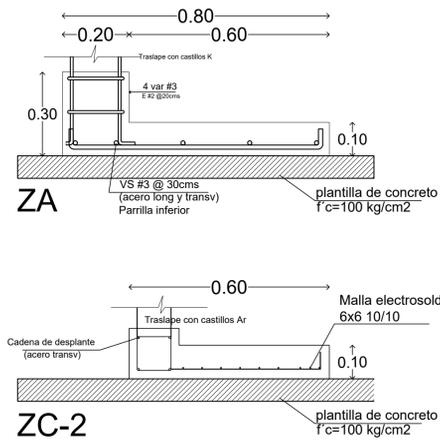
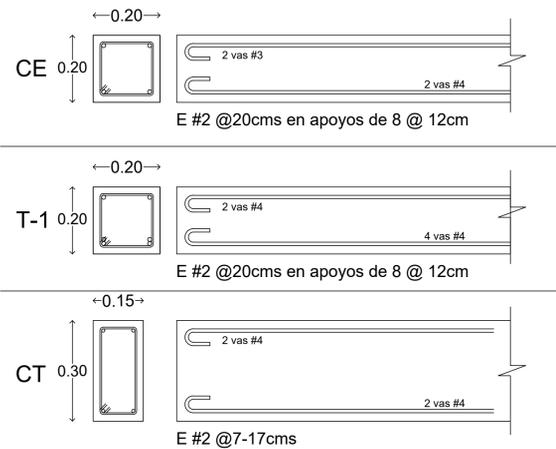
LOSA DE CIMANTACIÓN



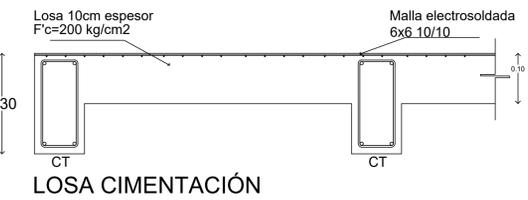
LOSA DE ENTREPISO



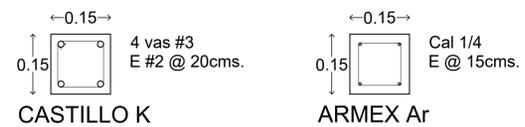
LOSA DE AZOTEA



LOSA VIGUETA Y BOVEDILLA (Entrepiso)



LOSA CIMANTACIÓN



COORDENADAS UTM DEL CENTROIDE DEL PREDIO: X=367582 Y=2278477		TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA																																																
NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO		USO																																																
DATOS DEL PROPIETARIO NOMBRE: GERARDO ALBERTO GODINEZ BRAUNSTEIN DIRECCIÓN: CALLE: Campanario No. 131 COLONIA: El Campanario CP: 76090 DELEGACIÓN: -		DATOS DEL PREDIO CLAVE CATASTRAL: 110 107 404 005 388 AREA: 108.58 m ² LOTE: 25 DIRECCIÓN: Boulevard del Fresno No.1006 Condominio E Int. 25 Unidad Condominial Jardines (Zona comercialmente conocida como Ciudad Maderas) MUNICIPIO EL MARQUÉS, QUERÉTARO, QRO.																																																
FIRMA: DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERDICOS.		HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/> SERVICIOS <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>																																																
DATOS DEL D.R.O NOMBRE: ING. JOSÉ ARTURO BAUTISTA HERNÁNDEZ CEDULA PROFESIONAL: 962892 CIROCEQ-03/08/B207		NORMATIVIDAD																																																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>M2</th> <th>M2</th> <th>M2</th> <th>DIFERENCIA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO</td> <td>0.70</td> <td>78.00</td> <td>0.42</td> <td>48.45</td> <td>0.28</td> <td>27.55</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO</td> <td>2.10</td> <td>228.01</td> <td>0.82</td> <td>95.58</td> <td>1.28</td> <td>132.43</td> </tr> <tr> <td>COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO</td> <td>0.10</td> <td>10.85</td> <td>0.43</td> <td>45.73</td> <td>0.23</td> <td>34.88</td> </tr> <tr> <td>CAJONES DE ESTACIONAMIENTO</td> <td>1</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>RESTRICCIONES PERIMETRALES ML</td> <td>NA</td> <td>NA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>NA</td> </tr> <tr> <td>OTRAS RESTRICCIONES SEGUN DUS</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	M2	M2	M2	DIFERENCIA	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO	0.70	78.00	0.42	48.45	0.28	27.55	COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO	2.10	228.01	0.82	95.58	1.28	132.43	COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO	0.10	10.85	0.43	45.73	0.23	34.88	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	1	2				1	RESTRICCIONES PERIMETRALES ML	NA	NA				NA	OTRAS RESTRICCIONES SEGUN DUS						
CONCEPTO	M2	M2	M2	DIFERENCIA																																														
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO	0.70	78.00	0.42	48.45	0.28	27.55																																												
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO	2.10	228.01	0.82	95.58	1.28	132.43																																												
COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO	0.10	10.85	0.43	45.73	0.23	34.88																																												
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	1	2				1																																												
RESTRICCIONES PERIMETRALES ML	NA	NA				NA																																												
OTRAS RESTRICCIONES SEGUN DUS																																																		
FIRMA: COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERDICOS. COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO. CODIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DEMAS LEGISLACIÓN VIGENTE APLICABLE.		SELLO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN																																																
DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN		AUTORIZACIONES (LICENCIAS) ANTERIORES Y TERMINACIÓN DE OBRA SOLIC.																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>AREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION</th> <th>AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SOTANO</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td>47.40</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PRIMER NIVEL</td> <td>48.45</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SEGUNDO NIVEL</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TERCER NIVEL</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MEZZANINE</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>* NIVEL</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL M2 TECHADOS</td> <td>95.85</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PISO D'APASILLO S/TECHO</td> <td>03.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PISO D'PATIO S/TECHO</td> <td>1.60</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PISO D'ESTAC. S/TECHO</td> <td>12.80</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL M2 SIN TECHAR</td> <td>14.40</td> <td></td> </tr> <tr> <td>JARDIN (area sin construcción)</td> <td>45.73</td> <td></td> </tr> <tr> <td>BARDEO ML</td> <td>22.10</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	AREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION	AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR	SOTANO			PLANTA BAJA	47.40		PRIMER NIVEL	48.45		SEGUNDO NIVEL			TERCER NIVEL			MEZZANINE			* NIVEL			TOTAL M2 TECHADOS	95.85		PISO D'APASILLO S/TECHO	03.00		PISO D'PATIO S/TECHO	1.60		PISO D'ESTAC. S/TECHO	12.80		TOTAL M2 SIN TECHAR	14.40		JARDIN (area sin construcción)	45.73		BARDEO ML	22.10					
CONCEPTO	AREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION	AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR																																																
SOTANO																																																		
PLANTA BAJA	47.40																																																	
PRIMER NIVEL	48.45																																																	
SEGUNDO NIVEL																																																		
TERCER NIVEL																																																		
MEZZANINE																																																		
* NIVEL																																																		
TOTAL M2 TECHADOS	95.85																																																	
PISO D'APASILLO S/TECHO	03.00																																																	
PISO D'PATIO S/TECHO	1.60																																																	
PISO D'ESTAC. S/TECHO	12.80																																																	
TOTAL M2 SIN TECHAR	14.40																																																	
JARDIN (area sin construcción)	45.73																																																	
BARDEO ML	22.10																																																	
CONTENIDO DEL PLANO: ESTRUCTURAL PLANTAS Y DETALLES		SELLO REVISION DE PROYECTO POR DES. URB.																																																
ESCALA: 1:100		SELLO DE FRACCIONAMIENTO, ASOCIACIÓN DE COLONIA, ASOCIACIÓN DE CONDOMINIOS, COMITÉ DE COLONOS, ETC. SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO.																																																
COTAS: METROS																																																		
CLAVE: E-1/1																																																		
SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO.																																																		