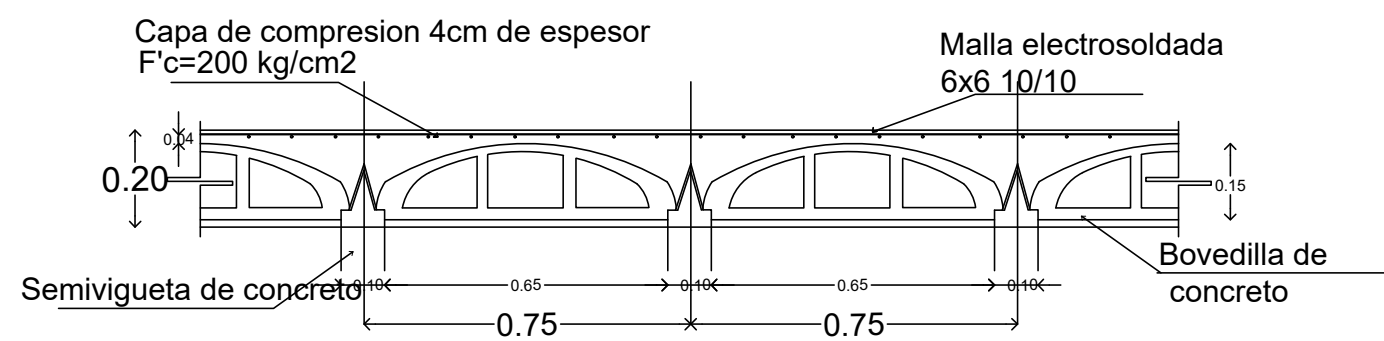
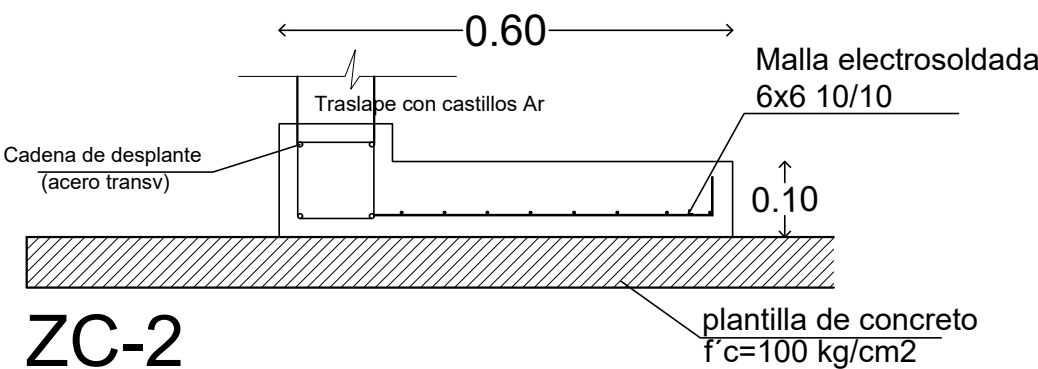
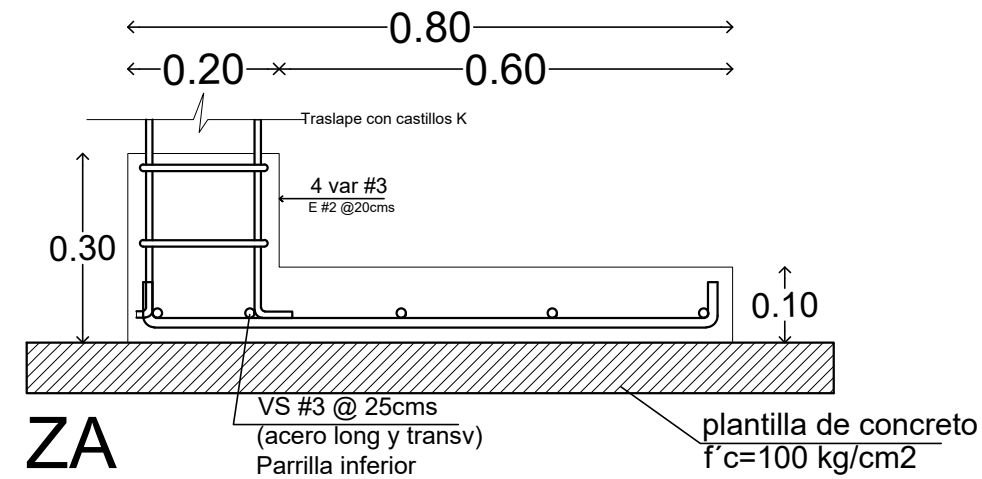
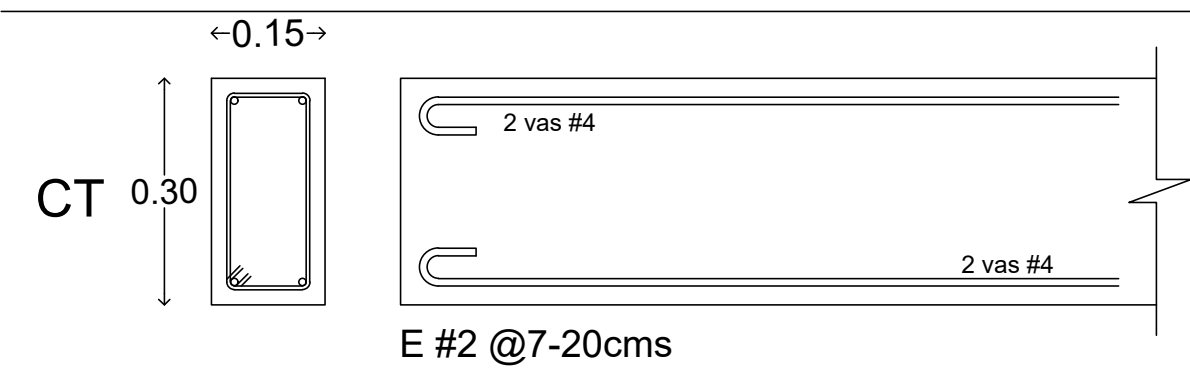
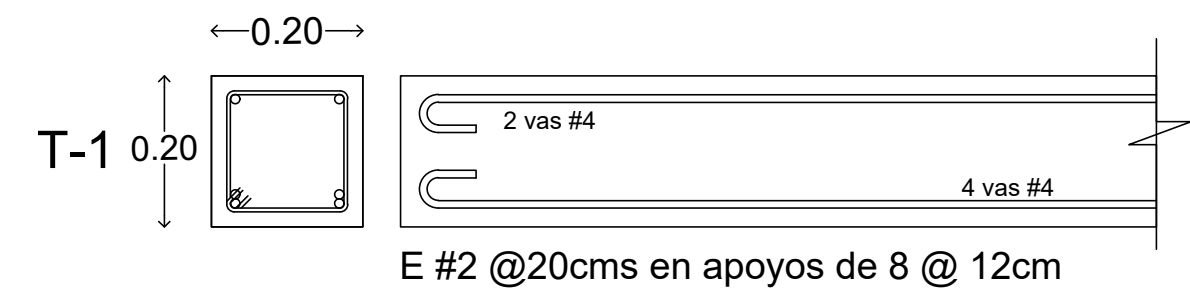
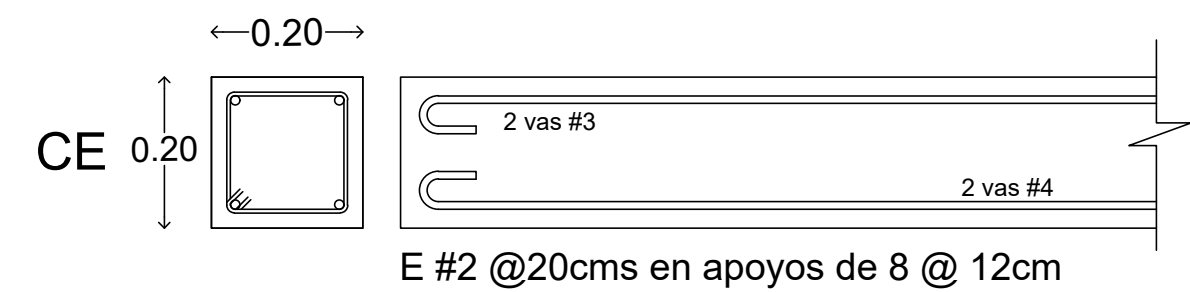
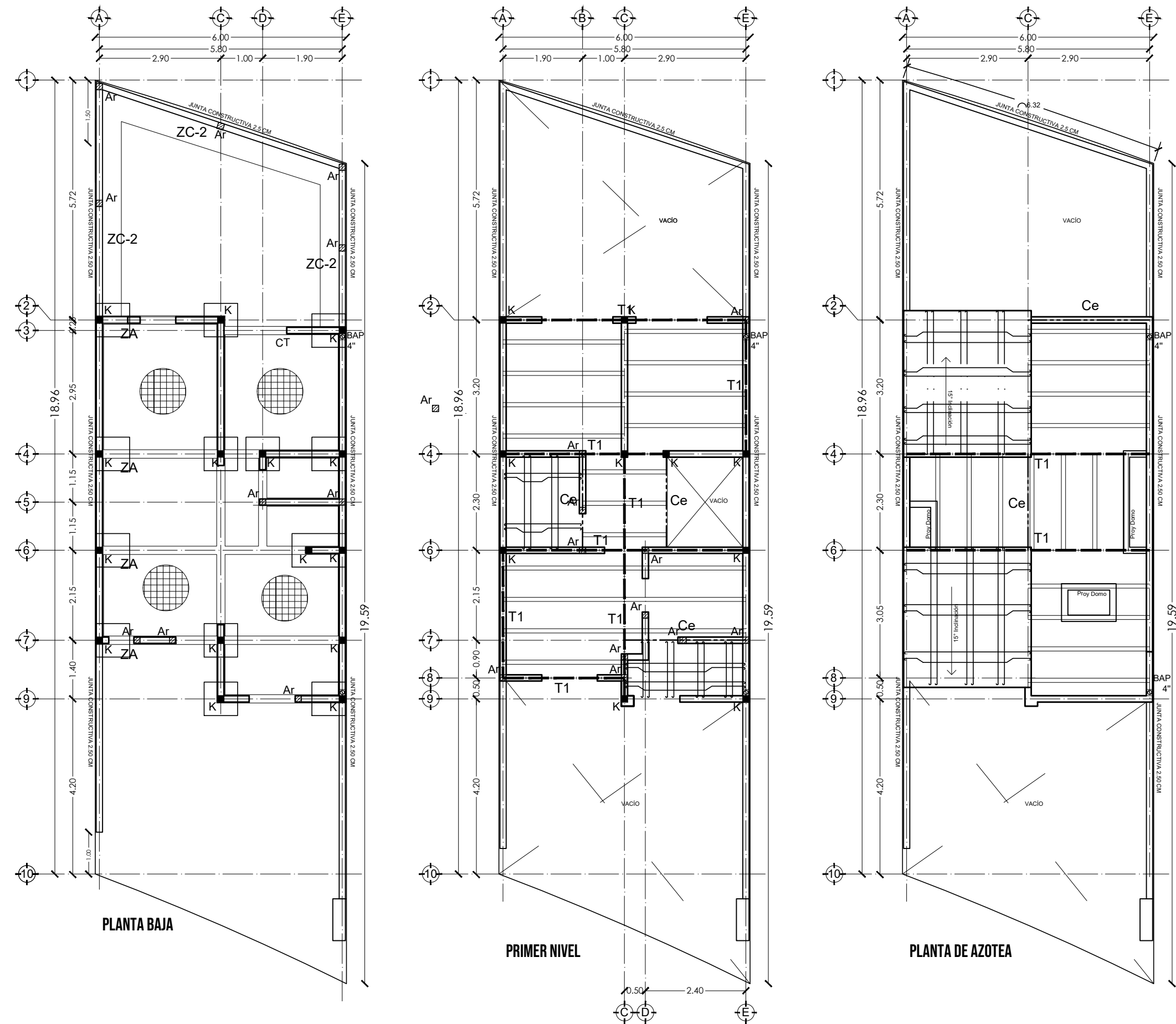
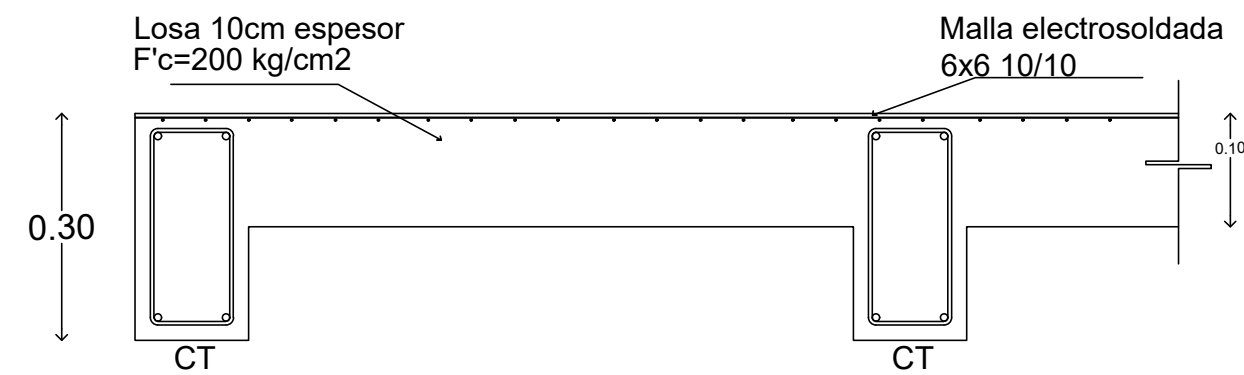


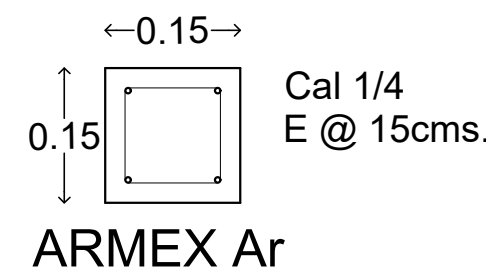
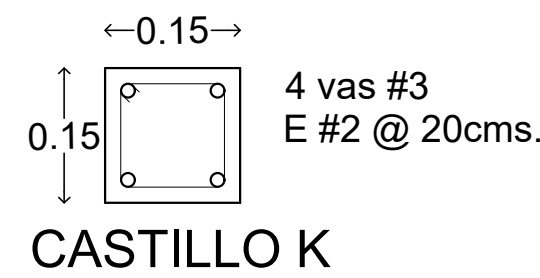
NORTE



LOSA VIGUETA Y BOVEDILLA (Entrepiso)



LOSA en CIMENTACIÓN



COORDENADAS UTM DEL CENTROIDE DEL PREDIO: X=367341 Y=2278616				
NOMBRE DEL PROYECTO: CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO		TIPO DE TRAMITE: OBRA NUEVA		
DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PREDIO		
NOMBRE: MARCO ANTONIO LLAMAS IGLESIAS DIRECCIÓN COLONIA: FRAC. EL CAMPANARIO CP.:76146 FIRMA: *DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERDÍDICOS.		CLAVE CATASTRAL: 11 01 074 04 001 400		
		ÁREA: 115.57 m2		
		LOTE: 27		
		DIRECCIÓN Cerrada del Nogal No.699 B2 Condominio Cerezo (Zona comercialmente conocida como Ciudad Maderas) MUNICIPIO EL MARQUÉS, QUERÉTARO, QRO.		
		USO		
		HABITACIONAL ☒		
		SERVICIOS ☐		
		COMERCIAL ☐		
		INDUSTRIAL ☐		
FIRMA:				
*DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERDÍDICOS.				
DATOS DEL D.R.O		NORMATIVIDAD		
NOMBRE: ING. JOSÉ ARTURO BAUTISTA HERNÁNDEZ CEDULA PROFESIONAL: 962892 CIROCEQ-03/08/B207		CONCEPTO		
		COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO		
		COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO		
		COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO		
		CAJONES DE ESTACIONAMIENTO		
		RESTRICCIONES PERIMETRALES ML		
		OTRAS RESTRICCIONES SEGÚN DUS		
		NORMA		
		PROYECTO		
		DIFERENCIA		
		M2	M2	M2
		0.70	80.89	6.46
		0.46	53.30	0.24
		27.59	2.10	242.69
		0.92	106.60	1.18
		136.09	0.10	11.55
		0.41	47.74	0.31
		36.19	1	2
		2	1	NA
		NA	NA	NA
		NA	NA	NA
		NA	NA	NA
FIRMA:				
*COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERDÍDICOS.				
*COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO. CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y DEMÁS LEGISLACIÓN VIGENTE APLICABLE.		SELLO LICENCIA DE CONSTRUCCION		
DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN		AUTORIZACIONES (LICENCIAS) ANTERIORES Y TERMINACIÓN DE OBRA		
CONCEPTO	ÁREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACIÓN	ÁREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR		
SOTANO				
PLANTA BAJA	53.30			
PRIMER NIVEL	53.30			
SEGUNDO NIVEL				
TERCER NIVEL				
MEZZANINE				
* NIVEL				
TOTAL M2 TECHADOS	106.60			
PISO D/PASILLO S/TECHO	00.00			
PISO D/PATIO S/TECHO	04.90			
PISO D/ESTAC. S/TECHO	09.65			
TOTAL M2 SIN TECHAR	14.55			
JARDÍN (área sin construcción)	47.72			
BARDEO ML	21.85			
CONTENIDO DEL PLANO: ESTRUCTURAL PLANTAS Y DETALLES				
ESCALA: 1:100	SELLO DE FRACCIONAMIENTO, ASOCIACIÓN DE COLONOS, ASOCIACIÓN DE CONDOMINIOS, COMITÉ DE COLONOS, ETC. SEGÚN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO.		SELLO REVISIÓN DE PROYECTO POR DES. URB.	
COTAS: METROS				
CLAVE: E-1/1				
SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACIÓN DEL PREDIO.				