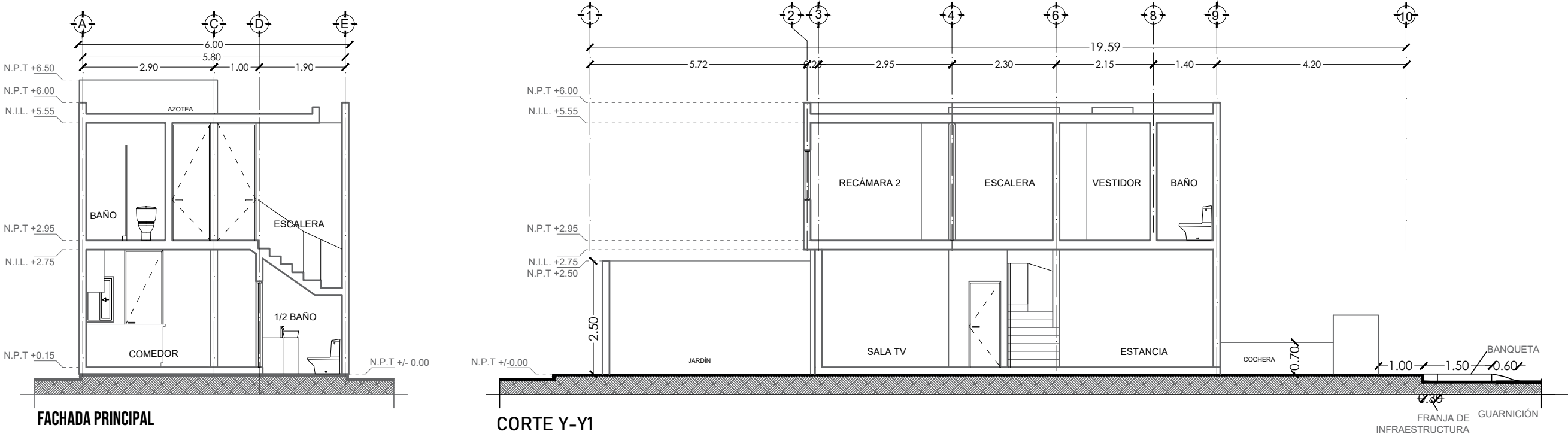
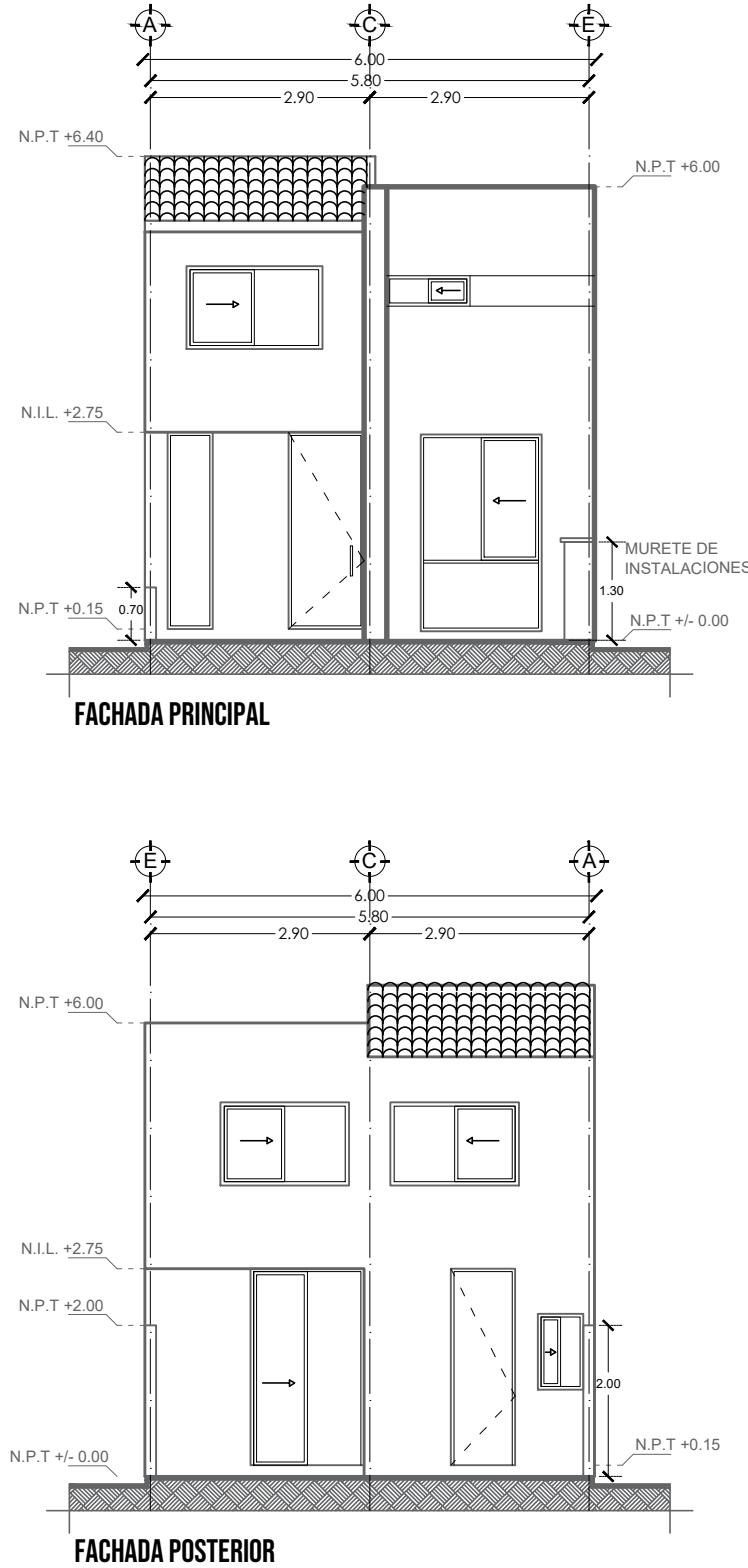
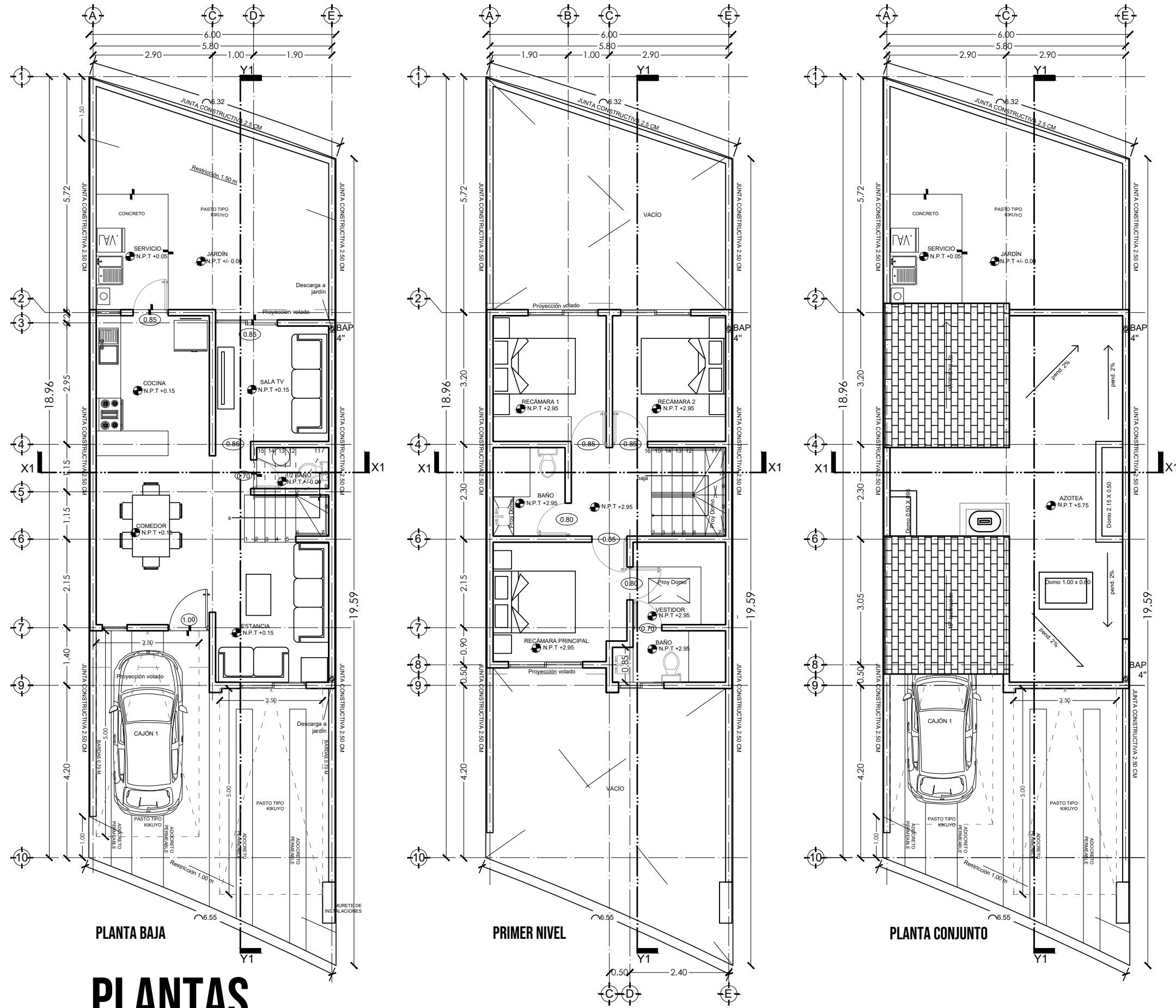




ECOTECNIAS

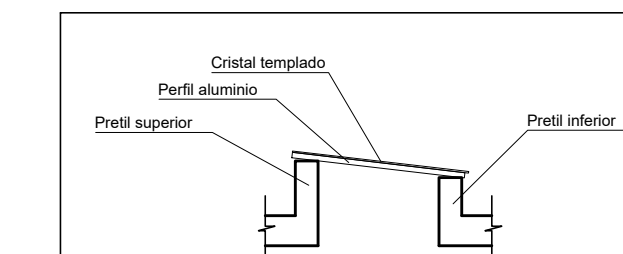
HIDRÁULICAS

1. En las descargas de los WC serán con Excusados ahorradores de agua con doble descarga.
2. Los grifos de lavabos contarán con aspersor a presión o rociador como ahorrador de agua.
3. Las regaderas contarán con aspersor a presión o rociador como ahorrador de agua.

ELÉTRICOS

1. Todos los focos serán de tipo ahorrador

Detalle domo con inclinación



COORDENADAS UTM DEL CENTROIDE DEL PREDIO: X=367341 Y=2278616				TIPO DE TRAMITE: CASA HABITACION EN CONDOMINIO OBRA NUEVA			
NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PREDIO		USO			
NOMBRE: MARCO ANTONIO LLAMAS IGLESIAS		CLAVE CATASTRAL: 11 01 074 04 001 400 AREA: 115.57 m2 LOTE: 27 DIRECCION: Cerrada del Nopal No.699 B2 Condominio Cerezo (Zona comercialmente conocida como Ciudad Madres) MUNICIPIO EL MARQUES: QUERETARO, QRO.		HABITACIONAL ☒ SERVICIOS ☐ COMERCIAL ☐ INDUSTRIAL ☐			
DIRECCION: COLONIA: FRAC. EL CAMPANARIO CP.:76146							
FIRMA: -DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTE PLANO SON VERIDICOS.							
DATOS DEL D.R.O		NORMATIVIDAD		NORMA PROYECTO DIFERENCIA			
NOMBRE: ING. JOSE ARTURO BAUTISTA HERNANDEZ CEDULA PROFESIONAL: #62902 CIRCOCQ-03/08/B207		CONCEPTO		M2 M2 M2			
		COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO		0.70 80.89 0.46 53.30 0.24 27.59			
		COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO		2.10 242.69 0.92 106.60 1.18 138.09			
		COEFICIENTE DE ABSORCION DEL SUELO		0.10 11.65 0.41 47.74 0.31 36.19			
		CAJONES DE ESTACIONAMIENTO		1 2 1			
		RESTRICCIONES PERIMETRALES ML		NA NA NA			
FIRMA: -COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTE PLANO SON VERIDICOS -COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA DECLARO QUE ESTE PLANO HA SIDO ELABORADO DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONTRATO PARA EL MUNICIPIO DE EL MARQUES, QRO. COMO URBANO DEL ESTADO DE QUERETARO Y DEMAS LEGISLACION VIGENTE APLICABLE.		OTRAS RESTRICCIONES SEGUN DISPOSICION					
DATOS DE LA CONSTRUCCION		AUTORIZACIONES LICENCIAS (ANTERIORES) Y TERMINACION DE OBRA FOLIO:		SELLO LICENCIA DE CONSTRUCCION			
CONCEPTO		AREA A CONSTRUIR OBRA NUEVA O AMPLIACION		AREA CONSTRUIDA SIN LICENCIA A REGULARIZAR			
SOTANO							
PLANTA BAJA		53.30					
PRIMER NIVEL		53.30					
SEGUNDO NIVEL							
TERCER NIVEL							
MEZZANINE							
* NIVEL							
* NIVEL							
TOTAL M2 TECHADOS		106.60					
PISO D/PASILLO S/TECHO		00.00					
PISO D/PATIO S/TECHO		04.90					
PISO D/ESTAC. S/TECHO		09.65					
TOTAL M2 SIN TECHAR		14.55					
JARDIN (area sin construcció)		47.72					
BARDEO ML		21.85					
CONTENIDO DEL PLANO: ARQUITECTONICO.- PLANTAS, CORTES Y FACHADAS		SELLO DE FRACONAMENDADO. ASOCIACION DE COLONOS. ASOCIACION DE CONDOMINIOS, COMITÉ DE COLONOS, ETC. SEGUN EPLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACION DEL PREDIO.		SELLO REVISION DE PROYECTO POR DISE. URB.			
ESCALA: 1:100							
COTAS:							
METROS							
CLAVE:							
A-1/1		SEGUN APLIQUE DE ACUERDO A LA UBICACION DEL PREDIO.					