



UBICACIÓN:
AL PONIENTE DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES SOBRE LA AVENIDA GUADALUPE GONZALEZ

CUADRO DE ÁREAS:

CONDOMINIO PUNTA ARENA - TABLA RESUMEN			
USO DE SUELO	CANTIDAD	SUPERFICIE	PORCENTAJE
USO EXCLUSIVO	129	31,222.05	60.04%
HABITACIONAL UNIFAMILIAR	129	31,022.05	60.04%
USO COMÚN	17	21,316.46	39.96%
ÁREA VERDE	16	3,771.68	7.07%
CASA CLUB	1	1,840.39	3.43%
VIALIDAD INTERNA	1	15,704.69	29.44%
TOTAL	146	53,338.51	100.00%



SECRETARÍA DE GESTIÓN URBANÍSTICA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, REGISTRAL Y CATASTRAL

CONDOMINIO HORIZONTAL HABITACIONAL URBANO TIPO MEDIO
PUNTA ARENA

DESARROLLADOR:
INMOBILIARIA PUNTA MAYA S.A. DE C.V.

PROPIETARIO:
INMOBILIARIA PUNTA MAYA S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL:
LIC. JOSÉ ANTONIO VALDEZ LÓPEZ

PERITO RESPONSABLE:
ARQ. GABINO BARROS GARCÍA N°258

CONDOMINIO AUTORIZADO POR LA COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO EL DÍA 28 DE JUNIO DEL 2010.

MODIFICACIÓN AUTORIZADA POR LA COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN SESIÓN DEL 13 DE MAYO DE 2021.

LIC. URB. CESAR HUMBERTO VAZQUEZ NOVELO
DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA SECRETARÍA DE GESTIÓN URBANÍSTICA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL, REGISTRAL Y CATASTRAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 19 EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 16 FRACCIÓN XXXV DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SEGUOT.

LIC. JAIME GALLO CAMACHO
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

SELLO Y FECHA DE AUTORIZACIÓN:
JUNIO 2022
ESCALA: 1 : 500
FOLIO: PARA USO EXCLUSIVO DE LA SEGUOT

FECHA: JUNIO 2022
ESCALA: 1 : 500
FOLIO: PARA USO EXCLUSIVO DE LA SEGUOT

PLANO DE ZONIFICACION