

# Casa en Venta

Chapalita Las Fuentes - Av. Tepeyac 5150



A 10 min de Centro Comercial La Perla



TERRENO: 94 M2  
CONSTRUCCIÓN: 154 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$5,400,000.00**

Mtto: \$600.00

## DIRECCIÓN

Av. Tepeyac 5150 - Hospicio Cabañas Int 5307  
Chapalita Las Fuentes, Zapopan, Jalisco

0825

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-SX8166

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: Remodelada

Frente: 6.25

Fondo: 15

### Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Estar de TV
- Baño completo
- Cochera para 2 autos

### Planta alta

- Recámara principal con clóset y baño completo
- 2 Recámaras secundarias con clóset cada una
- Baño completo compartido

## ÁREAS COMUNES

- Parque
- Área de juegos infantiles

## SERVICIOS DE LA ZONA

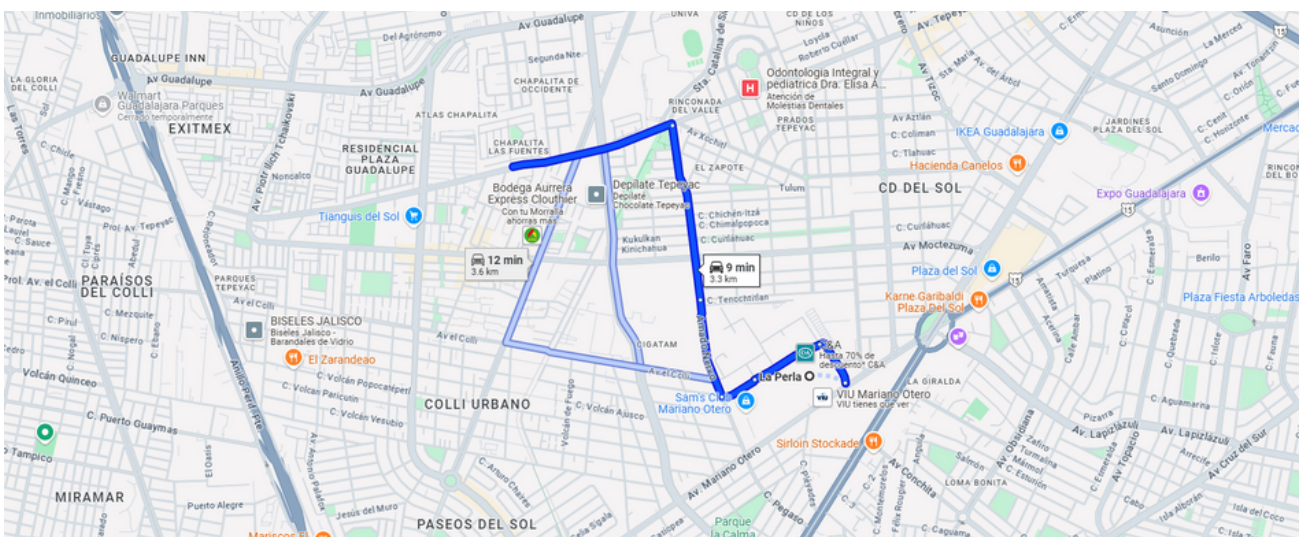
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Bancos
- Zona de restaurantes

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso en porcelanato
- Madera de caobilla
- Cocina de granito
- Cristal templado en baños

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en la exclusiva colonia Chapalita Las Fuentes, con 94 m<sup>2</sup> de terreno y 154 m<sup>2</sup> de construcción en dos niveles. En planta baja, encontrarás una amplia sala y comedor, ideales para disfrutar en familia, junto a una cocina integral completamente equipada. Además, cuenta con un área de lavado, un cómodo estar de TV, un baño completo y cochera para dos autos. En la planta alta se encuentra la recámara principal, que incluye baño completo y clóset, brindando privacidad y confort. Las dos recámaras secundarias cuentan también con clóset y comparten un baño completo. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan una vivienda funcional y bien distribuida, en una de las zonas más cotizadas y tranquilas de Guadalajara, con todos los servicios cerca. ¡No pierdas la oportunidad de conocerla!



<https://maps.app.goo.gl/6T7qRfbqD1VLkHky5>



Cocina



Cocina



Cuarto de lavado



Sala comedor



Escaleras



Baño completo

0825

Circuito Medas 365

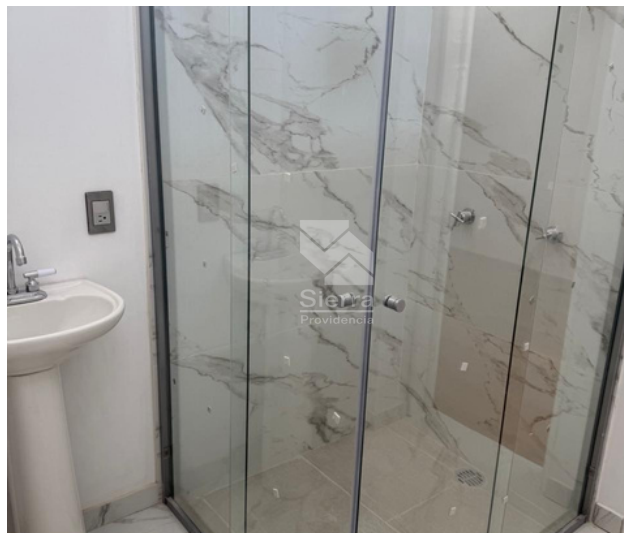
(33) 2952 5470

Código: EB-SX8166

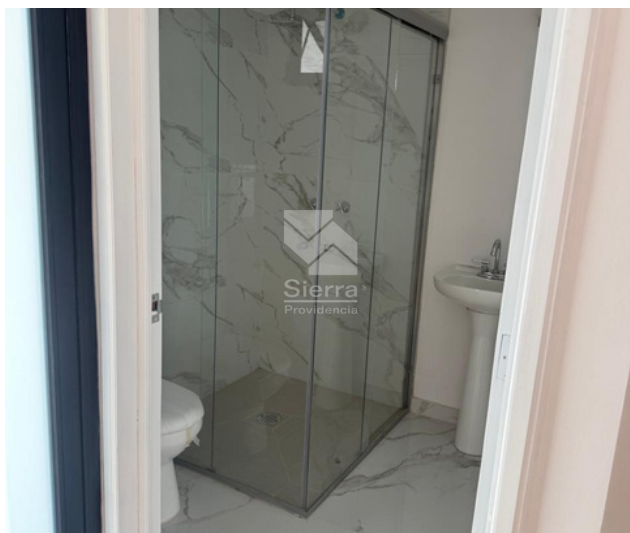
guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Recámara principal



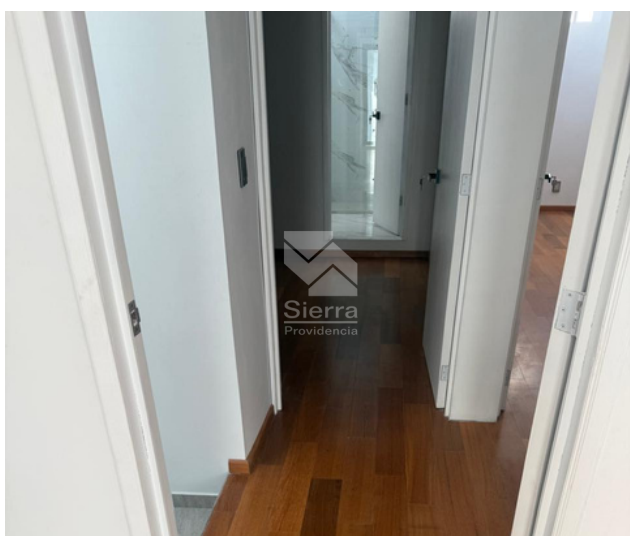
Baño completo



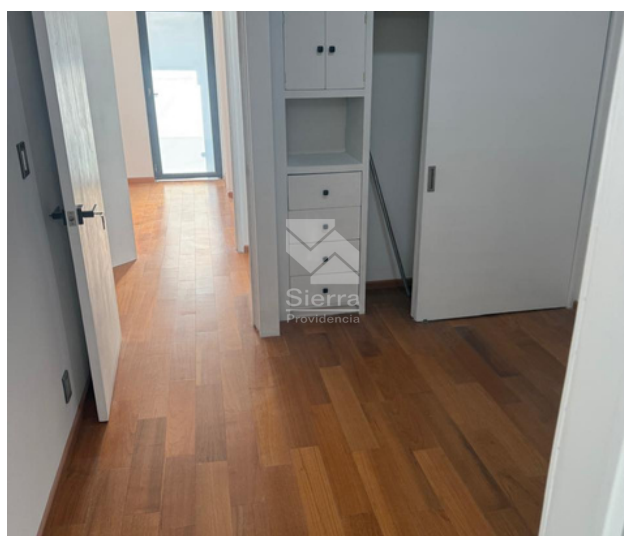
Baño completo



Recámara secundaria



Pasillo



Recámara secundaria

0825

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-SX8166

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Áreas comunes



Áreas comunes



Áreas comunes



Acceso a fraccionamiento



## CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México