

MAROMA

Residencial - Mérida



Nuestra Comunidad

Maroma Residencial se encuentra ubicado en Temozón Norte, Mérida, Yucatán, donde para nosotros la seguridad, tranquilidad y plusvalía son nuestras principales prioridades.

Nos enorgullece brindar un entorno inspirado en la Cultura Maya, donde nuestro concepto es buscar esa vinculación con la madre tierra y lograr una experiencia de bienestar, reflexión y meditación.

Maroma Residencial ofrece 35 exclusivos departamentos los cuales cuentan con finos acabados y una majestuosa vista hacia sus áreas verdes y amenidades.



Amplios ventanales que permiten una óptima iluminación natural y libre ingreso de aire fresco. Con vista a las espectaculares amenidades.

MAROMA

MÉRIDA

35 Exclusivos Departamentos

- Accesos universales
- Elevadores
- Estacionamiento para Bicicletas
- Cámaras de seguridad
- Vigilancia 24/7
- Wifi
- Lobby
- Salón bar multiusos
- Alberca
- Carril de nado
- Chapoteadero
- Jacuzzi
- Gym
- Sauna
- Spa
- Temazcal
- Cancha de pádel
- Estética para Mascotas



PLANO DE DISPONIBILIDAD JUNIO 2024

NIVEL 5	DEPTO-506 249 M2		DEPTO-505 89 M2	DEPTO-504 133 M2	DEPTO-503 133 M2		DEPTO-502 131 M2	DEPTO-501 135 M2
NIVEL 4	DEPTO-406 249 M2		DEPTO-405 89 M2	DEPTO-404 133 M2	DEPTO-403 133 M2		DEPTO-402 131 M2	DEPTO-401 135 M2
NIVEL 3	DEPTO-306 249 M2		DEPTO-305 89 M2	DEPTO-304 133 M2	DEPTO-303 133 M2		DEPTO-302 131 M2	DEPTO-301 135 M2
NIVEL 2	DEPTO-206 249 M2		DEPTO-205 89 M2	DEPTO-204 133 M2	DEPTO-203 133 M2		DEPTO-202 131 M2	DEPTO-201 135 M2
NIVEL 1	DEPTO-107 149 M2	DEPTO-106 87 M2	DEPTO-105 89 M2	DEPTO-104 133 M2	DEPTO-103 133 M2		DEPTO-102 131 M2	DEPTO-101 135 M2
PLANTA BAJA	DEPTO-006 249 M2		DEPTO-005 89 M2	DEPTO-004 133 M2	DEPTO-003 133 M2		GIMNASIO	LOBBY BAR



VENDIDO



DISPONIBLE

MAROMA

Residencial - Mérida

FICHA TÉCNICA

DEPARTAMENTO TIPO A
SUPERFICIE DE 89 M2

Área común

- Cocina equipada con estufa, campana con desayunador
- Baño de visitas
- Comedor.
- Sala de TV.

Área privada

- Cuarto de lavado.
- Recámara con vestidor y baño completo.

Materiales

- Piso de Mármol.
- Closet y cocinas madera alistonada de Parota.
- Barras de Granito y Parota.
- Mezcladoras y grifería marca Helvex.
- Muebles de baño de la marca Helvex.
- Acabado Chukum en paredes
- Luz led .
- Cancelería en Eurovent con cristal templado con película cerámica térmica.
- Equipo aire acondicionado tipo Fan & Coil oculto en plafones con difusores de aire.



DESARROLLADO POR:

CAHUE

CULTURA + ARQUITECTURA

maromaresidencial.mx

MAROMA

Residencial - Mérida

FICHA TÉCNICA

DEPARTAMENTO TIPO B
SUPERFICIE DE 135 M2

Área común

- Cocina equipada con estufa, campana con desayunador
- Baño de visitas
- Comedor.
- Sala de TV.

Área privada

- Cuarto de lavado.
- Recámara principal con vestidor y baño completo.
- Recámara secundarias con vestidor y baño completo.

Materiales

- Piso de Mármol.
- Closet y cocinas madera alistonada de Parota.
- Barras de Granito y Parota.
- Mezcladoras y grifería marca Helvex.
- Muebles de baño de la marca Helvex.
- Acabado Chukum en paredes
- Luz led .
- Cancelería en Eurovent con cristal templado con película cerámica térmica.
- Equipo aire acondicionado tipo Fan & Coil oculto en plafones con difusores de aire.



DESARROLLADO POR:

CAHUE

CULTURA + ARQUITECTURA

maromaresidencial.mx

MAROMA

Residencial - Mérida

FICHA TÉCNICA

DEPARTAMENTO TIPO C
SUPERFICIE DE 250 M²

Área común

- Recibidor.
- Baño de visitas.
- Cocina equipada con estufa, campana con desayunador y alacena.
- Comedor.
- Sala.

Área privada

- Cuarto de lavado - acceso equipos de aire acondicionado.
- Sala de TV.
- Recamara principal con vestidor y baño completo.
- 2 recamaras secundarias con vestidor y baño completo.
- Recamara para personal de servicio con baño.

Materiales

- Piso de Mármol.
- Closet y cocinas madera alistonada de Parota.
- Barras de Granito y Parota.
- Mezcladoras y grifería marca Helvex.
- Muebles de baño de la marca Helvex.
- Acabado Chukum en paredes.
- Luz led.
- Cancelería en Eurovent con cristal templado con película cerámica térmica.
- Equipo aire acondicionado tipo Fan & Coil oculto en plafones con difusores de aire.



DESARROLLADO POR:

CAHUE

CULTURA + ARQUITECTURA

maromaresidencial.mx

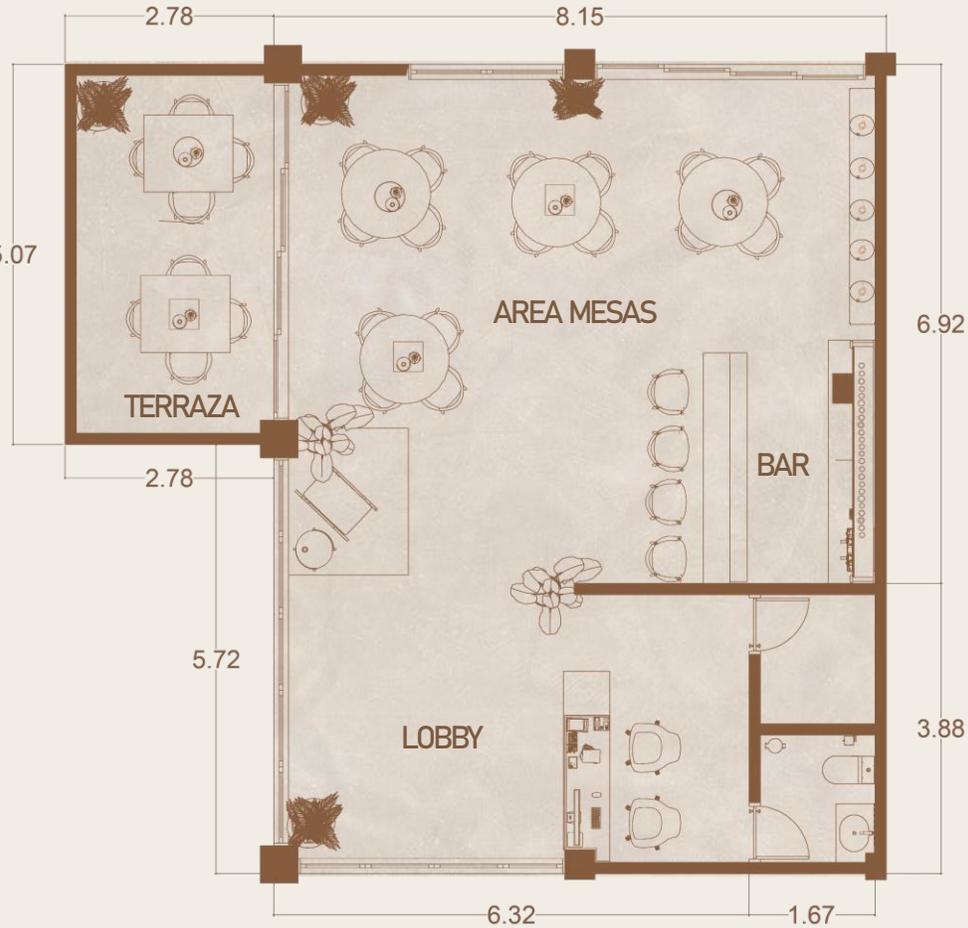
MAROMA

MÉRIDA

SALON BAR MULTIUSOS



PALETA DE COLORES Y MATERIALES



PALETA DE COLORES

Neutros, Beige, Grises, Verdes.

SENSACIONES

Comodidad, Frescura, Relajación, Dinamismo.

MATERIALES Y TEXTURAS

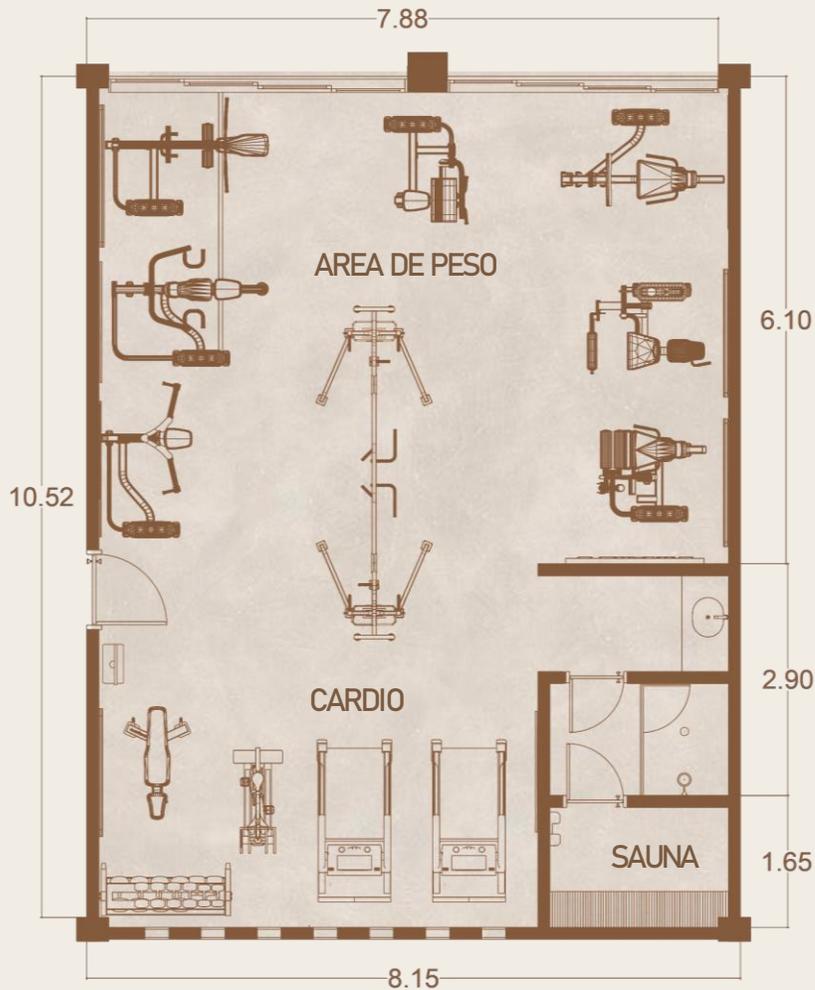
Naturales, Lino, Petates, Maderas Tropicales, Toques Metálicos En Dorado, Acero Negro.

GEOMETRIAS

Líneas Rectas, Formas Simples.

MAROMA

MÉRIDA



PALETA DE COLORES

Negro, Escala De Grises,
Colores Neutros.

GIMNASIO

PALETA DE COLORES Y
MATERIALES



SENSACIONES

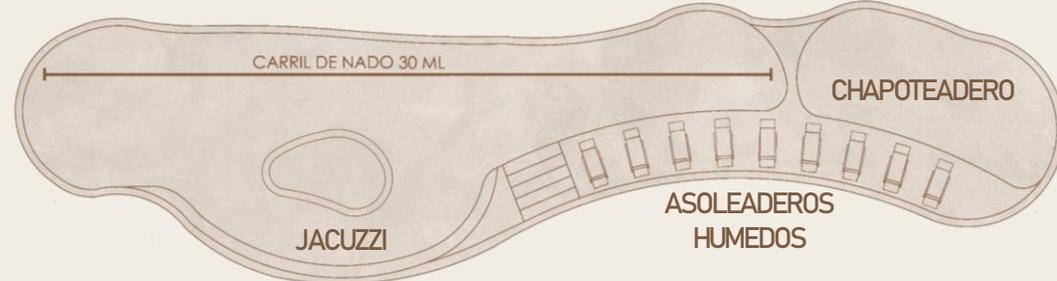
Energía, Comodidad.

MATERIALES Y TEXTURAS

Pisos De Corcho En Tono Oscuro,
Acero Negro, Plafones Oscuros.

MAROMA MERIDA

MATERIALES Y PALETA DE COLORES



MAROMA MERIDA

PALETA DE COLORES

Azul, Neutros, Verdes.

MATERIALES Y TEXTURAS

Acero Negro, Césped Artificial.

SENSACIONES

Dinamismo, Frescura,
Seguridad, Comodidad.

CANCHA PADEL

MATERIALES Y PALETA DE COLORES





**MAROMA
RESIDENCIAL**

UNIVERSIDAD
MARISTA DE
MERIDA AC

CFE SE NORTE

CARR. MERIDA - PROGRESO

PERIF. DE MERIDA LIC. MANUEL BERZUNZA

C. 48

C. 40

C. 85 DIAGONAL

C. 79 DIAGONAL

C. 40 DIAGONAL

C. 85 DIAGONAL

C. 40

C. 19 DIAGONAL

C. 40 DIAGONAL

PERIF. DE MERIDA LIC. MANUEL BERZUNZA

UBICACION

DESARROLLADO POR

CAHUE
CULTURA + ARQUITECTURA

INFORMES

info@maromaresidencial.mx

maromaresidencial.mx

(999)108.3653