

# Casa en Venta

Capital Norte Madeiras - Parota 4



**Espectacular Casa en Madeiras Residencial**



TERRENO: 99 M<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN: 156.5 M<sup>2</sup>

NIVELES: 3

**Precio:** \$3,780,000.00

Mtto: \$610.00

## DIRECCIÓN

Avenida Paseo del Bosque 100, Coto Parota Casa 4  
Madeiras Residencial, Zapopan, Jalisco.  
Avenida Madeiras y Calle Cerrada

1025

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código EB-SW5384

guardiabeta@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar  
Frente: 6 m  
Fondo: 16.5 m

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala comedor
- Cocina integral con barra de granito
- Medio baño
- Alacena o espacio para blancos
- Jardín

### Segundo nivel

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- 2 Recámaras secundarias con clóset y baño completo

### Tercer nivel

- Roofgarden
- Cuarto de lavado

## ÁREAS COMUNES

- Terraza de usos múltiples
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio al aire libre

## SERVICIOS DE LA ZONA

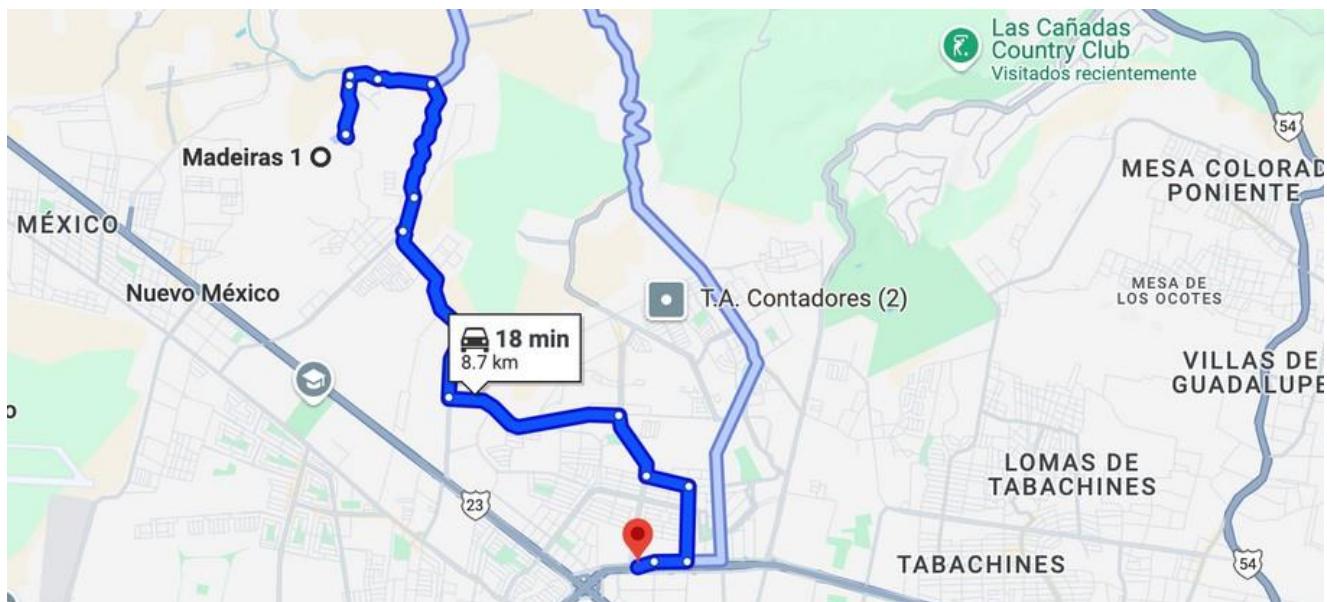
- Farmacias
- Escuelas
- Gimnasio
- Plazas comerciales
- 10 min de Walmart La Cima
- Cuenta con todos los servicios cercanos como gasolineras centros de estudio, iglesias y centros comerciales.

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cubiertas de granito
- Cocina de granito
- Piso en formato grande
- Cisterna
- Tinaco
- Tanque estacionario

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta para estrenar en la exclusiva colonia Capital Norte con ubicación privilegiada, rodeada de naturaleza, ubicada en el Fraccionamiento Residencial Madeiras en Capital Norte, que goza de un ambiente seguro y familiar, con cercanía a importantes vías de acceso. Con 99 m<sup>2</sup> de terreno y 156 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en tres niveles, esta propiedad ofrece comodidad y estilo en cada espacio. En el primer nivel, disfruta de una amplia sala-comedor, cocina integral con alacena, medio baño para visitas y un hermoso jardín. Además, cuenta con cochera para dos autos. El segundo nivel alberga la recámara principal con vestidor y baño completo, así como dos recámaras secundarias con clóset, que comparten un baño completo. En el tercer nivel, encontrarás un espectacular rooftop, perfecto para reuniones o momentos de relajación, además cuenta con un cuarto de lavado para tu comodidad. Ubicada en una zona privilegiada, esta casa es ideal para quienes buscan confort y un excelente diseño en un entorno seguro y tranquilo. ¡Agenda tu cita y conócela!



<https://maps.app.goo.gl/yLxPNLoSmY3YfKtv9>

1025

Circuito Medas 365

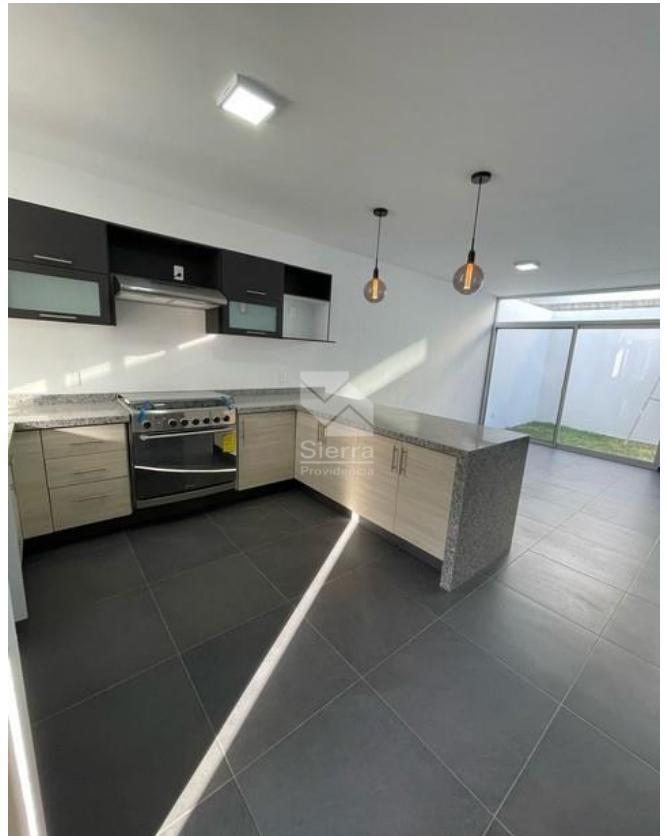
(33) 2737 2770

Código EB-SW5384

guardiabeta@sierraprovidencia.com



Sala comedor



Cocina



Cocina



Terraza

1025

Circuito Medas 365

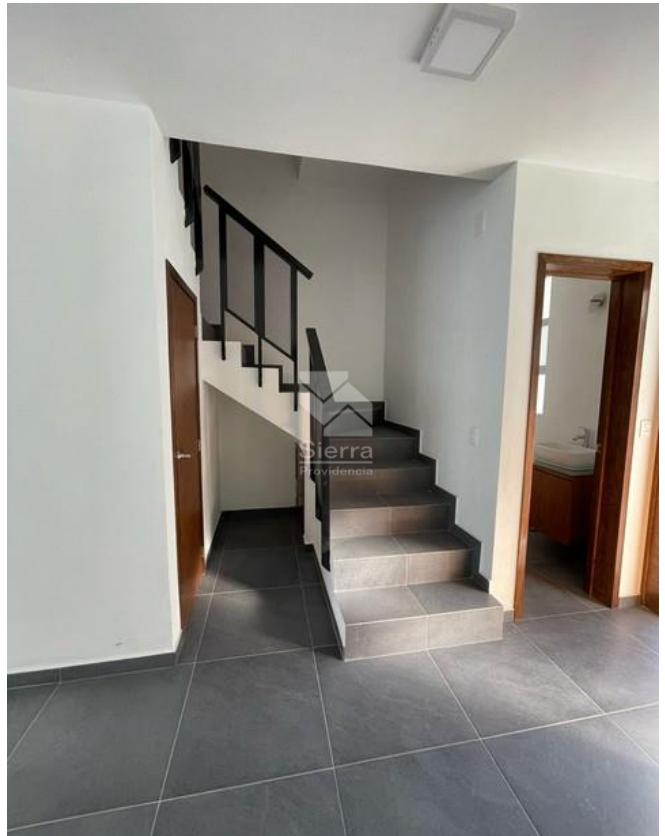
(33) 2737 2770

Código EB-SW5384

guardiabeta@sierraprovidencia.com



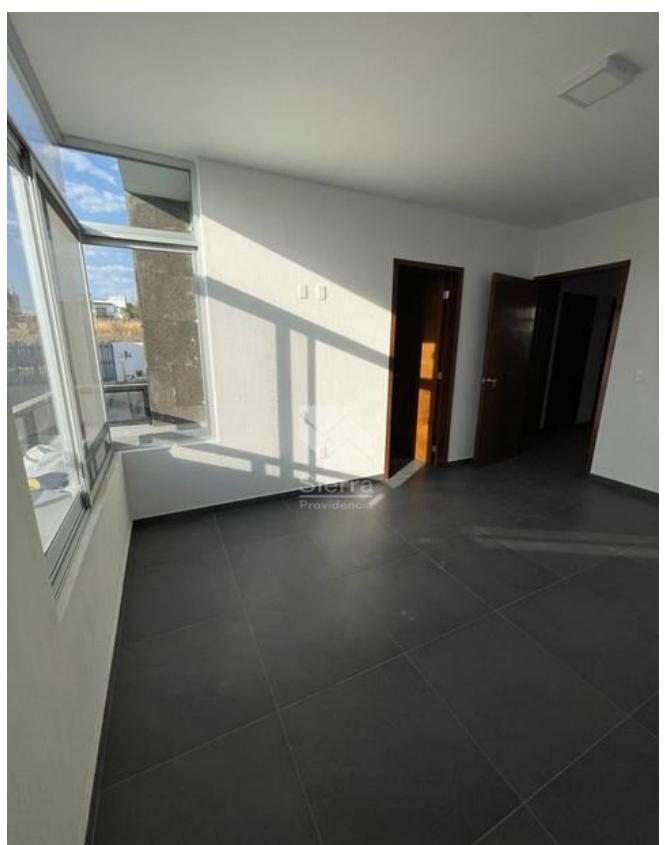
Baño Planta Baja



Escaleras



Recámara Principal



Recámara Principal

1025

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código EB-SW5384

guardiabeta@sierraprovidencia.com



Vestidor



Baño completo



Recámara secundaria



Baño completo

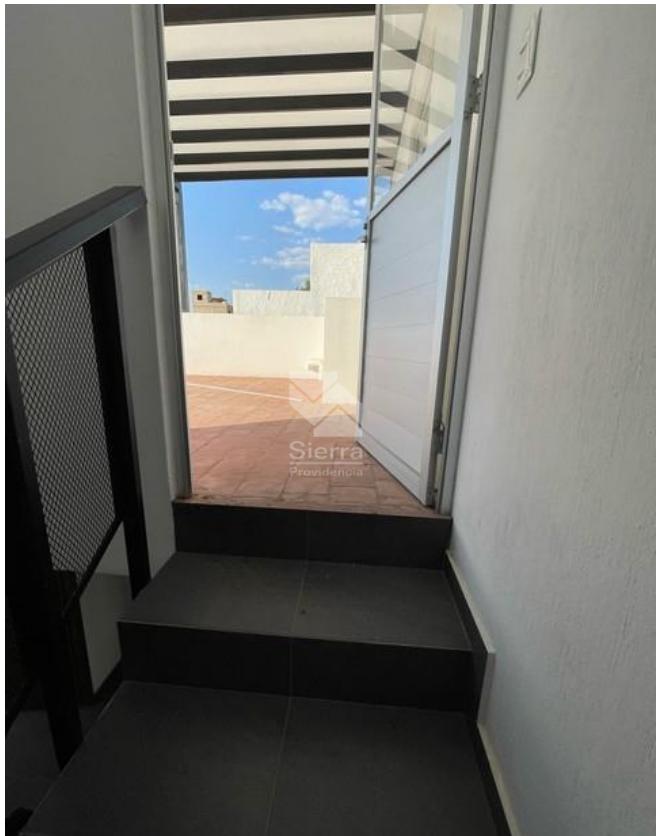
1025

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código EB-SW5384

guardiabeta@sierraprovidencia.com



Roof



Roof



Roof



Roof

1025

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código EB-SW5384

guardiabeta@sierraprovidencia.com



## CONTACTO

 (33) 1131 2953

 (33) 2737 2770



[guardiabeta@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabeta@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México