



URBAN CAPITAL

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

ARRENDADOR PERSONA FÍSICA

- IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE, IFE, PASAPORTE VIGENTE)
 - EXTRANJEROS (FORMA MIGRATORIA Y PASAPORTE)
- COMPROBANTE DE DOMICILIO (NO MAYOR A 3 MESES DE ANTIGÜEDAD)
- COMPROBANTES DE INGRESOS (POR LO MENOS VECES LA RENTA) (ESTADOS DE CUENTA 3 ÚLTIMOS Ó RECIBOS DE NOMINA ULTIMOS 3 MESES) ANTIGÜEDAD MINIMA 1 AÑO EN PUESTO O ACTIVIDAD.
- CSF CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (RFC)
- REQUISITAR FORMATO DE “SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO” Y FIRMA
- REQUISITAR FORMATO DE “SOLICITUD DE INVESTIGACIÓN” Y FIRMA

AVAL

- IDENTIFICACION OFICIAL (INE, IFE, PASAPORTE VIGENTE)
- COMPROBANTE DE DOMICILIO EN CDMX (NO MAYOR A 3 MESES DE ANTIGÜEDAD)
- COPIA DE ESCRITURAS (**PROPIEDAD EN LA CDMX** LIBRES DE GRAVAMEN) ANEXAR ÚLTIMA HOJA DE ESCRITURAS CON FOLIO DE REGISTRO PÚBLICO Y SELLOS)

FIANZA DE ARRENDAMIENTO

- DOCUMENTACION A ENTREGAR CONFORME A POLITICAS DE AFIANZADORA

PAGO DE INVESTIGACIÓN

EL LOCAL SE APARTA CON \$20,000.00 PESOS **

PAGO DE INVESTIGACIÓN***

**EL APARTADO NO SERÁ REEMBOLSABLE EN CASO DE CANCELAR EL PROCESO.

*** EL PAGO DE LA INVESTIGACION ES DE 4,800.



URBAN CAPITAL

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

ARRENDADOR PERSONA MORAL

- ACTA CONSTITUTIVA
- PODER LEGAL
- IDENTIFICACIÓN OFICIAL DE REPRESENTANTE LEGAR O ADMINISTRADOR ÚNICO (INE, IFE, PASAPORTE VIGENTE)
- COMPROBANTE DE DOMICILIO EN CDMX (NO MAYOR A 3 MESES DE ANTIGÜEDAD)
- CSF CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (RFC)
- COMPROBANTES DE INGRESOS POR LO MENOS 2 VECES LA RENTA (ESTADOS DE CUENTA 3 ÚLTIMOS MESES COMPLETOS)
- REQUISITAR FORMATO DE “SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO” Y FIRMA
- REQUISITAR FORMATO DE “SOLICITUD DE INVESTIGACIÓN” Y FIRMA

AVAL

- IDENTIFICACIÓN OFICIAL (INE, IFE, PASAPORTE VIGENTE)
- COMPROBANTE DE DOMICILIO EN CDMX (NO MAYOR A 3 MESES DE ANTIGÜEDAD)
- COPIA DE ESCRITURAS (**PROPIEDAD EN LA CDMX** LIBRES DE GRAVAMEN) ANEXAR ÚLTIMA HOJA DE ESCRITURAS CON FOLIO DE REGISTRO PÚBLICO Y SELLOS

FIANZA DE ARRENDAMIENTO

- DOCUMENTACION A ENTREGAR CONFORME A POLITICAS DE AFIANZADORA

PAGO DE INVESTIGACIÓN

- EL LOCAL SE APARTA CON \$20,000.00 PESOS **
- PAGO DE INVESTIGACIÓN***

**EL APARTADO NO SERÁ REEMBOLSABLE EN CASO DE CANCELAR EL PROCESO.

*** EL PAGO DE LA INVESTIGACION ES DE 4,800.