

El Castaño, Metepec

\$5,200,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN METEPEC EN EL CASTAÑO CON ESTUDIO EN PLANTA BAJA



3
Recámaras

2
Baños

1
Medios baños

3
Estacionamientos

202 m²
de construcción

197 m²
de terreno

EB-SV7837
ID

Descripción

Vive rodeado de tranquilidad, seguridad y naturaleza en una de las zonas residenciales más buscadas de Metepec: El Castaño.

La casa se encuentra en una privada con seguridad 24/7 y acceso controlado.

Terreno: 197 m²

Construcción: 202 m²

Precio de venta: \$5,200,000

Cuota de mantenimiento: \$1,400

Distribución del inmueble:

PRIMER NIVEL:

- Cocina equipada con barra y antecomedor
- Amplio comedor
- Sala con chimenea de gas
- Oficina o habitación en planta baja con excelente luz natural
- Medio baño para visitas
- Dos alacenas y clóset para visitas
- Cuarto de lavado

- Entrada lateral de servicio con rack para bicicletas
- Terraza modelo Oaxaca 2 con puertas corredizas
- Jardín con árboles frutales y pérgola de madera

SEGUNDO NIVEL

- Habitación principal con vestidor, baño completo y terraza privada con pérgola y persianas para exterior
- Dos habitaciones junior que comparten un amplio baño completo
- Sala de TV

Amenidades y características adicionales:

- Estacionamiento para 3 autos
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento con gimnasio, áreas infantiles, jardines, y trotapista
- Seguridad privada 24/7 y acceso controlado
- Excelente conectividad hacia CDMX y cercanía a escuelas, plazas y restaurantes

Beneficios destacados:

- Dos terrazas ideales para reuniones, yoga o descanso
- Jardín amplio con árboles frutales
- Chimenea de gas en la sala
- Espacios funcionales y bien iluminados
- Fraccionamiento con estilo de vida familiar, tranquilo y seguro

Esta casa es perfecta para quienes buscan calidad de vida en un entorno seguro.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

