

## RESIDENCIA **LOFT 1** RECÁMARA EN PLANTA ALTA



 87 m<sup>2</sup> de Construcción.

 1 Recámara.

 1 Y 1/2 Baños.

 En nivel 2.

Modernos departamentos tipo loft con 87 m<sup>2</sup> de construcción, con 1 recámara, ubicados en 2° nivel.

Destaca por su diseño innovador y vanguardista, desde su fachada hasta sus interiores. Con espacios que evocan tranquilidad, personalidad y creatividad.

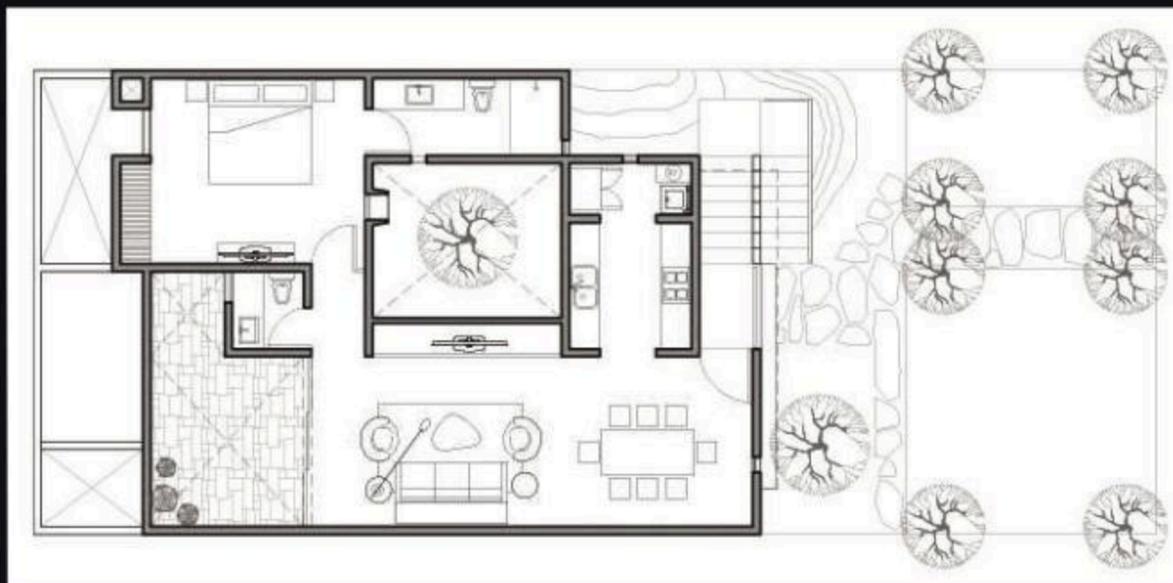
- Estacionamiento para 1 vehículo.
- 1/2 Baño de visitas.
- Sala - Comedor.
- Cocina.
- Espacio para área de lavado en cocina.
- Recámara principal con baño completo y espacio para clóset.
- Terraza conecta con área social.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONTENIDOS:

- CANCELERÍA DE VENTANAS EN ALUMINIO LINEA EUROPA COLOR NEGRO
- MESETAS DE COCINA EN GRANITO
- MESETA DE BAÑOS EN MÁRMOL
- CANCEL(ES) DE BAÑO FIJO TEMPLADO
- PUERTA PRINCIPAL E INTERIORES DE MADERA CAOBA
- ACABADO EN PAREDES INTERIORES EN PASTA ESTAMPADO EN PISO
- TARJA DE COCINA
- PARRILLA ELÉCTRICA
- BAÑOS CON OVALIN DE SOBREPONER

### OTROS DETALLES:

- LÁMPARAS LED
- JARDINERÍA SEGÚN CASA MUESTRA
- CALENTADOR ELÉCTRICO
- CERRADURA PRINCIPAL
- ALTURA DE TECHOS 2.7
- GARAGE PARA 2 AUTOS
- TERRENO DESDE 198m<sup>2</sup>
- ÁREA PARA LAVA - SECADORA
- PREPARACIÓN PARA INSTALACIÓN DE A/A



Conexión a la red eléctrica (CFE).



Conexión a la red de agua Potable (JAPAY).



Drenaje fosa Séptica con biodigestor.

