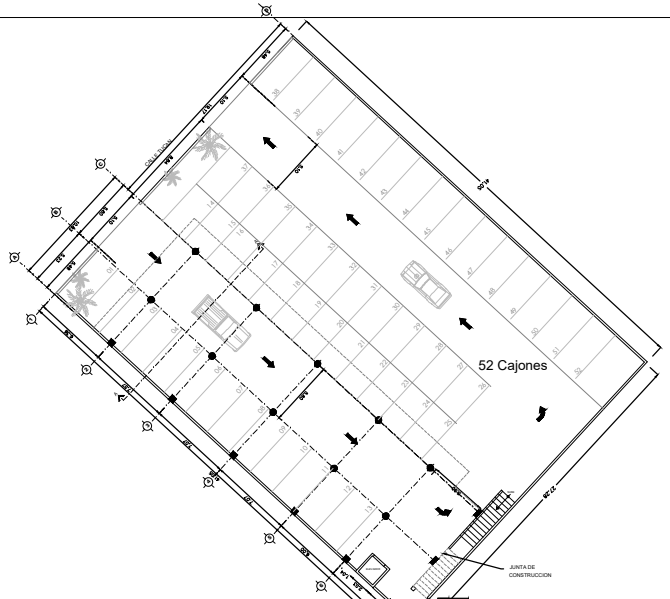
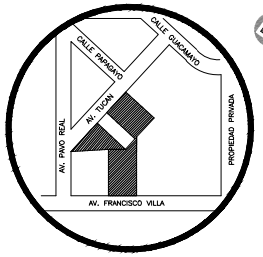
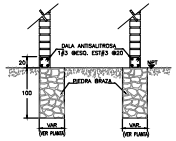


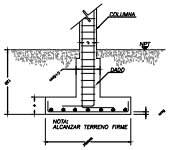


CROQUIS DE LOCALIZACION

SIN ESCALA

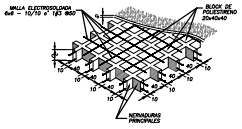


DETALLE DE CIMENTACION

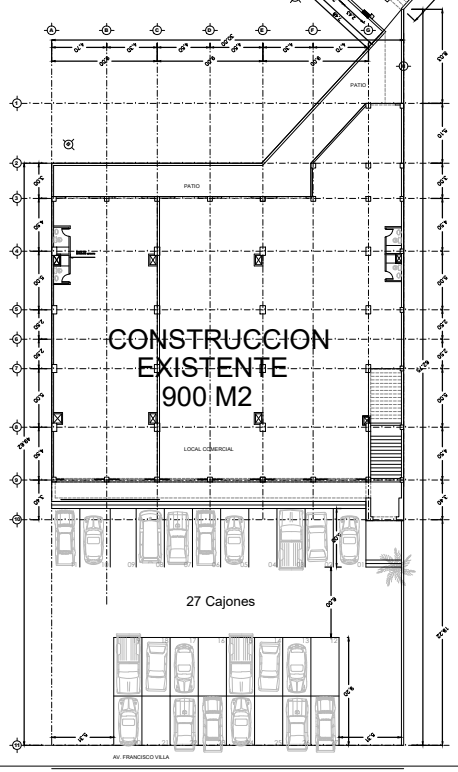


CORTE TRANSVERSAL
DETALLE DE ZAPATA TIPO

SIN ESCALA



DETALLE DE LOSA
CON CAPA DE COMPRESION t=5.



EXISTENTE

Area Total	830 m2
Area local 1	224 m2
Area locales 2 y 3	537 m2
Area de Pasillo y Escalera	69 m2

PLANTA BAJA

CUADRO DE AREAS

SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO			2,799 m2
AREA CONSTRUIDA EXISTENTE			
PLANTA BAJA	830 m2		
PRIMER PISO	830 m2		
SEGUNDO PISO	830 m2		
AREA TOTAL	2,490 m2		2,490 m2
AREA CONSTRUIDA EXISTENTE			
PLANTA BAJA	477 m2		
PRIMER PISO	461 m2		
SEGUNDO PISO	480 m2		
AREA TOTAL	1,418 m2		1,418 m2
AREA POR CONSTRUIR			
TERCER PISO	302 m2		
AREA TOTAL	302 m2		302 m2
COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (C.O.S.)			0.46
COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (C.U.S.)			1.39

AMPLIACION EDIFICIO ARALIAS

propietario :

ubicacion : AVE. FRANCISCO VILLA 1292 Y CALLE TUCAN, COL. ARALIAS PUERTO VALLARTA, JALISCO.

proyecto :

perito :

lamina : 1/2

contiene : P. CIMENTACION, PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, PLANTA CONJUNTO, ALZADO PRINCIPAL, SECCION A-A', CROQUIS UBICACION, DET. CIMENTACION, DET. ESTRUCTURALES Y TABLA DE AREAS

dibujo: CAMR

ESCALA GRAFICA: 1:200

0 0.5 1 2 3 4 5 6 7

Puerto Vallarta Jalisco