



Vive en Armonía

con tu estilo de vida



Villa Cabo Sur

"Tu vida, tu hogar."

Un desarrollo residencial exclusivo al norte de Cabo San Lucas.



**Un espacio donde la calidad de vida,
la inversión inteligente y el entorno
paradisíaco se encuentran.**

CASA

127 m² en dos plantas.

"UN DESARROLLO PENSADO PARA TI"

En **Villa Cabo Sur**, encontrarás el equilibrio perfecto entre modernidad, confort y naturaleza.

Este desarrollo residencial ha sido diseñado para satisfacer los sueños y deseos de quienes buscan más que una propiedad: buscan un estilo de vida único y una inversión inteligente.

Ya sea que estés construyendo tu primer patrimonio, buscando un lugar para disfrutar con tu familia, o invirtiendo en un activo de alta plusvalía...





VILLA CABO SUR

Tiene todo lo que necesitas para hacerlo realidad.



CASA



Planta baja

- Sala / Comedor
- Cocina
- Terraza
- 1/2 Baño
- Área de lavado
- Estacionamiento 2 autos

Superficie de construcción de

127 m²

en dos plantas sobre un terreno privativo de

90 m²

Planta alta

- Habitación principal con baño, vestidor y terraza
- 2 habitaciones secundarias con clóset
- Baño completo
- Family room





AMENIDADES

“Un desarrollo que lo tiene todo”



Alberca:

Disfruta el sol y relajate.



Área Grill:

El lugar perfecto para tus reuniones sociales



Gimnasio:

Mantén tu rutina sin salir de casa.



Espacios Infantiles:

Diseñados para que los más pequeños disfruten.



Áreas Verdes:

Zonas para relajarte o convivir en familia.



Cancha de Pickleball:

Diversión, deporte y convivencia.



“Vivir aquí es disfrutar de un entorno diseñado para tu comodidad y la de los tuyos.”

BENEFICIOS PARA TI

¿Por qué elegir *Villa Cabo Sur*?

Elegir **Villa Cabo Sur** significa:



1. Plusvalía Garantizada:

Una inversión segura en una de las zonas de mayor crecimiento en Los Cabos.



2. Comodidad Total:

Diseño y servicios pensados para todas las etapas de la vida.



3. Seguridad Permanente:

Espacios con acceso controlado y vigilancia.



4. Flexibilidad Financiera:

Opciones que se adaptan a tus necesidades.

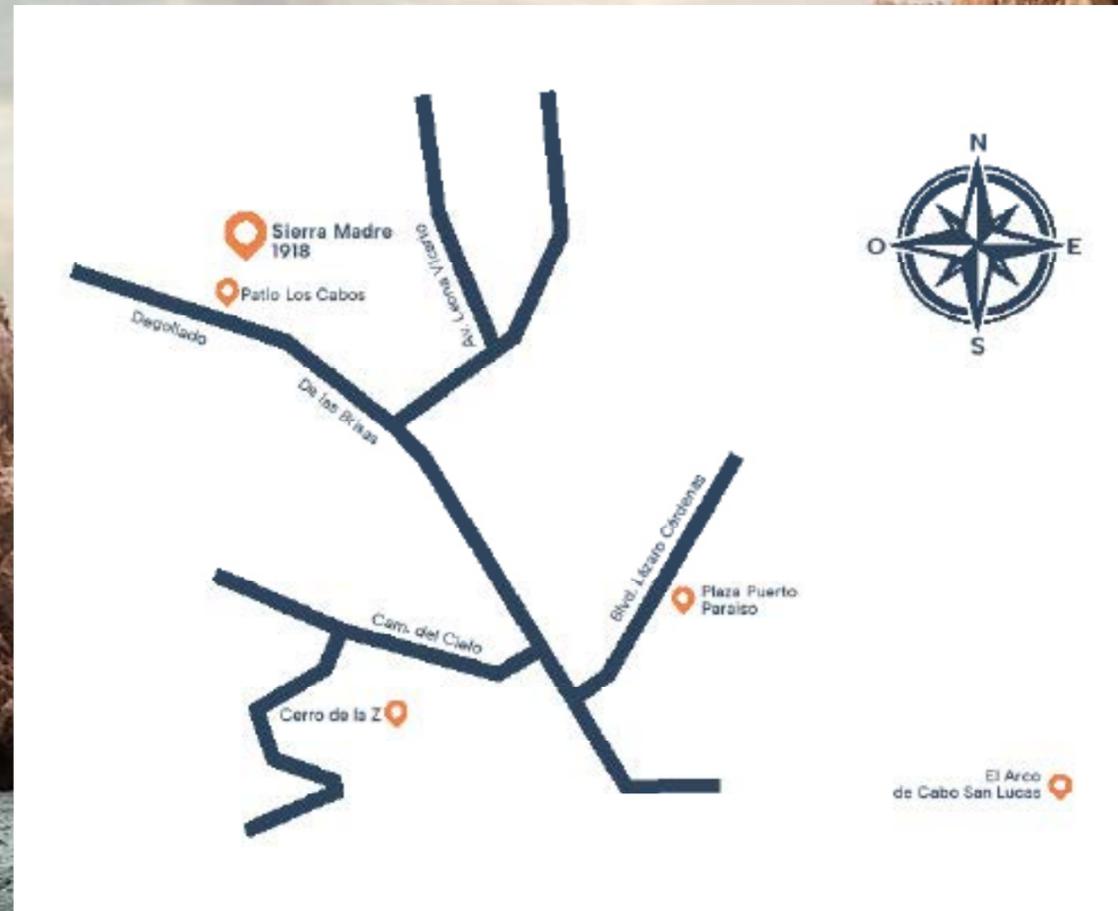
“Más que una propiedad, una oportunidad única para asegurar tu futuro.”

Hazlo tuyo

Hazlo simple,

proceso de compra

- **Contacto inicial:**
Déjanos tus datos o programa una cita.
- **Conoce el proyecto:**
Participa en un tour virtual o presencial.
- **Opciones financieras:**
Descubre las alternativas más convenientes para ti.
- **Firma tu contrato:**
Asegura tu lugar en este desarrollo exclusivo.



Contacto

Dirección:

**Sierra Madre 1918, Colonia el progreso
Cabo San Lucas, Baja California Sur.**

Correo Electrónico:

ventas@villacabosur.com

Teléfono:

+ 624 157 2917

 **Desarrollo Residencial – Villa Cabo Sur**

 **desarrollo.villa.cabo.sur**

 **villacabosur**

 **56 6752 4353**



VILLA
CABO SUR

RESIDENCIAL

Donde tus sueños encuentran su lugar.