



NUEVO
ZIKURA



Vive en Querétaro

Querétaro es una joya geográfica de México que posee los más diversos atractivos turísticos para todos los gustos e intereses que buscan una alternativa en el centro del país.

Desde la rica mezcla entre la contemporaneidad de su metrópoli creativa con el pasado vibrante de su centro histórico, hasta las maravillas naturales de su sierra gorda, pasando por el atractivo culinario de su región de vinos y quesos o el aire puro y la tranquilidad de sus bosques y campos del sur, Querétaro lo tiene todo.



Ubicados en Querétaro, somos una empresa desarrolladora de vivienda líder en nuestro ramo, hemos realizado grandes proyectos en ciudades como: Aguascalientes, Moroleón, Querétaro, San Juan del Río, San Luis Potosí, San Miguel de Allende, Toluca.

Contamos con más de 25 años de experiencia en la construcción y venta de desarrollos habitacionales.

Nuestros valores



Calidad



Compromiso



Responsabilidad



Honestidad



Pasión



Innovación



Zibatá es un desarrollo innovador y vanguardista, cuenta con un sistema de monitoreo en todo el desarrollo y botones de asistencia en parques y ciclovías.

La ubicación es un elemento a favor, además de contar con servicios al interior en todo su entorno se encuentran las mejores plazas comerciales y centros de esparcimiento.

Actualmente Zibatá cuenta con una plusvalía promedio del 16% anual, la mejor inversión contra cualquier otro producto financiero existente actualmente.

Arquitectura de vanguardia, urbanización de primer nivel, áreas verdes, parques urbanos, conservación y reubicación de flora y fauna nativa, Town Center, lagos y un campo de golf profesional de 18 hoyos, son los elementos que conforman este gran proyecto. Todo esto, le da en 2013 el premio al "Mejor Desarrollo Residencial de Uso Mixto" otorgado por The International Property Awards, en Londres, Inglaterra.



Plazas Comerciales

Zibatá cuenta con un Town Center a solo unos minutos. El Colegio Altus y el parque acuático.

Rodeado de todo

Zibatá es la primera comunidad planeada con sede en Querétaro. Manejando un sistema de vanguardia ofreciendo una experiencia única para vivir.

Experiencias únicas

Zikura Zibatá es un novedoso condominio que ofrece exclusividad en Querétaro. Reconocido por sus amplias áreas verdes y su eficiente diseño urbano.

¡Conoce Zikura Zibatá!



- | | | | |
|---|------------------------|---|--------------------|
|  | Zikura Zibatá |  | Acceso Anáhuac |
|  | Town Center |  | Parque Jamadi |
|  | Acceso Chichimequillas |  | Plaza Paseo Zibatá |
|  | Campo de Golf |  | Pórtico Principal |

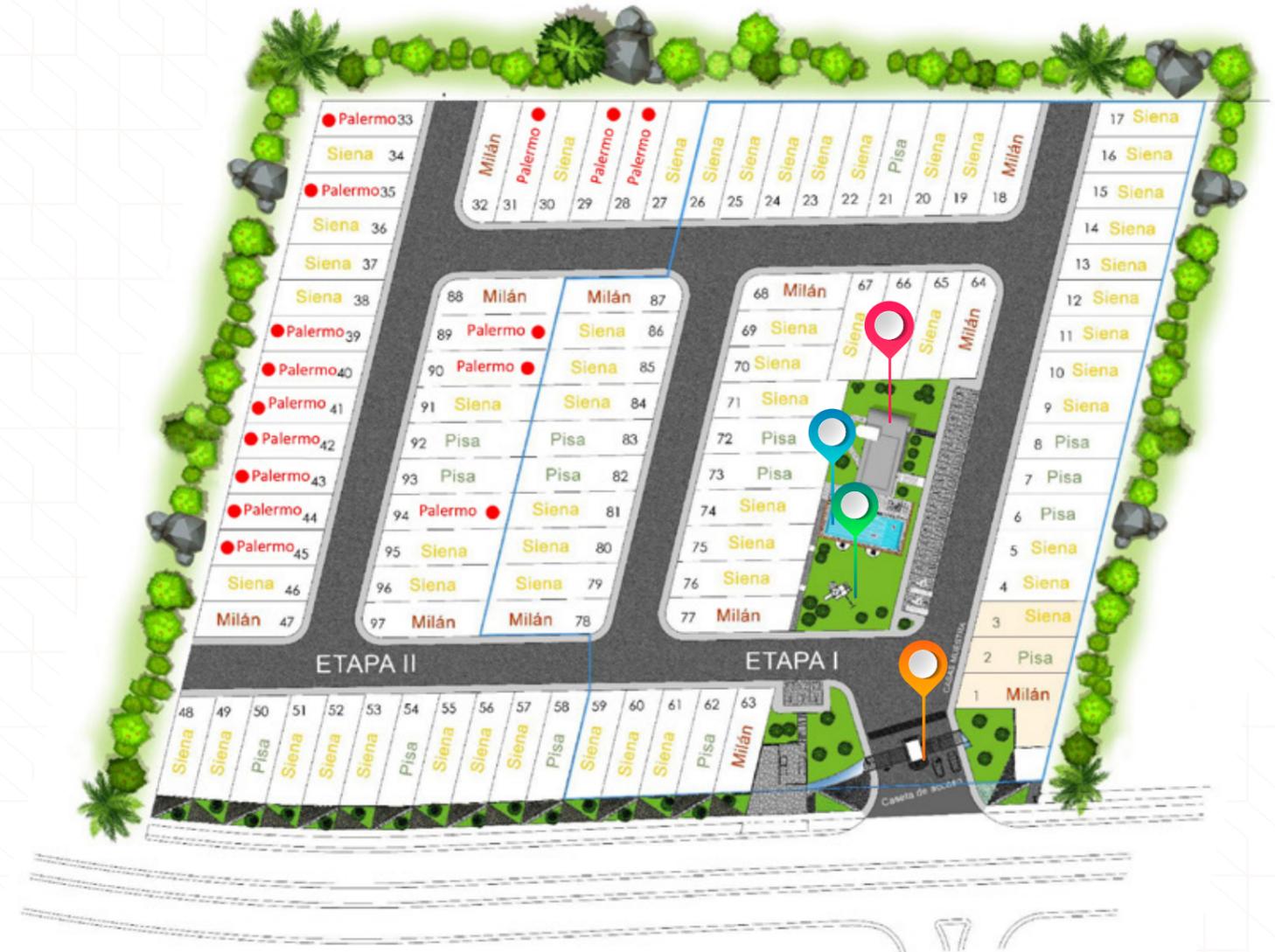


Máster Plan

El proyecto Zikura Zibatá es un novedoso condominio que ofrece una experiencia única y exclusiva por encontrarse dentro del fraccionamiento “Zibatá”, al norte de la ciudad de Querétaro.

Reconocido por sus amplias áreas y su eficiente diseño urbano, Zibatá es el mejor desarrollo residencial de la ciudad de Querétaro.

Zikura Zibatá fomenta el sano desarrollo de las familias a partir de atractivas amenidades. El proyecto contará con una casa club que incluye un gimnasio, terraza de usos múltiples, asoleadero, alberca, chapoteadero, baños, área infantil y estacionamiento para visitas. Además, cuenta con una caseta de acceso y barda perimetral para brindar mayor seguridad.



- Acceso controlado
- Área de juegos
- Alberca infinita
- Salón de eventos



ALBERCA INFINITA



CAMPO DE GOLF



ASOLEADEROS



ACCESO PRINCIPAL



GIMNASIO

Prototipos

Construcción desde 126.51m²

Planta baja:

- Sala Comedor
- Cocina equipada
- Medio baño
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Área de escaleras
- Jardín posterior con área techada
- 2 Cajones de estacionamiento

Planta alta:

- 1 Recámara principal con vestidor, baño completo privado y balcón
- 2 Recámaras secundarias con área para clóset
- 1 Baño completo compartido



Modelo Palermo



Prototipos

Construcción desde 152.86m²

Planta baja:

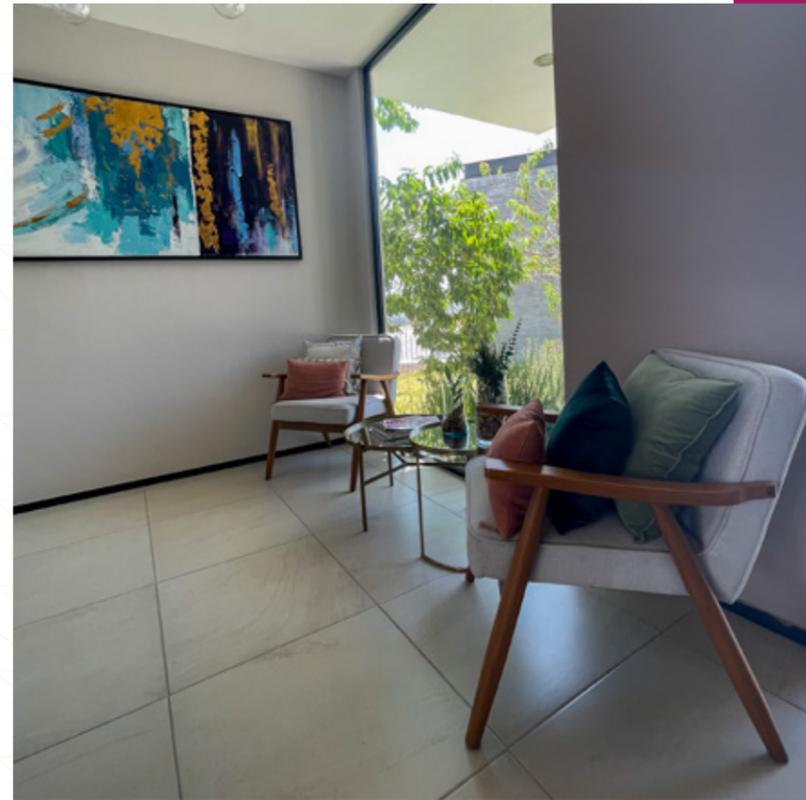
- Sala Comedor
- Cocina equipada
- Medio baño compartido
- Clóset de blancos
- Recibidor
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Área de escaleras
- Pequeño jardín interior
- Jardín posterior
- Área de pórtico
- 2 Cajones de estacionamiento

Planta alta:

- 1 Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con clóset y baño completo
- Sala de T.V.
- Balcón



Modelo Milán



Prototipos

Construcción desde 99.63m²

Planta baja:

- Sala Comedor
- Cocina equipada
- Medio baño
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Área de escaleras
- Jardín posterior
- 2 Cajones de estacionamiento

Planta alta:

- 1 Recámara principal con espacio para clóset y balcón
- 1 Recámara secundaria con área para clóset
- 1 Baño completo compartido



Modelo Sienna



Prototipos

Construcción desde 126.60m²

Planta baja:

- Sala Comedor
- Cocina equipada
- Medio baño
- Cuarto de lavado
- Bodega
- Jardín interior
- Área de escaleras
- Jardín posterior
- 2 Cajones de estacionamiento

Planta alta:

- 1 Recámara principal con vestidor, baño completo privado y balcón
- 2 Recámaras secundarias con área para clóset
- 1 Baño completo compartido



Modelo Pisa

