VER DOCUMENTO ADJUNTO
SOBRE ANOTACIONES Y VISADOS
6-1391165-2009
09/12/2009 15:17:36
JOSE RAMIREZ SOLANO
54F972562AADDCC1FAA54

Catastro Nacional
1-2484913
03/12/2009 11:06:16
Reingreso

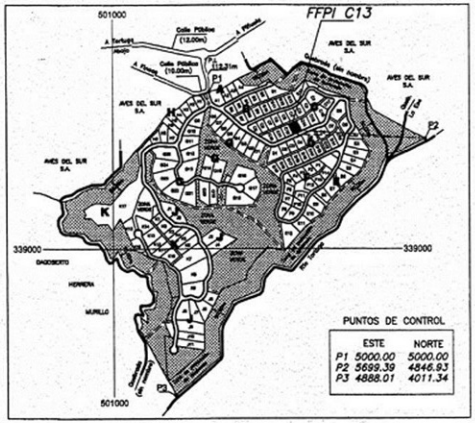
ENTERO: 08963112-9

LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 – 2	065° 35.2'	28.50
2 – 3	332° 40.6'	35.06
3 – 4	247° 14.5'	28.56
4 – 1	152° 40.6'	35.89

UBICACION
Hoja Coronado
Escala: 1:50000

CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL CON FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA

PUESTA DEL SOL



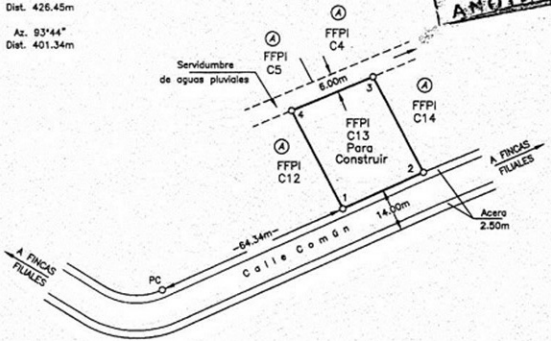
PUNTOS DE CONTROL

	ESTE	NORTE
P1	5000.00	5000.00
P2	5699.39	4846.93
P3	4888.01	4011.34

DATOS DE AMARRES

del vértice 1 al punto P2 = Az. 91°57" Dist. 426.45m

del vértice 2 al punto P2 = Az. 93°44" Dist. 401.34m



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
03 DIC 2009
ANOTADO

PLANTA DE UBICACIÓN

Finca Filial Primaria Individualizada Nº C13 en Condominio

Escala 1:10000

COLINDANTE (A) : NATURAL WATERFALLS OF OSA S.A.

NOTAS:

- Doy fe de que los linderos existen.
- Levantamiento polar. Poligonal abierta de Finca Madre.
- Error angular estimado 00°01'
- Error lineal estimado 0.20m
- Modifica al plano catastrado Nº P-898333-2003
- Finca filial de uso habitacional.
- Las áreas comunes, accesos, calles, áreas verdes, juegos infantiles y parques, son propiedad de los condóminos del Condominio Horizontal Residencial con Finca Filial Primaria Individualizada Puesta del Sol.
- Los puntos de control P1, P2, P3 son pines en varillas de acero Nº3 y corresponden a vértices de la Finca Matriz.

- Distancia total frente a calle común = 28.50m
- Distancia total frente a servidumbre de aguas = 28.56m

PROPIEDAD HORIZONTAL FINCA MATRIZ FOLIO REAL Nº H6002884M-000 Área = 570314.55m2	PROPIEDAD HORIZONTAL FINCA FILIAL FOLIO REAL Nº H6079562F-000 Área = 1009.81m2	ÁREA: 1009m²	SITUADO EN OJOCHAL	ESCALA: 1:1000
			DISTRITO 4° BAHIA BALLENA	FECHA: NOVIEMBRE 2009
		PROTOCOLO TOMO: 15524	CANTÓN 5° OSA	
JAIRO J. MARTÍNEZ JÁINEZ Topógrafo Asociado T.A. 8503		FOLIO: 170 al 176	PROVINCIA 6° PUNTARENAS	ARCHIVO: C13