



Casa 2 Plantas

abril '25

Propiedad residencial con escrituración inmediata.

LOTE	M2 TERRENO	PRECIO DE LISTA
1	397.31	\$ 8,975,912
2	280.51	\$ 7,336,040
3	267	\$ 7,146,360
4	254.29	\$ 6,967,912
5	243.66	\$ 6,818,666
6	233.58	\$ 6,677,143
7	210.14	\$ 6,348,046
8	297.92	\$ 7,580,477
9	381.38	\$ 8,752,255
10	255.78	\$ 6,988,831
11	268.61	\$ 7,168,964
12	266.42	\$ 7,138,217
13	264.19	\$ 7,106,908
14	261.81	\$ 7,073,492
15	259.47	\$ 7,040,639
16	257.27	\$ 7,009,751

1) Obtenga un descuento del **2%** pagando su casa de contado sobre el precio de lista

2) Obtenga un descuento del **1%** dando un enganche del 50% y el resto a 6 MSI

3) Enganche del 40% y el resto a **12 meses sin intereses** con precio de lista

El tiempo de entrega de casas es de 10 meses a partir de la firma de contrato

Se aplican términos y condiciones para consultar los modelos de casas ingrese a:

www.villashambala.com/landingpage/



CASA DE 242 MTS2 . DE 2 PLANTAS

- 2 RECAMARAS CON 2 BAÑOS EN PLANTA BAJA + 1 RECAMARA PRINCIPAL EN SEGUNDA PLANTA CON WALKING CLOSET, BAÑO COMPLETO Y TERRAZA PRIVADA.
- HERMOSA COCINA INTEGRADA AL AREA DE SALA Y COMEDOR, AMPLIOS ESPACIOS CON TECHOS A ALTURA Y MEDIA Y BOVEDA CATALANA ARTESANAL.
- TERRAZA TECHADA Y AREA DE JARDIN
- ROOF TOP CON AREA ASADOR Y TARJA
- COCHERA PARA 2 A 3 AUTOS.



Casa 1 Planta

abril '25

Propiedad residencial con escrituración inmediata.

LOTE	M2 TERRENO	PRECIO DE LISTA
1	397.31	\$ 8,414,312
2	280.51	\$ 6,774,440
3	267	\$ 6,584,760
4	254.29	\$ 6,406,312
5	243.66	\$ 6,257,066
6	233.58	\$ 6,115,543
7	210.14	\$ 5,786,446
8	297.92	\$ 7,018,877
9	381.38	\$ 8,190,655
10	255.78	\$ 6,427,231
11	268.61	\$ 6,607,364
12	266.42	\$ 6,576,617
13	264.19	\$ 6,545,308
14	261.81	\$ 6,511,892
15	259.47	\$ 6,479,039
16	257.27	\$ 6,448,151

1) Obtenga un descuento del **2%** pagando su casa de contado sobre el precio de lista

2) Obtenga un descuento del **1%** dando un enganche del 50% y el resto a 6 MSI

3) Enganche del 40% y el resto a **12 meses sin intereses** con precio de lista

El tiempo de entrega de casas es de 10 meses a partir de la firma de contrato

Se aplican términos y condiciones para consultar los modelos de casas ingrese a:

www.villashambala.com/landingpage/



CASA DE 202 MTS2 . EN 1 PLANTA

- 2 ESPACIOSAS RECAMARAS CON 2 BAÑOS COMPLETOS, WALKING CLOSET.
- HERMOSA COCINA INTEGRADA AL AREA DE SALA Y COMEDOR, AMPLIOS ESPACIOS CON TECHOS A ALTURA Y MEDIA Y BOVEDA CATALANA ARTESANAL.
- TERRAZA TECHADA Y AREA DE JARDIN
- ROOF TOP CON AREA ASADOR Y TARJA
- AREA DE LAVANDERIA
- COCHERA PARA 2 A 3 AUTOS.