

ROSAMORA

RESIDENCIAL

📍 CONKAL, YUCATÁN

YUC · MEX

ROSAMORA

Una **privada boutique** con
22 exclusivas casas en el
corazón de Conkal...

**¡Un concepto donde prevalece la
cercanía, la exclusividad y el diseño!**



UBICACIÓN

¡Cerca de todo!

El proyecto está localizado en la calle 49D, entre las calles 22 y 26, a un costado de Residencial Arbórea, en el municipio de Conkal a 10 km aproximadamente del norte de la Ciudad de Mérida, Yucatán.

📍 CONKAL, YUCATÁN

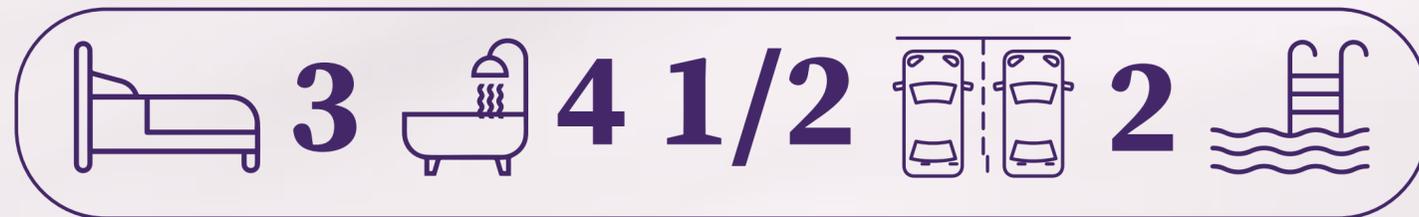


DISTRIBUCIÓN

Cada casa incluye:

Dimensiones:

TERRENO: 177.71 m² | CONSTRUCCIÓN: 206.68 m²



Con cochera techada*

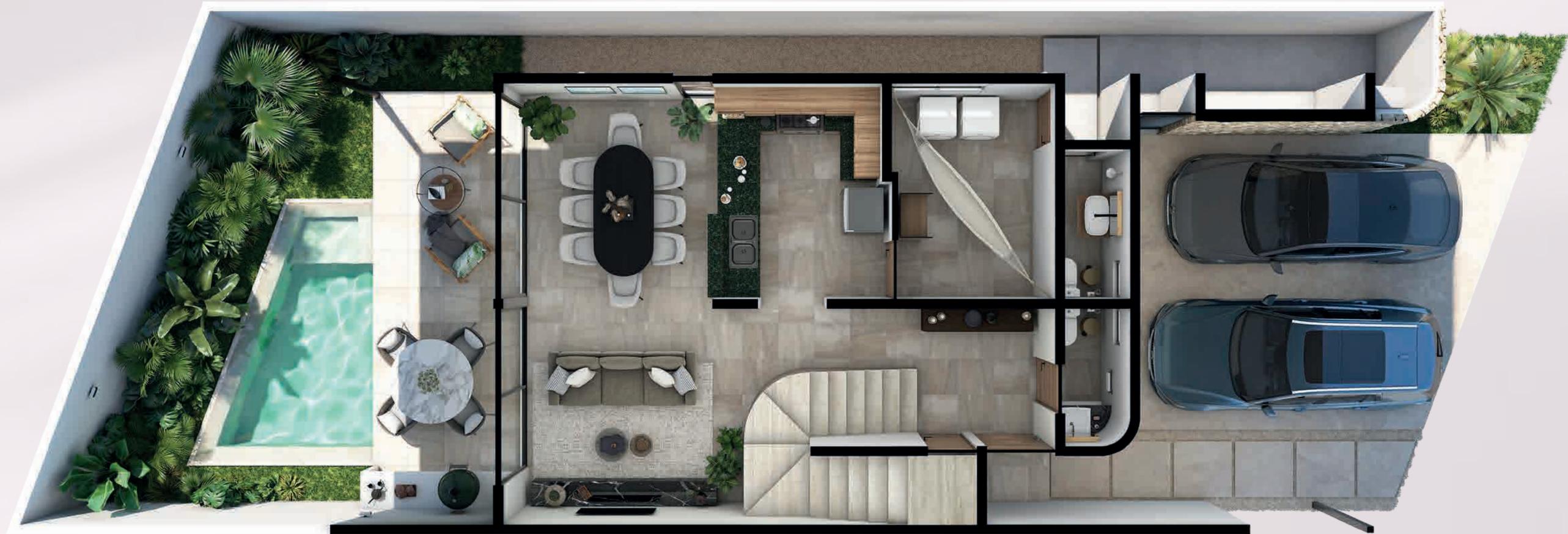
📍 CONKAL, YUCATÁN

22
Unidades



Planta baja

DISTRIBUCIÓN



Estacionamiento | Pasillo acceso | Vestíbulo | 1/2 Baño | Escaleras | Bodega | Sala | Comedor | Cocina
Cuarto de servicios | Terraza | Piscina | Tendedero | Áreas ajardinadas | Pasillo de servicios

Planta alta

DISTRIBUCIÓN



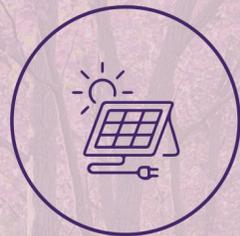
Family room | Recámara principal con clóset vestidor, baño completo y balcón | Recámara secundaria 01 con clóset y baño completo | Recámara secundaria 02 con clóset y baño completo.

ROSAMORA

TE OFRECE:



Alberca



Paneles
solares



Carpintería
en cocina y
clósets



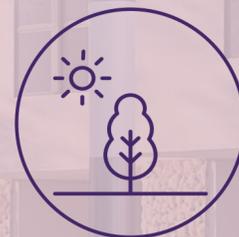
Cochera
techada



Acceso
controlado



Juegos
infantiles



Andador
central
arbolado



Estacionamiento
para visitas

📍 CONKAL, YUCATÁN

ROSAMORA

MASTER PLAN

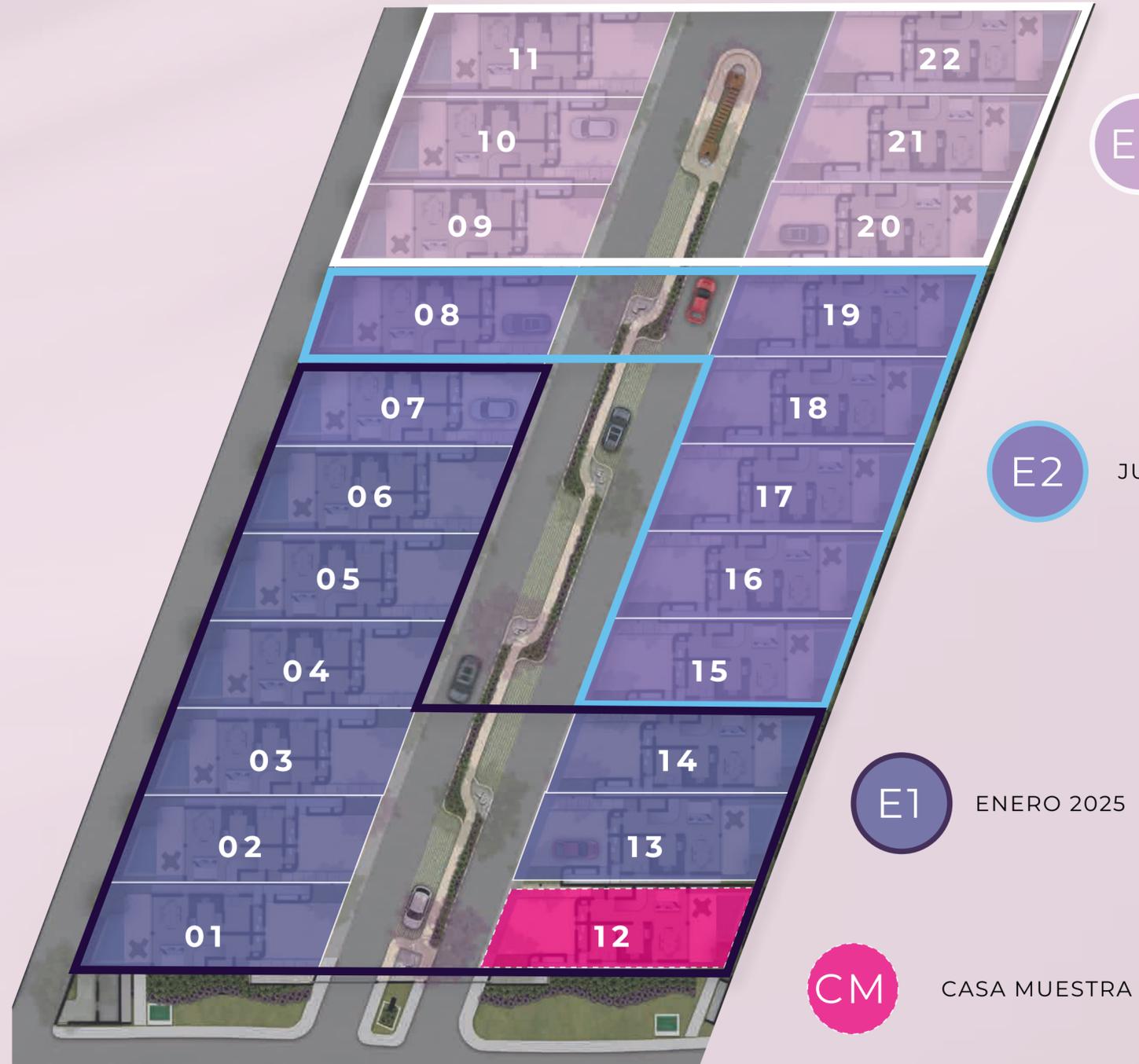
DISTRIBUCIÓN DE ETAPAS

■ ETAPA 1 - ENERO 2025

■ ETAPA 2 - JUNIO 2025

■ ETAPA 3 - OCTUBRE 2025

■ LOTE 12 - CASA MUESTRA



FACHADA EXTERIOR



GARAGE TECHADO



ENTRADA



RECIBIDOR -SALA



SALA - COMEDOR



TERRAZA - COMEDOR- COCINA



TERRAZA - COMEDOR - COCINA



COCINA



COCINA



SALA -TERRAZA EXTERIOR



1/2 BAÑO PLANTA BAJA



TERRAZA EXTERIOR



TERRAZA EXTERIOR



FAMILY ROOM



FAMILY ROOM



HABITACIÓN PRINCIPAL



HABITACIÓN PRINCIPAL



CLOSET VESTIDOR - BAÑO PRINCIPAL



HABITACIÓN SECUNDARIA 1



BAÑO SECUNDARIO 1





HABITACIÓN SECUNDARIA 2

HABITACIÓN SECUNDARIA 2



ROSAMORA

Planes de financiamiento

- Apartado \$20,000 MXN
- Enganche desde 20%
- Saldo: Contra-entrega
- **Fecha de entrega: Marzo 2025 - 1era etapa**
- Formas aceptadas de pago: Créditos bancarios, recurso propio, cofinavit e Infonavit
- **Cuota de mantenimiento: \$1500 MXN (aprox)**

ROSAMORA

RESIDENCIAL

DESARROLLADO POR: **NODOX**
arquitectura x construcción

COMERCIALIZADO POR:  **Mayakin**
Master Broker

*Todo lo que se muestra en esta presentación es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones de acuerdo a disponibilidad. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.

mayakin.com.mx