

# Antheria

*homes*

 Temozón, Norte, Mérida, Yucatán

# Antheria

*homes*

Un concepto donde prevalece la modernidad y la exclusividad.

 Temozón Norte, Mérida, Yucatán

#VillaResidencial





# Antheria

*homes*

**Cada villa incluye:**

Frente 8 m | Fondo 17.13 m

Terreno: 135 m<sup>2</sup> | Construcción: 215.20 m<sup>2</sup>



📍 Temozón Norte

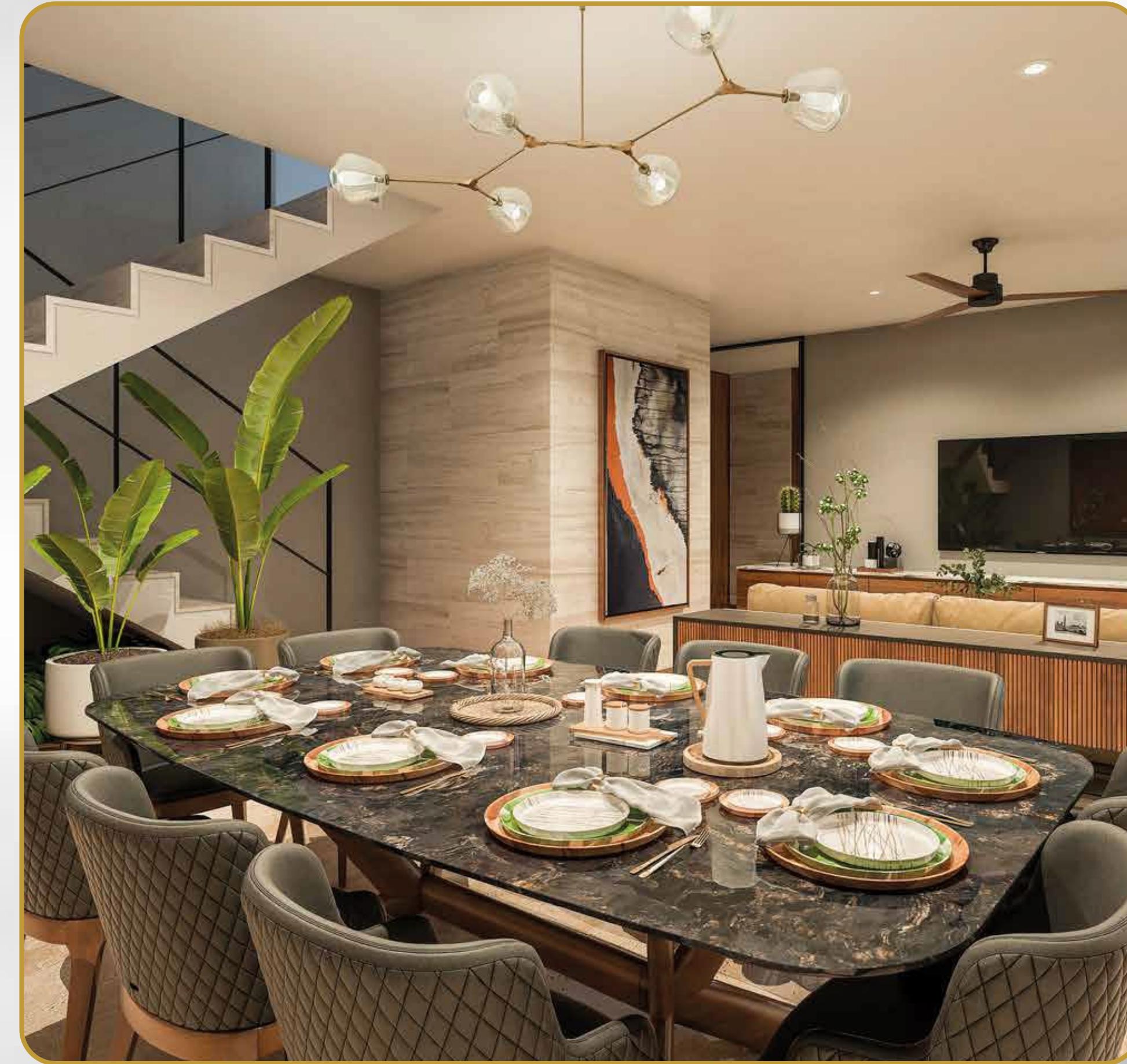
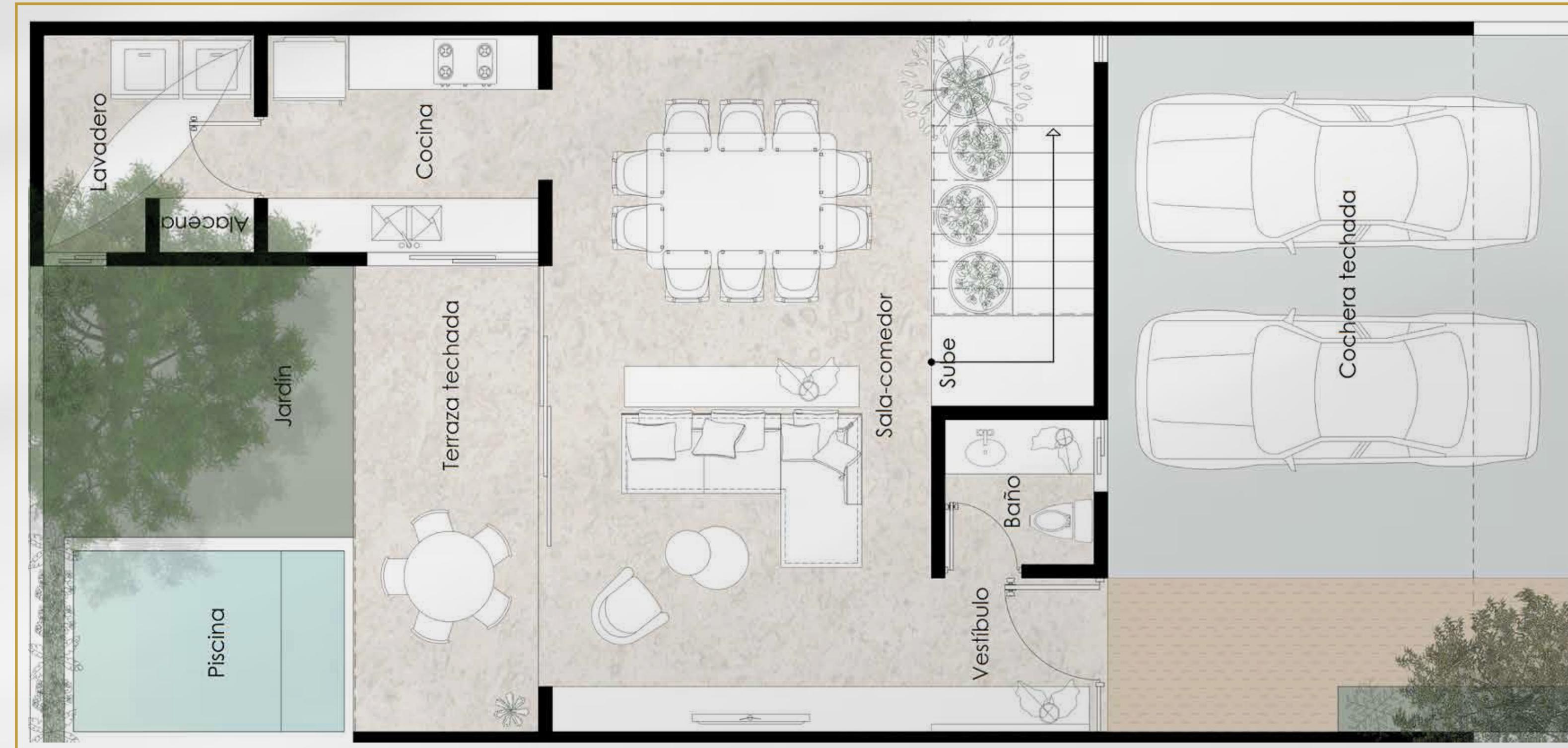


Imagen de carácter ilustrativo\*

# Planta baja

## distribución



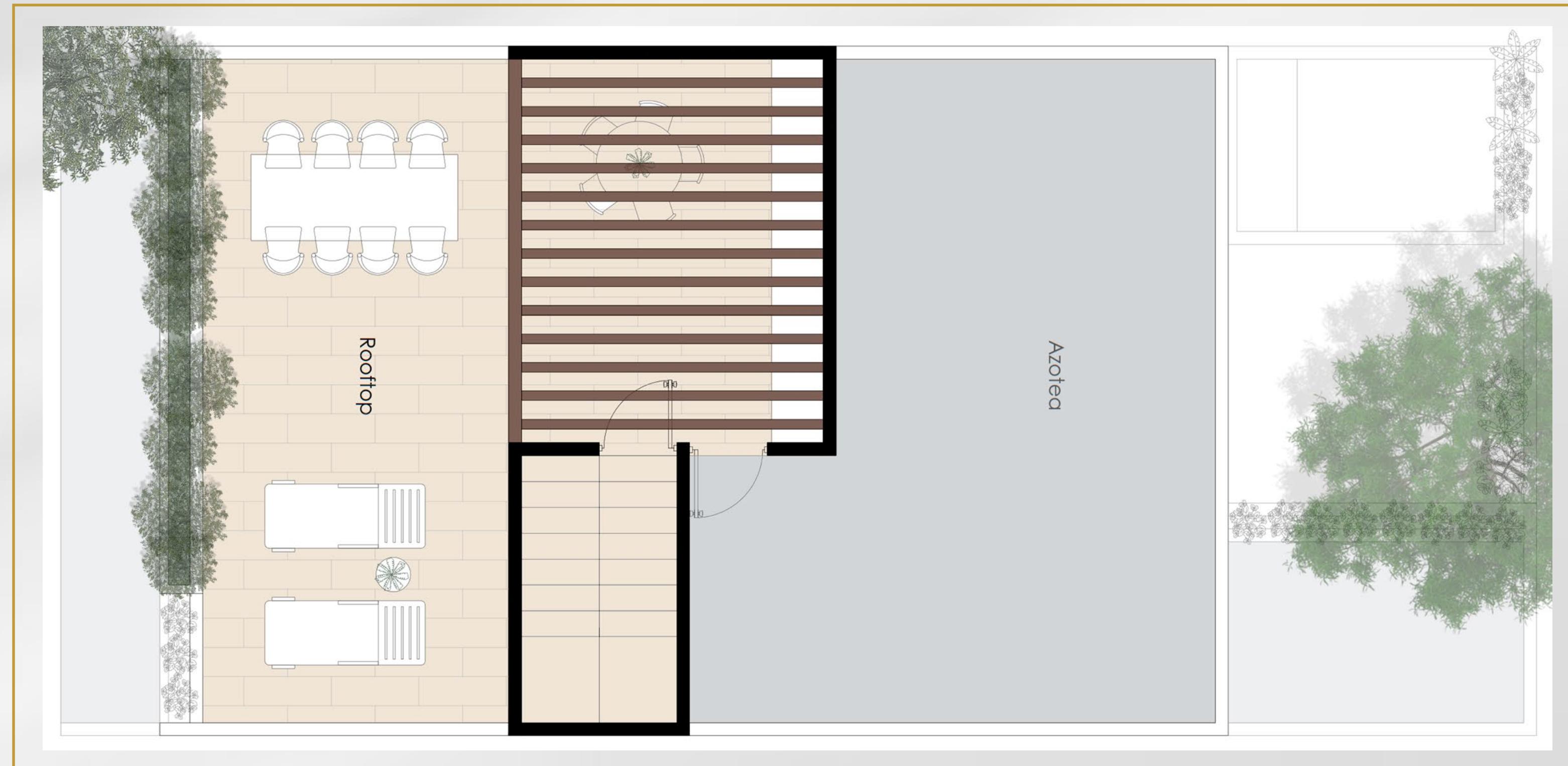
Sala y comedor con vista al jardín | Cocina integral | Medio baño | Alacena | Cuarto de servicio  
Cochera techada para 3 autos | Piscina con acabado chukum | Patio trasero | Terraza techada.

# Planta alta distribución



Una recámara principal con clóset vestidor y baño completo | Dos recámaras secundarias con baño completo y clóset de pared | Área de nomeoffice | Clóset de blancos | Rooftop

# Rooftop



Meceta de chukum | Pergolado

# Conjunto

- Portón eléctrico de acceso y de salida con control automático.
- Puerta de acceso peatonal con apertura remota vía celular.
- Área de basureros.
- Áreas verdes.
- Iluminación con leds.
- Vialidad de concreto hidráulico.
- Pozos pluviales.
- Muro decorativo.
- Interfon para acceso peatonal de la privada.



# Equipamiento

- Carpintería en cocina completa
- Carpintería interior en closets
- Parrilla eléctrica
- Garage techado
- Rooftop con barra + apergolado
- Piscina



## Fachada exterior



## Complejo interior



## Comedor



Sala



## Habitación principal



## Terraza exterior



Imagen de carácter ilustrativo\*

Rooftop



# Financiamiento

Apartado \$20,000

20% de enganche

Saldo contra-entrega

Recurso propio o  
Créditos bancarios

Fecha de entrega:  
Mayo 2025

# Antheria

*homes*



DESARROLLADO POR:  
**MALMA**  
DESARROLLOS

COMERCIALIZADO POR  
**Mayakin**  
Master Broker

\*Todo lo que se muestra en esta presentación es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones de acuerdo a disponibilidad. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.

[mayakin.com.mx](http://mayakin.com.mx)