

JADA LARIMAR

ESPECIFICACIONES COMUNES DEL PROYECTO EN GENERAL:

- **Acceso al Proyecto:** Puerta de entrada al proyecto automatizada, con garita de seguridad.
- **Sistema de Abastecimiento de Agua:** el abastecimiento lo suplirá el complejo de Vista Cana, y dentro del proyecto se construirá una cisterna en bloques para almacenamiento.
- **Sistema de Gas:** Sistema de gas por tanques comunes. El medidor de gas NO esta incluido, es decir, no sera suministrado por el vendedor, por lo que el comprador asume el suministro e instalación de dicho medidor.
- **Colectores de basura:** Caseta de bloques de hormigón y puertas de hierro.
- **Cerramiento del proyecto:** Proyecto totalmente cerrado, frente en muro de bloques con fachada, laterales en una combinación de muro de bloques y malla ciclónica con enredaderas.
- **Área de circulación vehicular:** En gramaquines.
- **Estacionamientos:** Combinación de hormigón y grama.
- **Área Social:** Parque recreacional con Área para niños.

ESPECIFICACIONES TOWN HOUSE:

- **Terminación en las paredes:** pañete y masillado completo.
- **Pintura Interior:** Acrílica
- **Terminación Techos:** Yeso.
- **Pisos:** Porcelanato importado en color crema o blanco.
- **Cocina:** MDF Hidrofugo enchapado en madera.
- **Ventanas:** Ventanas corredizas aluminio y vidrio.
- **Baranda Balcón:** Vidrio y aluminio,
- **Balcón integrado en habitación 2do nivel.**
- **Preinstalación para calentador de Gas**
- **Baños:** Área de ducha con cerámica de piso y mampara de cristal.
- **Escalera interna de acceso a terraza**
- **Terraza en techo con preinstalación de Jacuzzi.**

Nota:

Algunos elementos sometidos a la oficina técnica de vista cana en proceso de aprobación.